

# Оренбургский тракт улица, д.160 помещение свободного назначения, торговый центр 1500 кв.м

Оренбургский тракт улица, д.160



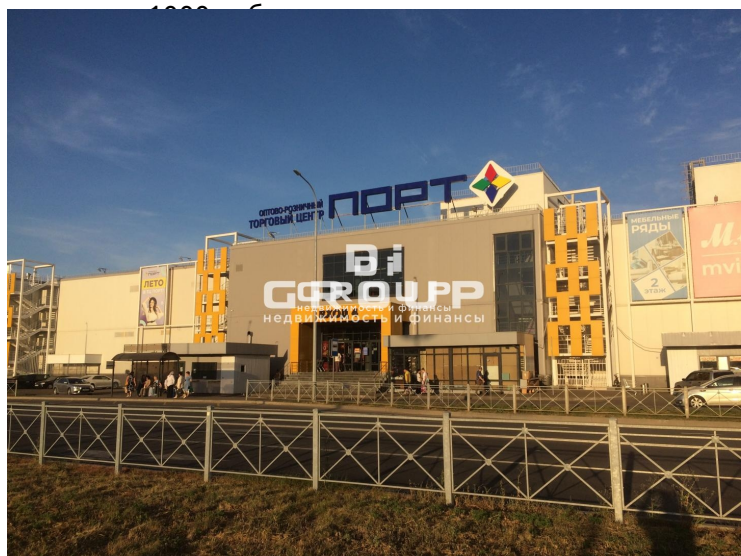
1500000  
руб./мес



1500 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



2 из 3  
Этаж



|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Площадь:       | 1500 м2                         |
| Стоимость:     | 1500000 руб./мес                |
| Тип помещения: | Помещение свободного назначения |
| Тип сделки     | Аренда                          |
| Адрес          | Оренбургский тракт улица, д.160 |
| Этаж           | 2                               |



Маликов Ринат  
+78432022077

Помещение свободного назначения площадью от 1500 до 2000 м2, расположенное на 2 этаже торгового комплекса «Порт»; в одном здании с якорными арендаторами Смарт, Мегахенд.

Большой грузовой лифт; удобные подъездные пути; бесплатный городской автобус, курсирующий каждые 45 минут от ст.метро Проспект Победы; ежедневный трафик покупателей более 18000 человек в день; бесплатная парковка на 2000 машино-мест;

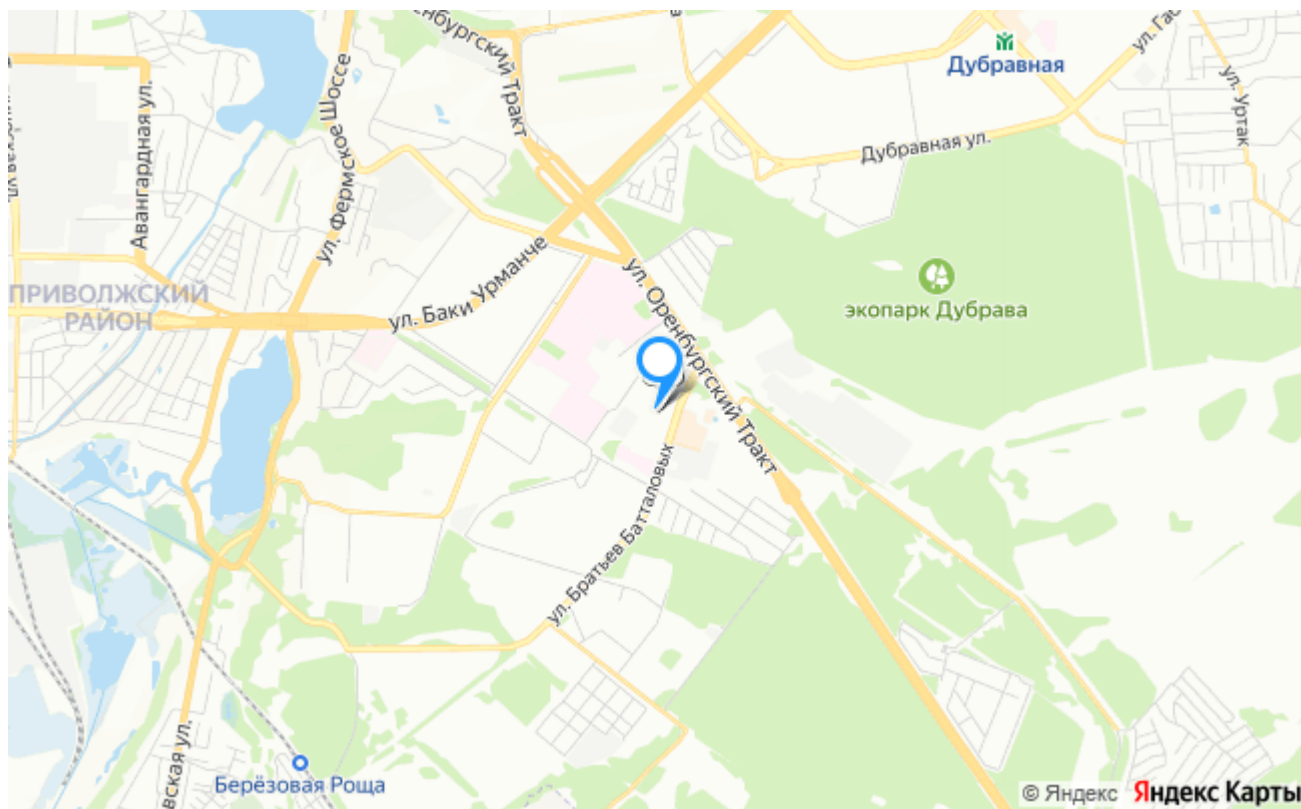
Место для размещения вывески на фасаде ТЦ; арендная плата 1000 руб. за м2 в месяц, + НДС 5%, коммунальные платежи отдельно по приборам учета.

Возможна аренда меньшей площади (от 200 м2)

Арендные каникулы обсуждаются.

Ринат, «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии.





## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей