Восстания улица, д.83а помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 527 кв.м

Восстания улица, д.83а

658750 руб./мес
1250 руб за кв.м в мес.

527 м^2
Общая площадь

2 из 2
Этаж



Площадь:	527 м2
Стоимость:	658750 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Восстания улица, д.83а
Этаж	2



Маликов Ринат

+78432022077

Сдаётся в аренду коммерческое помещение общей площадью 527 м² на втором этаже торгово-развлекательного центра по адресу: г. Казань, ул. Восстания, 83А. На первом этаже здания работает сетевой ресторан быстрого питания, благодаря чему объект отличается высокой посещаемостью.

Расположение

-Первая линия, хорошая видимость с дороги

-Удобные подъездные пути

-Остановки общественного транспорта в шаговой доступности

-Бесплатная парковка вдоль здания

Характеристики помещения

-Аренда всего этажа или отдельных блоков от 70 м²

-Отдельная входная группа, лифт

-Панорамное остекление по периметру

-Высота потолков 3,2 м

-Собственный санузел

-Место для размещения вывески

-Круглосуточный доступ

Инженерные системы

-Кондиционирование, видеонаблюдение, система пожаротушения

-Индивидуальное отопление

-Центральное водоснабжение и канализация

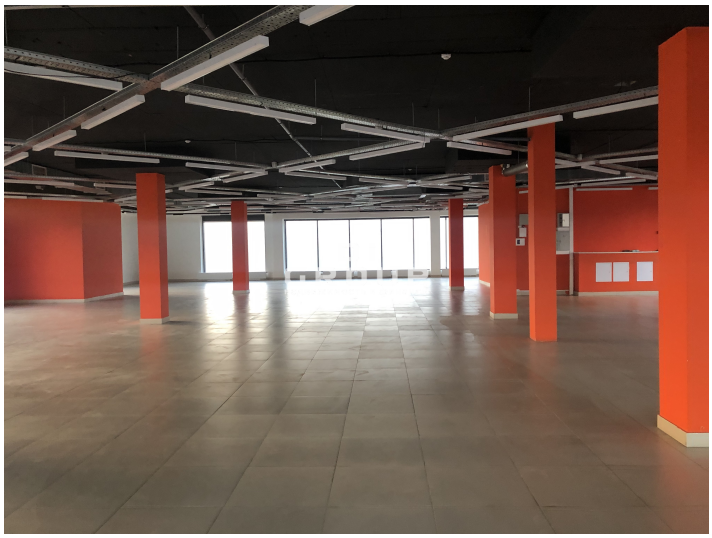
-Выделенная электрическая мощность 70 кВт

Назначение: торговля, офис, шоурум, общественное питание, образовательное, развлекательный формат.

Условия аренды

-Всё помещение (527 м²): 1 250 за м² в месяц

-Отдельные блоки от 70 м²: от 1 450 за м² в месяц
-Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно
-Без комиссии для арендатора
Звоните или пишите, покажу помещение в удобное для вас время.
Ринат, брокер по коммерческой недвижимости
«DiGroup. Недвижимость и финансы», г. Казань

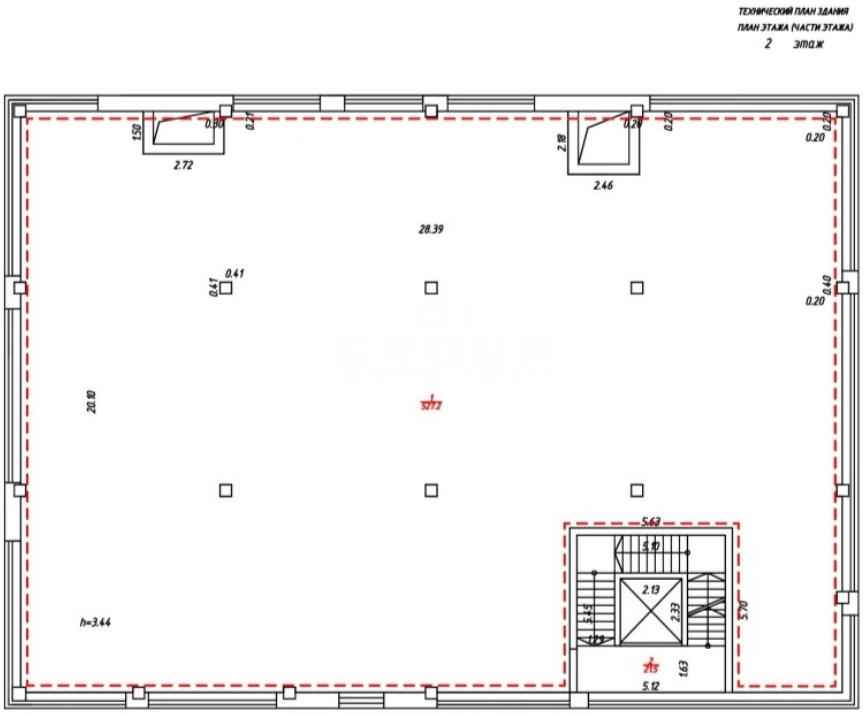


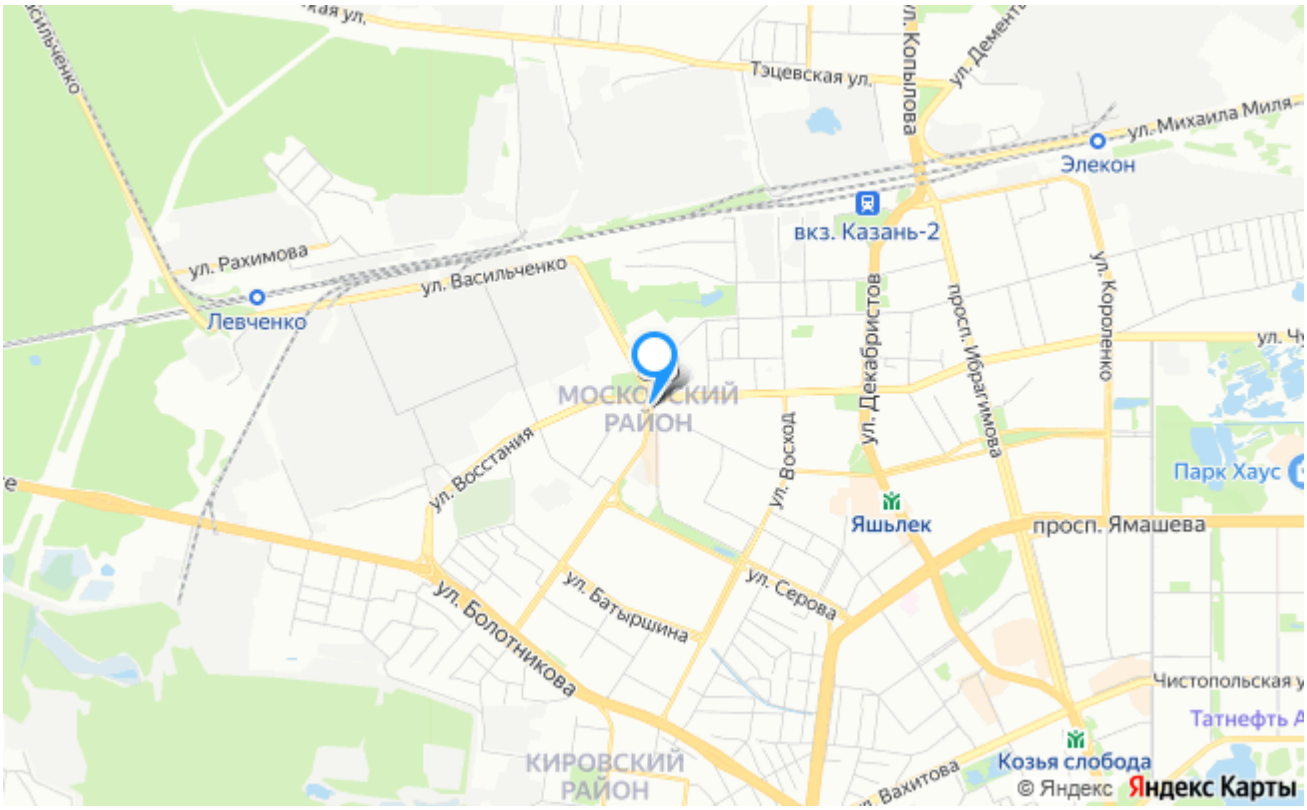







БУРГЕР КИНГ
БУРГЕР КИНГ





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей