

Чистопольская улица, д.1 помещение свободного назначения, жилой дом 600 кв.м

Чистопольская улица, д.1



1100000
руб./мес



600 м²
Общая площадь



1 из 10
Этаж



Площадь:	600 м2
Стоимость:	1100000 руб./мес
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Аренда
Адрес	Чистопольская улица, д.1
Этаж	1



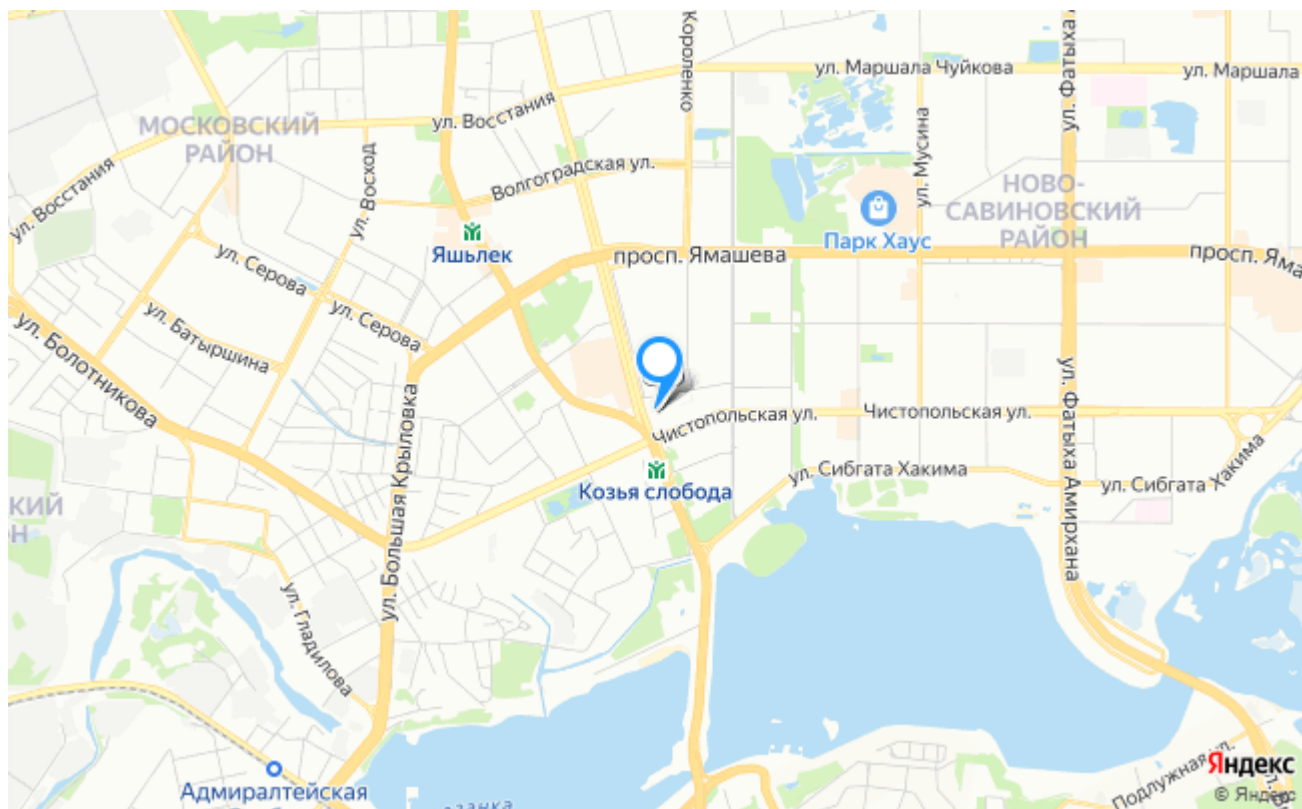
Закамулин Тимур
+78432022077

Первый этаж, Первая линия ! Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 600 кв.м. Объект находится на первом этаже пристроя к жилому дому. Первый дом по ул.Чистопольская. Первый дом вдоль проезжей части от оживленного проспекта с двухсторонним движением . Первый дом от перекрестка автомагистралей ул.Чистопольская-Ибрагимова-Декабристов с направлениями движения сразу на четыре административных районов г.Казани — Московский, Ново- Савиновский , Кировский и Вахитовский с выездом на ленинскую дамбу . Большой автомобильный трафик — Хорошая транспортная доступность Объекта. Стабильный сложившийся пешеходный трафик — Объект расположен в 100 метрах от станция метро " Козья слобода" и остановок общественного транспорта . Объект находится в составе густонаселенного жилого массива многоквартирных жилых домов со сложившейся городской инфраструктурой. Напротив ТРЦ "Тандем"и ТЦ " Авеню", Ресторан " Пражский клуб" и "Вкусно и точка", Энергоуниверситет и автосалон "Транс Тех Сервис", отделения и филиалы все крупных Банков , Бутики, кафе и рестораны . Объект имеет три входа : Центральный с фасада Здания , второй вход — с торца Здания со стороны пр-кта Ибрагимова и собственный грузовой дебаркадер с площадкой под разгрузку грузового транспорта , пандусом и воротами — с тыльной стороны, с асфальтированными подъездными путями и выездом на проезжую часть . Возможна аренда общей площадью 600 кв.м., а так же частями по 200 — 300 кв.м . Внутренняя разбивка помещений и их расположение — в соответствии с план- схемой паспорта БТИ. Чистовой ремонт , витражное остекление " в пол" по всей длине , с двух сторон . Прямые Договора с ресурсоснабжающими организациями . Прямое предложение от собственника По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Тимур-брокер по коммерческой недвижимости . "DiGroup (ДиГрупп)-недвижимость и финансы" От собственника. Без комиссии.









Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей