Королева улица, д.9б помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 1452.8 кв.м

Зеленодольск

100000000 руб.
68832.6 руб за кв.м

1452.8 м^2
Общая площадь

1 из 2
Этаж



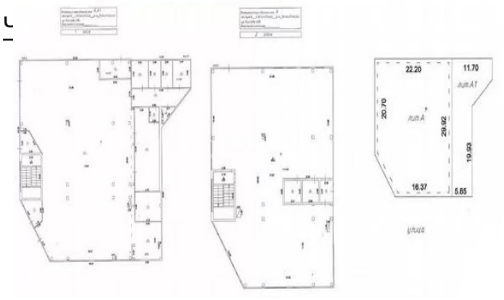
Площадь:	1452.8 м2
Стоимость:	100000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Зеленодольск
Этаж	1



Маликов Ринат

+78432022077

Продаётся двухэтажное здание площадью 1452,8 м² по адресу: г. Зеленодольск, ул. Королёва, д.9Б. Два действующих арендатора: федеральная продуктовая сеть на 1 этаже с долгосрочным договором с ежегодной индексацией и торговая компания на 2 этаже с краткосрочным договором. Доходность 9,2 года при сохранении текущего уровня доходности. Центральные коммуникации подключены и функционируют. Цена объекта 100 млн руб. (68,8 тыс. руб. за м2). НДС...



НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей