# Достоевского улица, д.57 помещение свободного назначения, жилое здание 300 кв.м

Достоевского улица, д.57

50000000 руб.
166666.67 руб за кв.м

300 м$^2$
Общая площадь

2 из 24
Этаж




| | |
|---|---|
| Площадь: | 300 м2 |
| Стоимость: | 50000000 руб. |
| Тип помещения: | Жилое здание |
| Тип сделки | Продажа |
| Адрес | Достоевского улица, д.57 |
| Этаж | 2 |



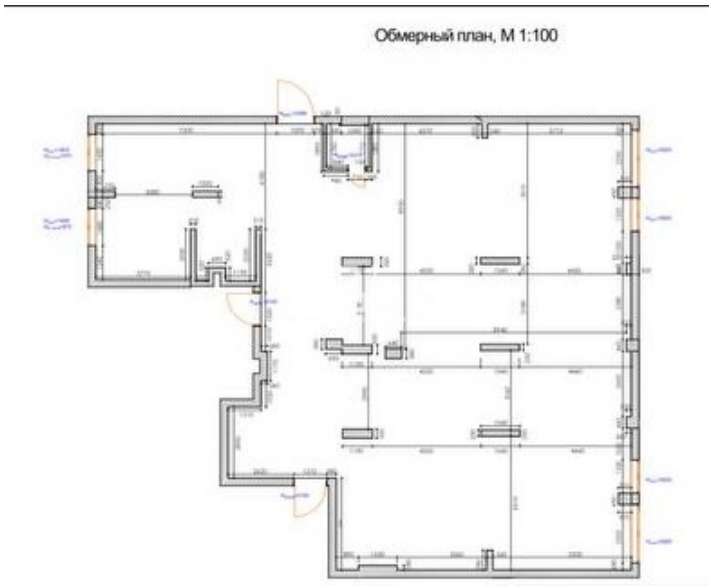
Маликов Ринат

+78432022077

Продаётся коммерческое помещение площадью 300 м² по адресу: ул. Достоевского, 57. Объект расположен на втором этаже жилого дома, на первой линии одной из центральных улиц Казани.
Преимущества помещения:
свободная планировка;
отдельная входная группа со стороны двора;
два запасных выхода;
высота потолков до перекрытий — 4 м;
окна выходят на ул. Достоевского и во двор;
круглосуточный доступ;
центральные коммуникации;
три санузла;
вентиляция и кондиционеры;
электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения до 30 кВт;
готовый дизайн-проект офиса.
Выполнена предчистовая отделка: разведена электрика, оштукатурены стены, запланирована стяжка пола. Пространство можно адаптировать под офис компании, медицинский или учебный центр, салон, студию и другие направления бизнеса.
Рядом находятся остановки общественного транспорта и улицы Вишневского, Ершова, Калинина, Шмидта, Лесгафта и Волкова.
Цена: 50 000 000 ₽, или около 166 700 ₽/м².
НДС не облагается.
От собственника. Без комиссии.
Звоните, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре.
Ринат, брокер по коммерческой недвижимости
«DiGroup. Недвижимость и финансы», Казань.



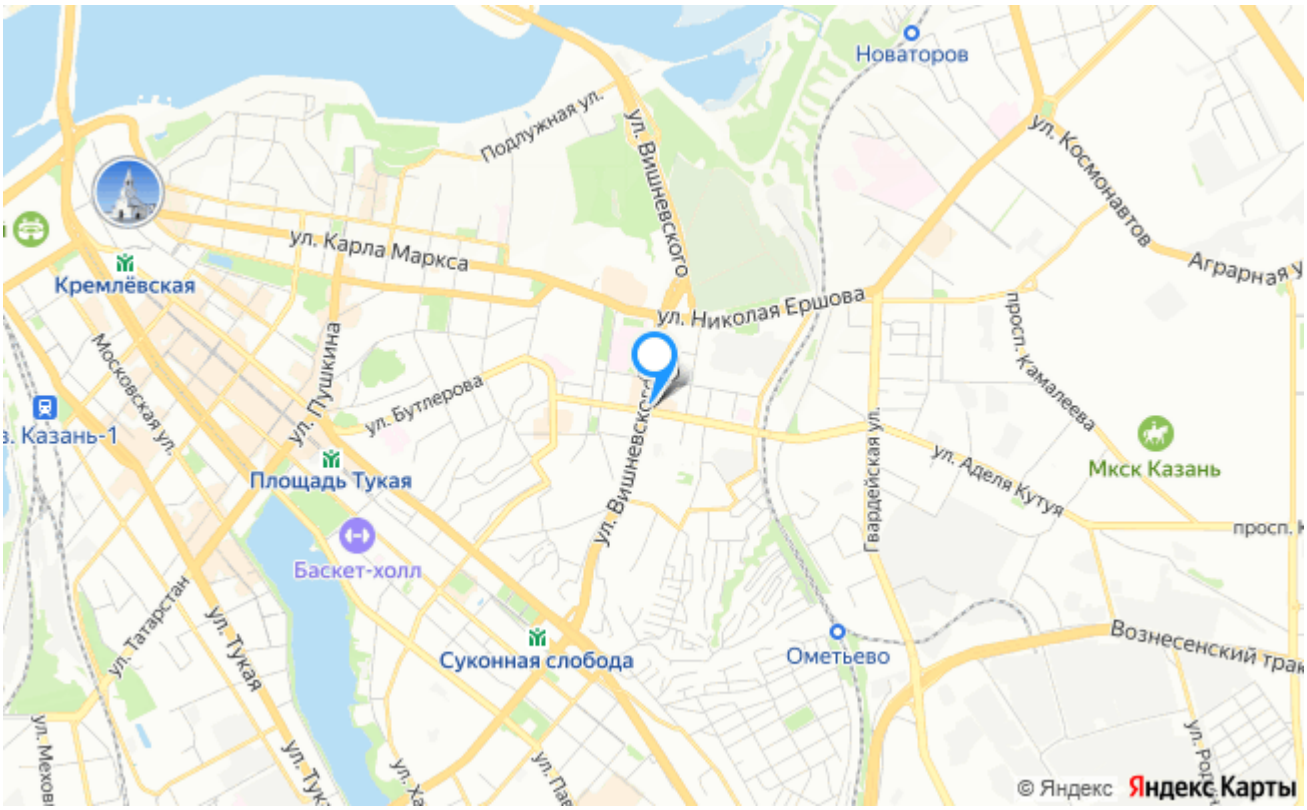



Обмерный план, М 1:100








**Консультации и подбор недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей