Шаляпина улица, д.26 помещение свободного назначения, жилое здание 87.5 кв.м

Шаляпина улица, д.26

200000 руб./мес
2285.71 руб за кв.м в мес.

87.5 м^2
Общая площадь

1 из 10
Этаж



Площадь:	87.5 м2
Стоимость:	200000 руб./мес
Тип помещения:	Жилое здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Шаляпина улица, д.26
Этаж	1



Маликов Ринат

+78432022077

Сдается новое коммерческое помещение 87,3 м² в ЖК «Квартал Сюита» — ул. Шаляпина, 26.
Помещение расположено на первом этаже нового жилого комплекса, в центральной части дома.
2 отдельных входа; большие панорамные окна; потолки 3 метра; отдельный вентиляционный канал; собственный санузел; вода, отопление и все необходимые коммуникации.
Электрическая мощность — 7 кВт.
Помещение новое — можно сделать ремонт и планировку полностью под свой формат.
Удобный подъезд. Парковка непосредственно перед домом + муниципальная парковка.
До метро «Суконная слобода» около 9 минут пешком.
На период ремонта предоставляются арендные каникулы — условия обсуждаются индивидуально.
Условия аренды: 200 000 □/месяц — 2 286 □/м². Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.
Подойдет под салон красоты, косметологию, медицинский кабинет, аптеку, магазин, шоурум, кофейню/кафе, офис, студию растяжки, йоги, фитнеса, детский или образовательный центр и другие виды бизнеса.
По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup. Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии











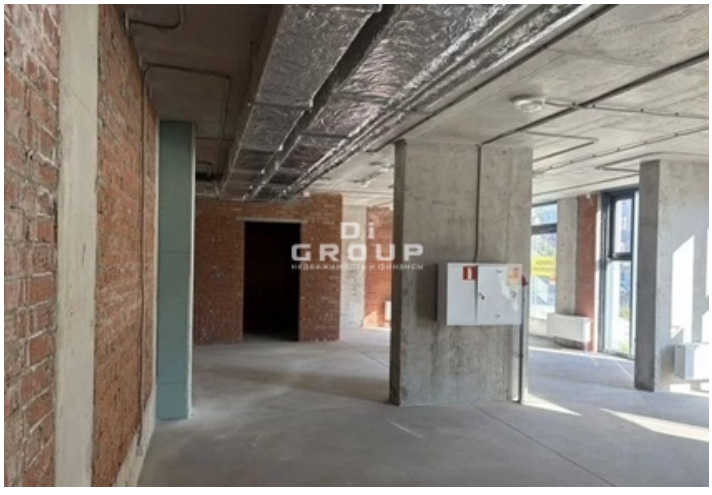

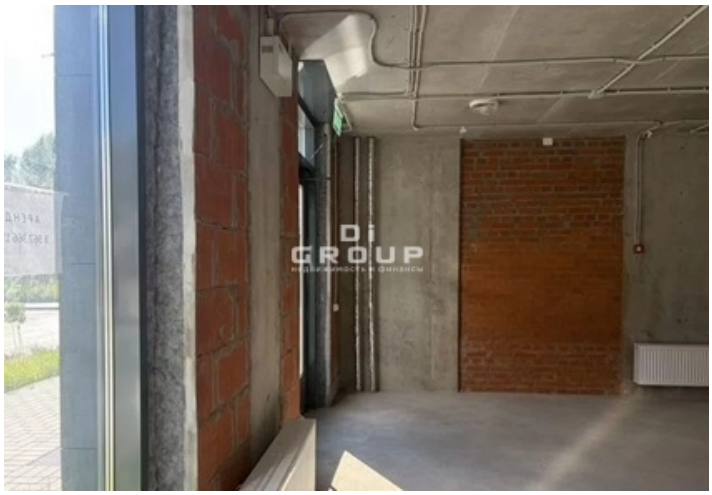



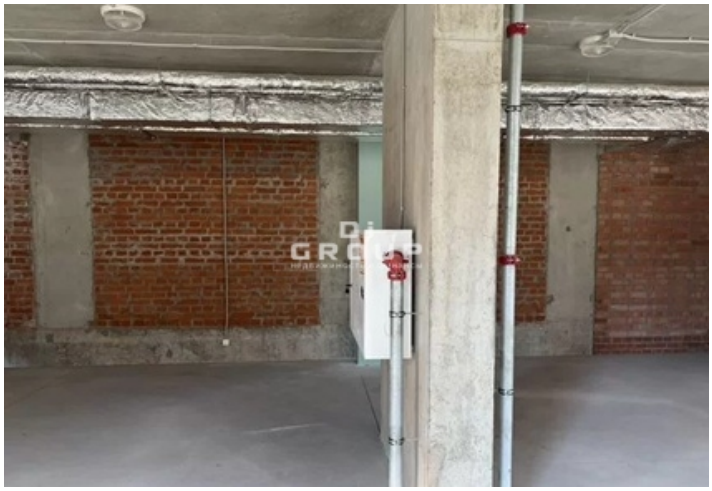







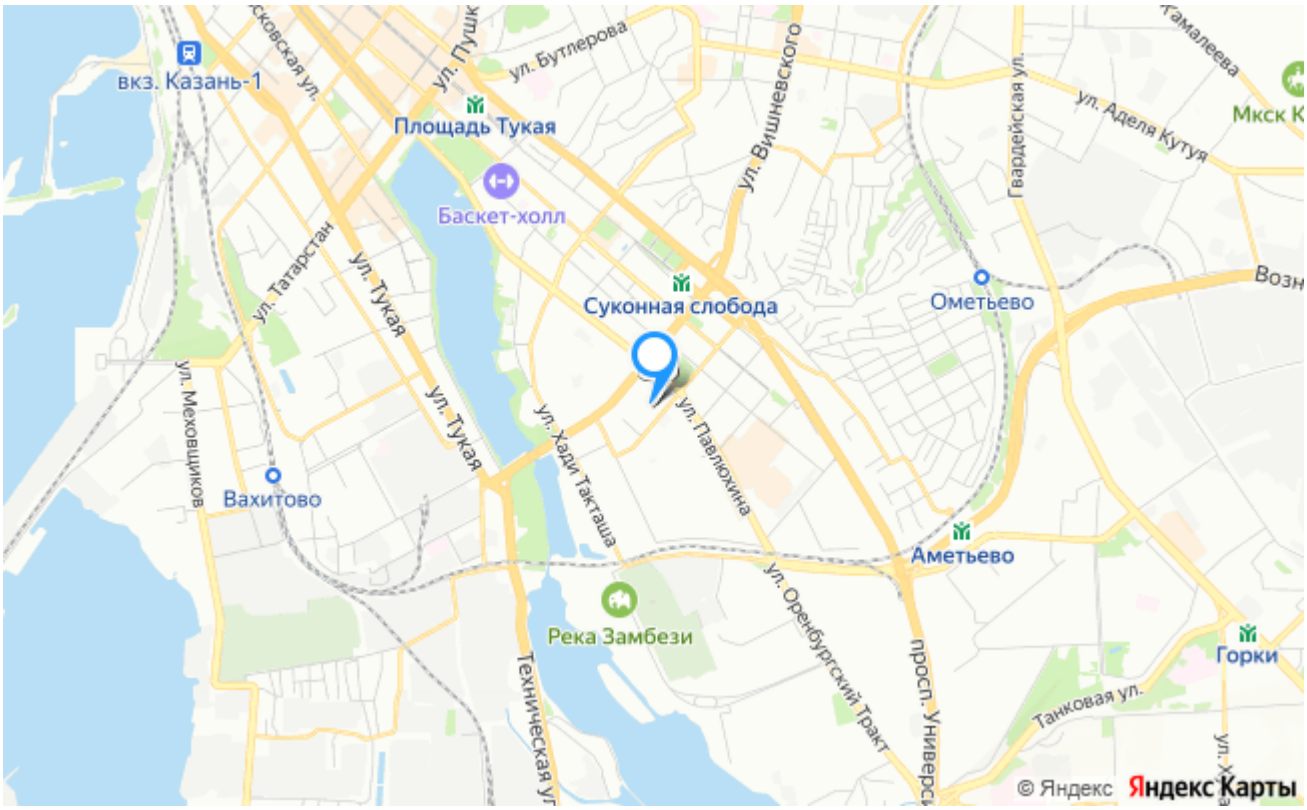

Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей