

Хади Атласи улица, д.13 квартира жилая 131.5 кв.м

Хади Атласи улица, д.13, Вахитовский район



49970000 руб.

380000 руб за кв.м



131.5 м²

Общая площадь



3 из 4

Этаж



Площадь:	131.5 м2
Стоимость:	49970000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	Хади Атласи улица, д.13, Вахитовский район
Этаж	3

В одном из самых старинных районов г.Казани, отличающийся особой энергетикой, расположен новый ЖК "Аристократ", с обшественным сквером, уединенное расположение.

На огороженной территории организовано:

- видеонаблюдение,
- детские игровые комплексы с зонами для отдыха
- подземный паркинга
- своя котельная

Входная группа: Уличная площадка с подогревом перед входной группой, подчеркнет заботу о жильцах дома. Отдельно стоящее лобби с постом охраны позволит отсеять визиты посторонних лиц во двор, почтовые ящики и видео домофон будут расположены в лобби и без разрешения жильцов во двор никто не пройдет. Холл первого этажа украсят панорамные двери, мозаичные полы, изящные лестницы, отделанные керамогранитом и входные двери в квартиры с увеличенной высотой 2,4м и дизайнерской отделкой. Можно будет любоваться территорией дома, поднимаясь в свою квартиру на панорамном лифте.

На территории запланирована высадка деревьев и зеленые насаждения, предусмотрены зоны отдыха, трехзонное освещение, автоматический полив. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки, магазины, кафе и остановки общественного транспорта.

ЖК "Аристократ" — это шанс ощутить дух времени и почувствовать себя причастным к истории старого уголка Казани.

Строительство ведется в несколько этапов. Ввод в эксплуатацию дома 1 назначен на 4 квартал 2024 года.



ДОМ АРИСТОКРАТ на Хади Атласи



тип 4Б

квартира 09

этаж 03



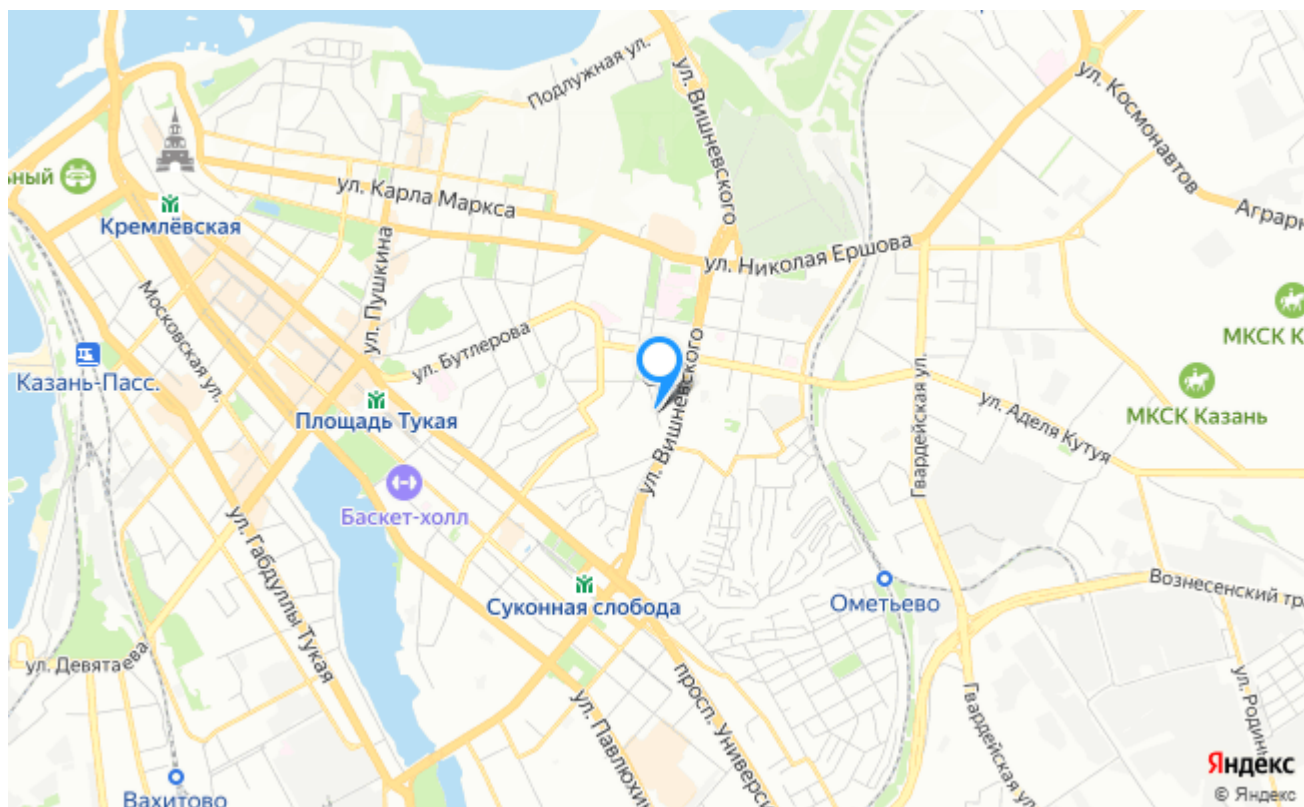
ЛИФТ

КВАРТИРА 9



Холл	13.9	Мастер спальня	17.8
Гардероб	4.2	Мастер сан. узел	4.5
Гостевой сан.узел	3.9	Спальня 1	16.1
Кухня-гостиная	56.4	Кабинет	10.9
Сан. узел 1	3.6		

Общая площадь 131.5 м2



Консультации и подбор недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей