Петербургская улица, д.64 помещение свободного назначения, жилое здание 208.6 кв.м

Петербургская улица, д.64,Вахитовский район

155000000 руб.
743048.9 руб за кв.м

208.6 м^2
Общая площадь

1 из 10
Этаж



Площадь:	208.6 м2
Стоимость:	155000000 руб.
Тип помещения:	Жилое здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Петербургская улица, д.64,Вахитовский район
Этаж	1



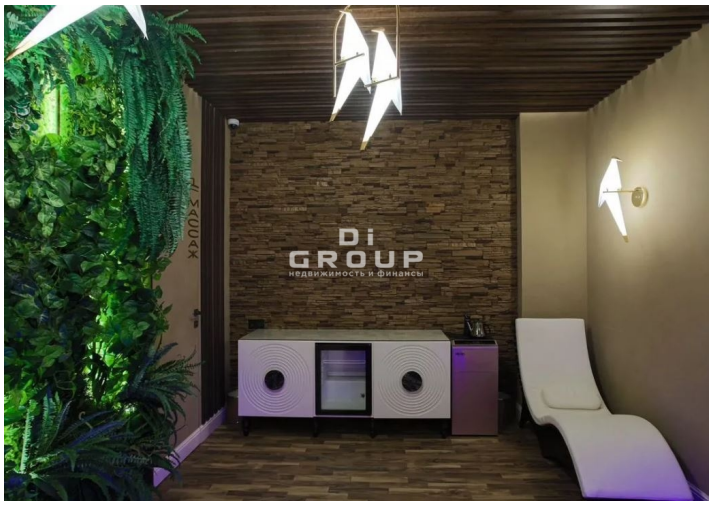
Кристина Альбертовна

+78432022077

Продам помещение 208,6 ЖК Барселона, ул. Петербургская д.64 с шикарным премиальным ремонтом в центре города, в данном помещении сделан уникальный и дорогой ремонт под SPA центр полного цикла с мебелью и с оборудованием! Уникальность заключается в том что в помещении имеется ХАМАМ выполненный по всем традициям, 16 мокрых точек и 80 квт мощности. Вся концепция делалась с инженерным подходом по притоку и оттоку воздуха, по системе кондиционирования и отопления. Это надо увидеть!
Данное помещение имеет 2 входа, один с улицы со своим ресепшеном и второй с торговой галереи также со своим центральным ресепшеном.
Помещение разделено по зонам :
Салон красоты
Кабинет косметолога
Кабинет для руководящего состава
Зона для персонала с кухней,душем, раздевалкой и с/у
Отдельный с/у
2 складских помещения
Техническое помещение
1 ресепшен для уличного входа
Кабинет для солярия и коллагенарий
Помещение для сантехнических узлов и хамама
Кабинет для маникюра и педикюра
Центральный ресепшен
2 раздельные комнаты для клиентов (раздевалки)
Зона релакса с 3мя шезлонгами
Отдельный с/у
3 кабинета для различного массажа один из них с ванной для гидромассажа

3 душевые комнаты
И сердце всего SPA это хамам имеющий 2 отдельных входа и 2 душевые зоны
Весь SPA комплекс оборудован всем необходимым оборудованием для получения необходимых лицензий до мелочей, полностью в исправном состоянии не имеющих следов эксплуатации !
Преимущества расположения данного спа,это большой пешеходный поток, автомобильный поток, наличие парковочных мест, премиальный жилой комплекс, напротив строиться резиденция ЖК Баркли Дан премиум класса , ЖК Кастура Таун, в шаговой доступности национальный комплекс Туган Авылым !!

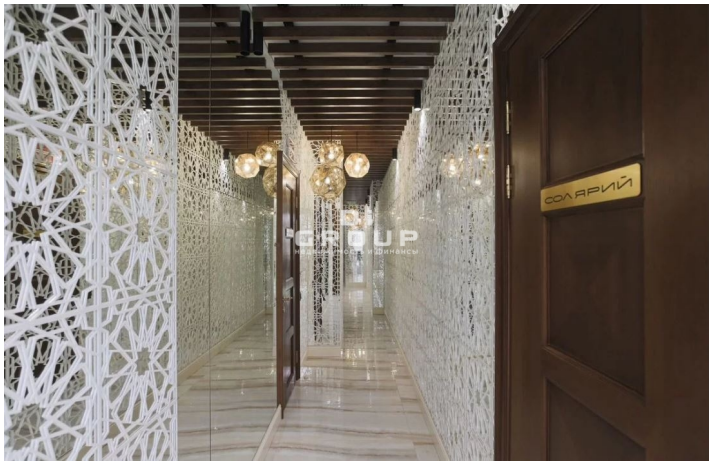

1
2
3
5
6







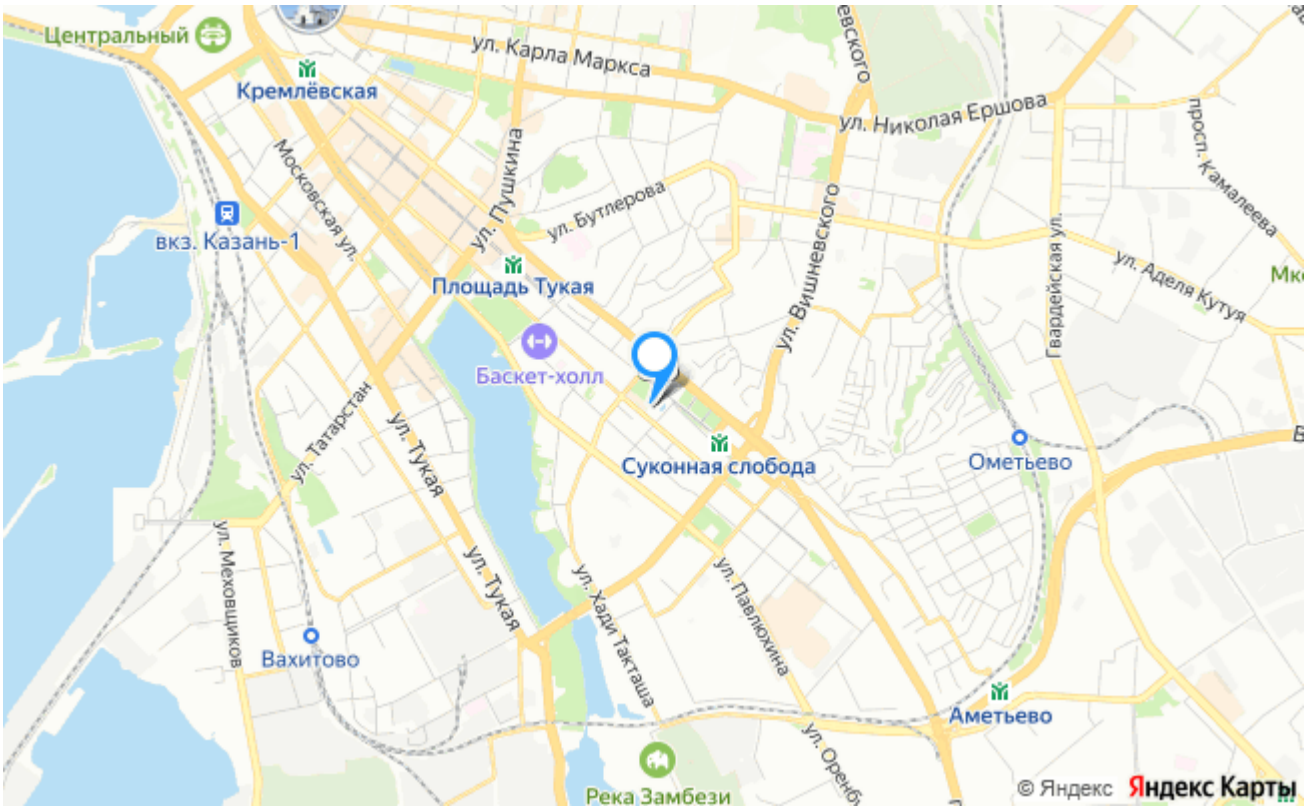



СОЛЯРИЙ









Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей