

Владимира Кулагина улица, д.10 офис, business center 1825 кв.м

Владимира Кулагина улица, д.10



165000000 руб.
90410.96 руб за кв.м



1825 м²
Общая площадь



1 из 3
Этаж



Площадь:	1825 м2
Стоимость:	165000000 руб.
Тип помещения:	Business center
Тип сделки	Продажа
Адрес	Владимира Кулагина улица, д.10
Этаж	1



ИВАНОВ Константин
Брокер по коммерческой недвижимоc
+78432022077

Продажа административного здания БЦ "Авангард" в Приволжском районе г. Казань.

- Эксплуатируемое здание с постоянными арендаторами.
- Высокие потолки, большие окна, хороший ремонт.
- Есть возможность перепланировки.
- Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация, видеонаблюдение
- Несколько входных групп.
- Большая парковка
- Удобные подъездные пути для грузового транспорта

Преимущества расположения объекта:

1. Богатая инфраструктура: вблизи расположены торговые, спортивные объекты и жилые дома.
2. Хорошая транспортная развязка.
3. Удобное расположение на стыке производственной и деловой зоны Приволжского района г. Казань.

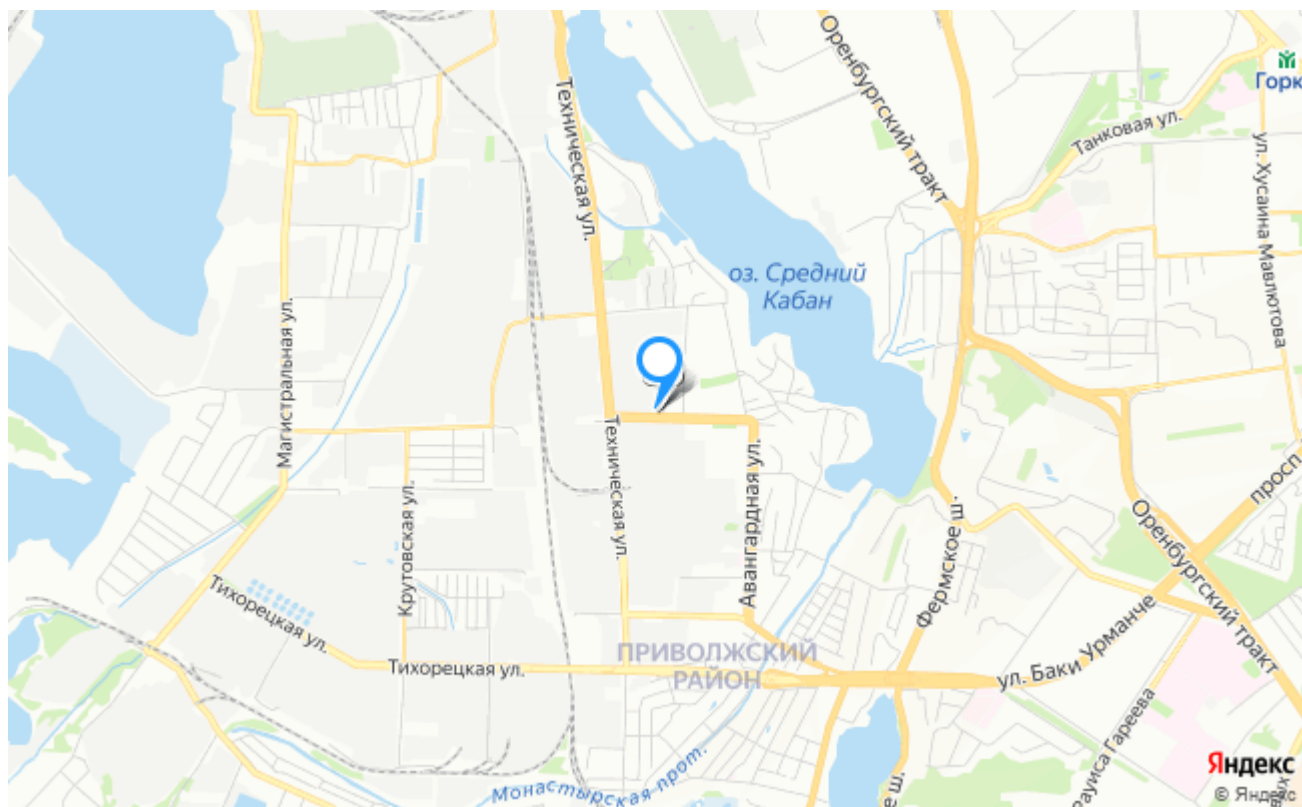
мощность 90кВт

Аренда — 640 000 руб в месяц. Сданы 1 и 2 этаж. Ещё есть мансарда 626,5 кв.м. Она пустует пока.

Земля 2000 кв.м.

Цена без учёта НДС.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей