

# Нижнекамск, д.11А склад 6000 кв.м

Нижнекамск



3600000  
руб./мес



6000 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



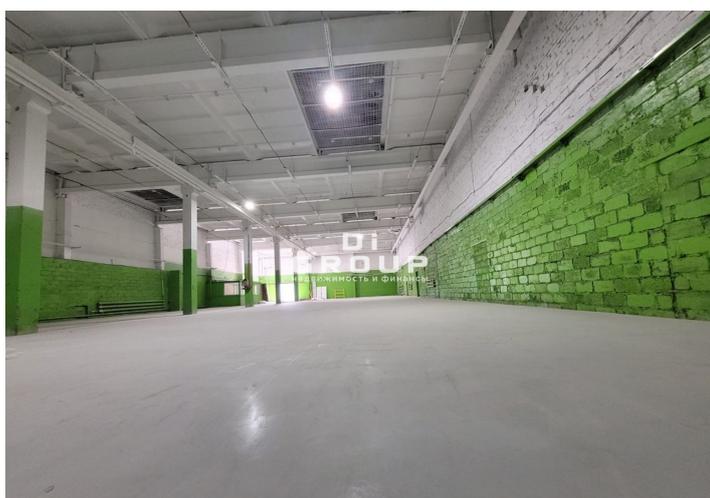
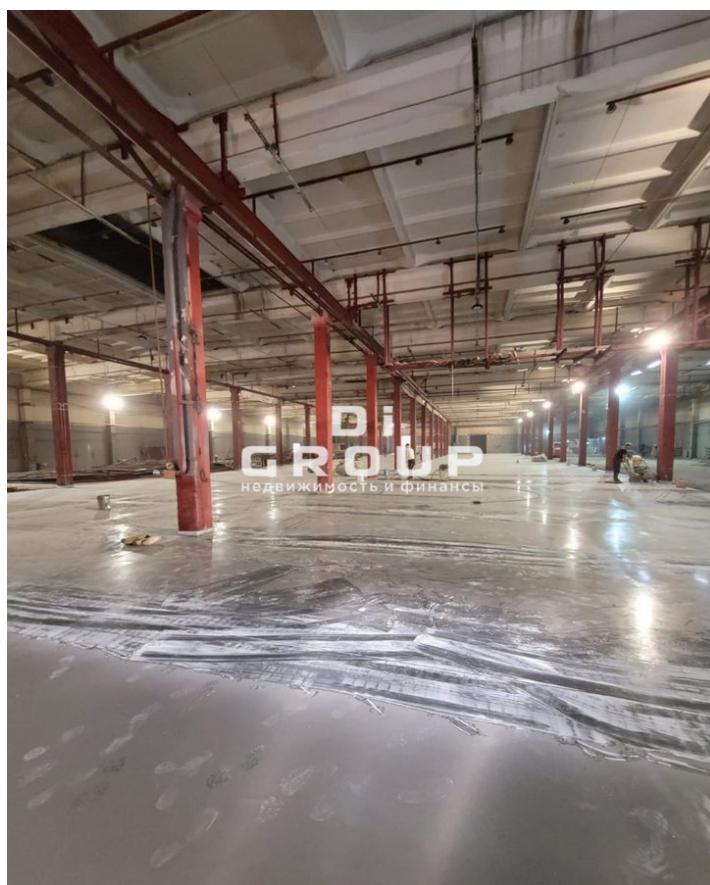
1 из 1  
Этаж



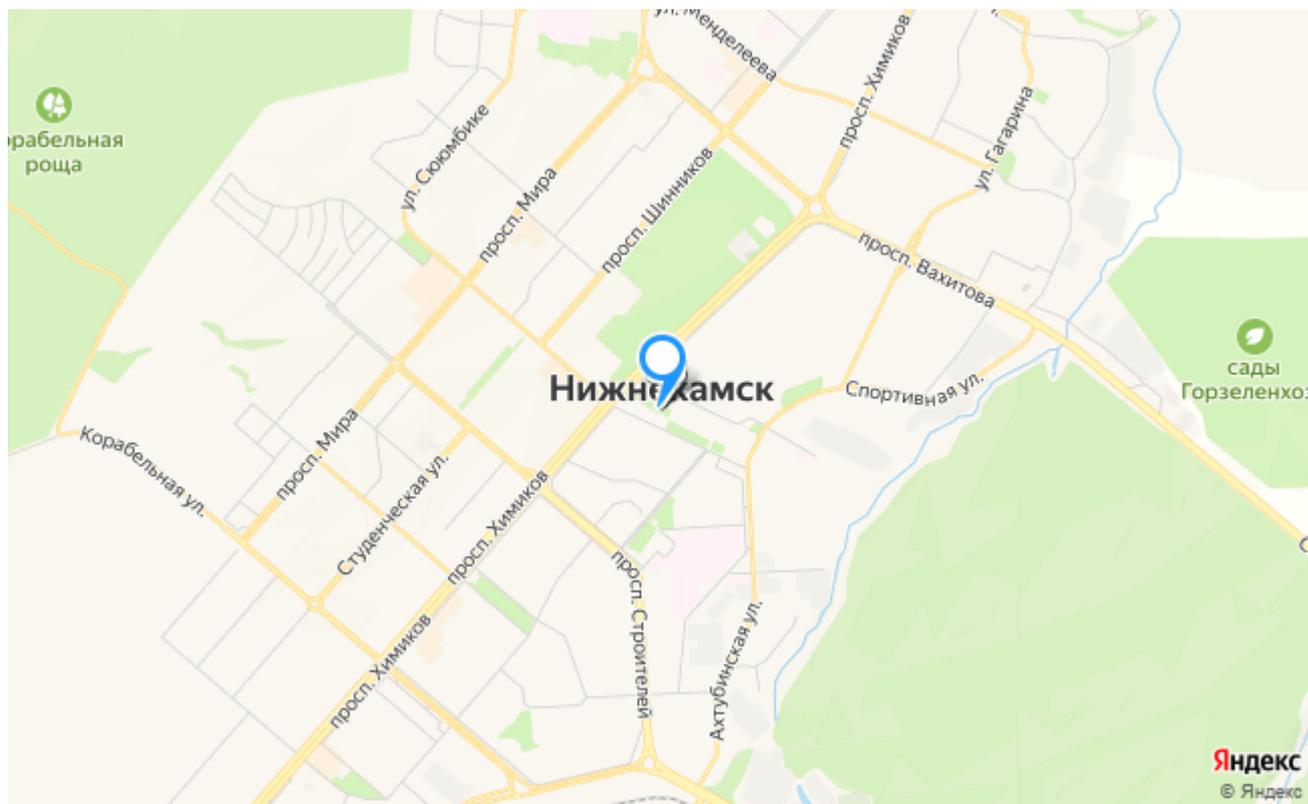
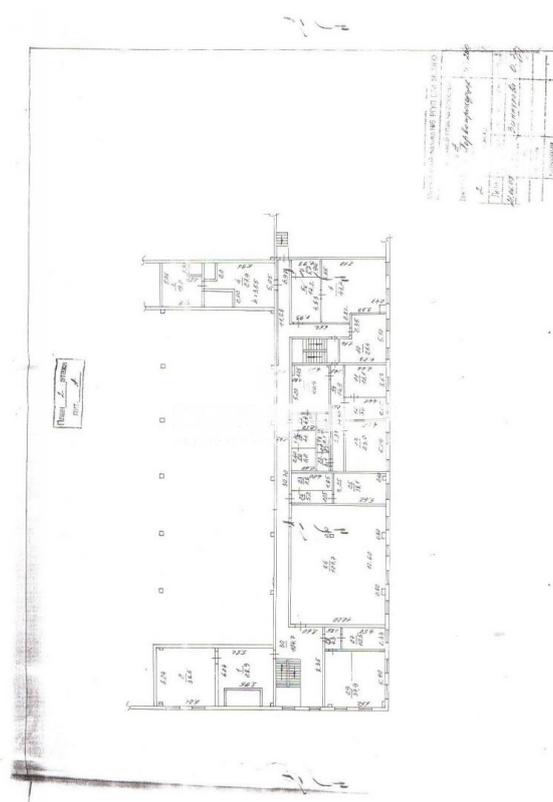
Площадь:	6000 м2
Стоимость:	3600000 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	Нижнекамск
Этаж	1

Сдаю торгово-складские помещения в г.Нижнекамск, на первой линии ул. Первопроходцев. Площадь составляет 6000 кв.м. под одной крышей, высота потолков 7,4 м, промышленные полы с антипылевым покрытием, стены бетон, окрашены, сделан косметический ремонт. Здание отапливается, есть вода, канализация, интернет, новое светодиодное освещение, новые секционные ворота. Автомобильный пандус, дебаркадер на высоте 1,2 от асфальта. Удобные автомобильные и железнодорожные подъездные пути, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пульт вневедомственной охраны, автоматическая система пожароповещения. Встроенные офисные помещения и помещения для персонала. Круглосуточный график работы. Прилегающая территория благоустроена, заасфальтирована. Располагается на первой линии от дороги, рядом трамвайная и автобусная остановка. Различные варианты площадей. Стоимость арендной платы составляет 600 рублей за 1 кв.м. в месяц, коммунальные платежи отдельно.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат Брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии







## Консультации и подбор недвижимости

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей