

Шаяпина улица, д.26к2 помещение свободного назначения, жилое здание 170 кв.м

Шаяпина улица, д.26к2

**295000 руб./мес**

1735.29 руб за кв.м в мес.

**170 м²**

Общая площадь

**1 из 7**

Этаж



Площадь:	170 м2
Стоимость:	295000 руб./мес
Тип помещения:	Жилое здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Шаяпина улица, д.26к2
Этаж	1



Муртазина Ильмира

+78432022077

Сдается в аренду уникальное коммерческое помещение свободной планировки (170 кв.м) с панорамным остеклением и антресолю в новом жилом комплексе бизнес-класса в самом центре города.

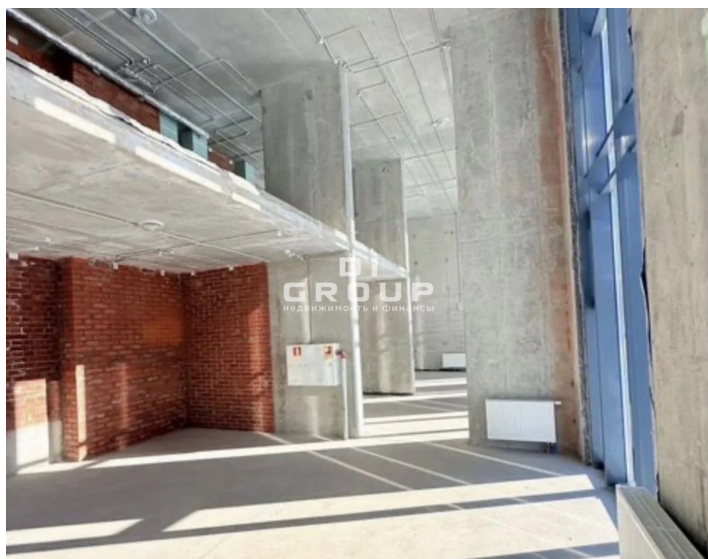
Благодаря двум независимым входным группам и высоким потолкам, пространство идеально подходит под любой премиальный формат бизнеса: флагманский шоурум, стильный офис, бутик, медицинскую клинику, салон красоты или представительское кафе.

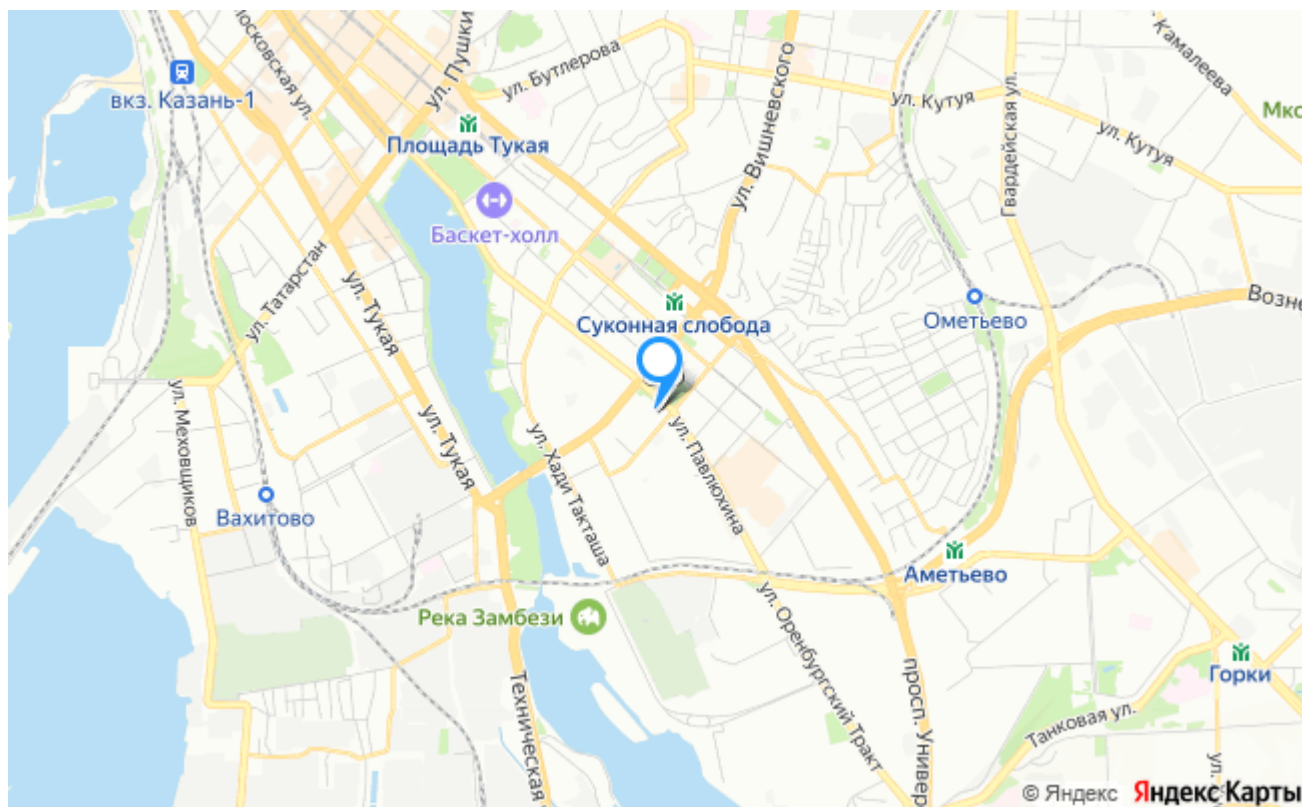
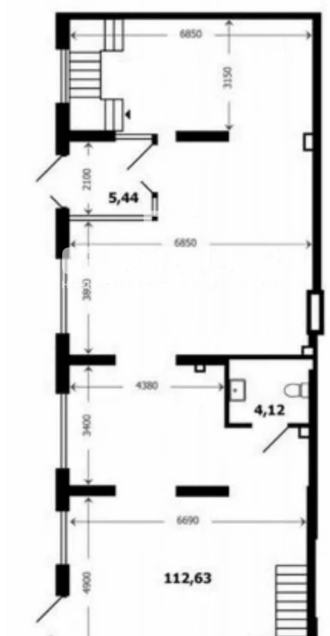
Основные характеристики и преимущества:

- Премиальное расположение
- Продуманная логистика: две отдельные входные группы позволяют удобно разделить потоки клиентов и персонала или организовать зону погрузки/выгрузки.
- Стильная архитектура
- Двухуровневое пространство
- Площадь по первому этажу (по полу): 122 кв.м
- Общая площадь (с учетом антресоли): 170 кв.м
- Рекордная высота потолков: 6 метров (На уровне антресоли: 2.8 метра)

Помещение готово к реализации вашего дизайнерского проекта. Предоставляются арендные каникулы на время ремонта.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. "DiGroup — недвижимость и финансы". От собственника. Без комиссии.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей