

Валовая улица, д.35 бизнес, business center 2031

КВ.М

Москва



4900000000 руб.
241260.46 руб за кв.м



2031 м²
Общая площадь



5 из 0
Этаж



Площадь:	2031 м2
Стоимость:	4900000000 руб.
Тип помещения:	Business center
Тип сделки	Продажа
Адрес	Москва
Этаж	5



Саттарова Эльза Ирековна
+78432022077

ГАБ в центре города | Окупаемость 5,4 года | Моноарендатор | 490 млн ₽ Продаётся готовый арендный бизнес в деловом центре : офисный блок площадью 2 031 м², полностью сданный одному крупному якорному арендатору. Объект подходит для инвестора, который ищет пассивный доходный актив без необходимости операционного управления: арендатор занимает 100% площадей, самостоятельно оплачивает эксплуатационные расходы и коммунальные платежи. Финансо



**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей