

# Клары Цеткин улица, д.8/27А помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 6337.2 кв.м

Клары Цеткин улица, д.8/27А



380000000  
руб./мес



6337.2 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 5  
Этаж



|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| Площадь:       | 6337.2 м2                   |
| Стоимость:     | 380000000 руб./мес          |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание     |
| Тип сделки     | Аренда                      |
| Адрес          | Клары Цеткин улица, д.8/27А |
| Этаж           | 1                           |



Муртазина Ильмира  
+78432022077

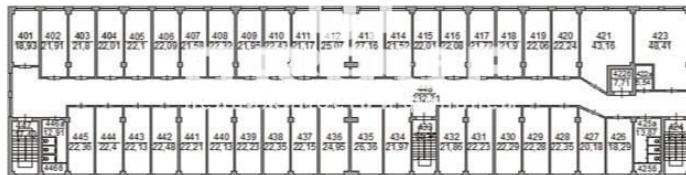
Сдается офисное помещение 6337,2 кв.м. в Кировском районе города Казани. Основные характеристики: административное 5-этажное здание; рядом расположены образовательные и спортивные учреждения, производственные и оптовые компании и жилые дома; прилежащие к бизнес-центру объекты входят в зону реновации Адмиралтейской слободы; в непосредственной близости Кировская Дамба, через которую с легкостью можно добраться до основных туристических и культурных объектов города: Казанский Кремль, крупные спортивные объекты, ЦУМ, Казанский государственный цирк, Кремлевская набережная. Минимальный автомобильный и пешеходный трафик; в шаговой доступности жд станция «Адмиралтейская Слобода»; помещения выполнены в чистовой отделке; возможна организация свободной планировки в формате open-space; проведена реконструкция здания в 2009 году; имеется собственная парковка; здание приспособлено под размещение офисов; первый этаж приспособлен под торговлю; возможно существенное расширение прилегающего земельного участка. Ближайшие улицы: Большая Крыловка, Кировская Дамба. Адмиралтейская. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванов Константин Брокер по коммерческой недвижимости Федеральное агентство недвижимости «DIGROUP». От собственника. Без комиссии.



ПЛАН 3 ЭТАЖА



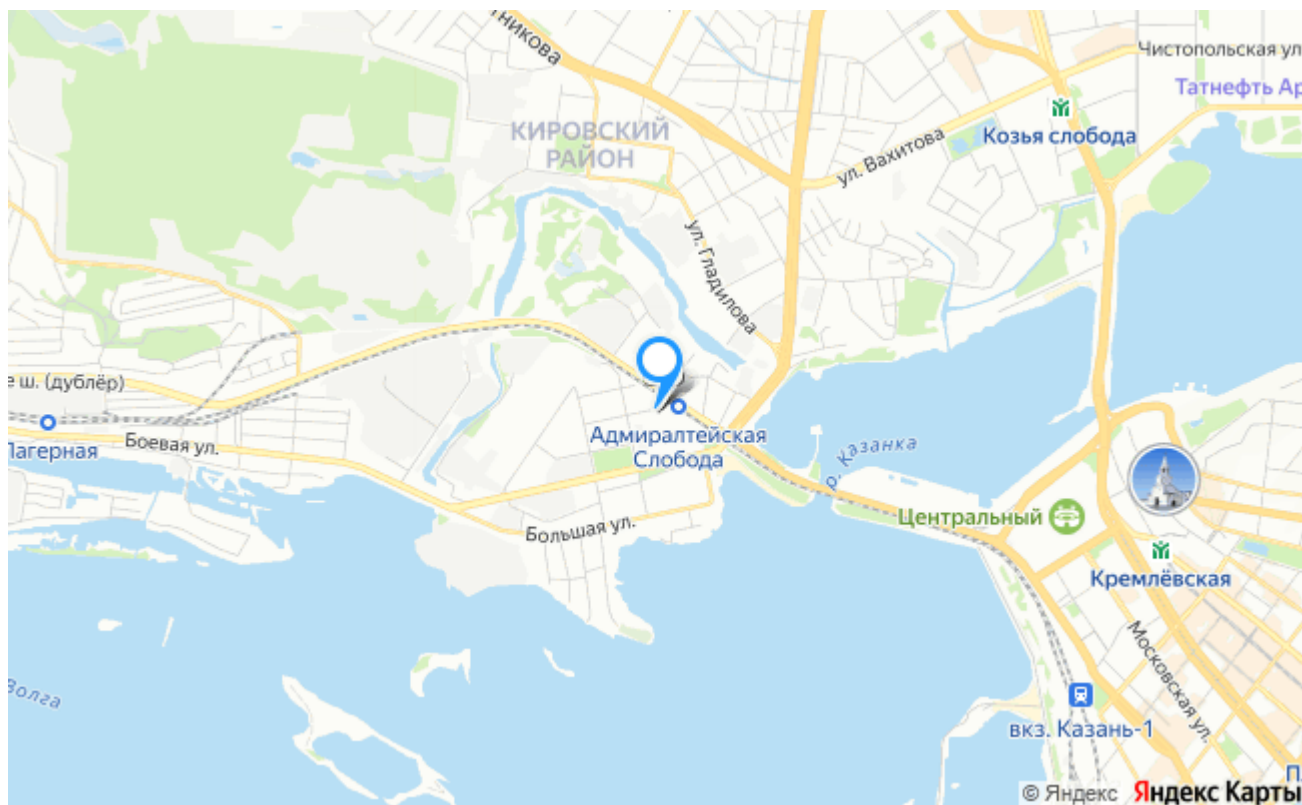
ПЛАН 4 ЭТАЖА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



ПЛАН МАНСАРДНОГО ЭТАЖА



## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

 420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей