Учительская улица, д.7 производственное помещение, отдельно стоящее здание 25131 кв.м

Учительская улица, д.7,Вахитовский район

1600000000 руб.
63666.39 руб за кв.м

25131 м^2
Общая площадь

1 из 1
Этаж

Площадь:	25131 м2
Стоимость:	1600000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Учительская улица, д.7,Вахитовский район
Этаж	1

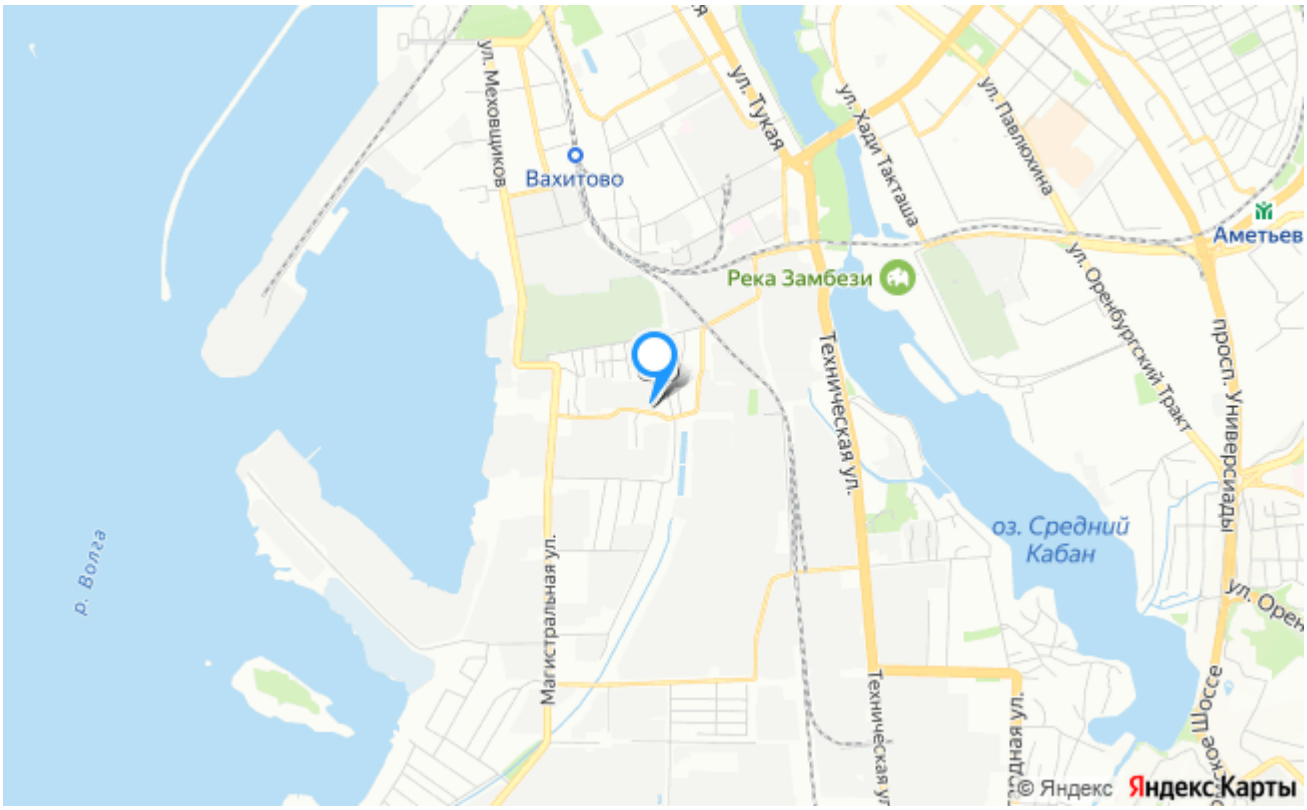
Амплеева Эльза Николаевна

+78432022077

Республика Татарстан, город Казань, Приволжский район. Производственно-промышленный комплекс.
Состав имущественного комплекса: общая площадь -25131 кв.м
административно-офисные помещения -4836 кв.м.
производственно- складские помещения- 20 295 кв.м.
Закрытая территория, КПП, автоматические ворота.
Продается земельный участок 3,2 га. ВРИ -земли промышленного назначения.зона размещения производственно-коммунальных объектов незначительного отрицательного воздействия на среду. Класс опасности III
Первая линия от транспортной магистрали. Отличная локация. До центра города 3 км, до аэропорта-25 км. Удобный выезд на М7 И М12.

Электрическая мощность 1,3 МВт(своя трансформаторная подстанция)
газ (газовая котельная, питание от ГРУ с 2-мя нитками среднего и низкого давления)-0,25 МВт
водоснабжение и канализация- 7 куб м час
Есть возможность восстановления жд путей.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Эльза — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань
От собственника. Без комиссии.



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей