

Победы проспект, д.139к1 склад, жилое здание 187.9 кв.м

Победы проспект, д.139к1

**244270 руб./мес**

1300 руб за кв.м в мес.

**187.9 м²**

Общая площадь

**1 из 14**

Этаж



Площадь:	187.9 м2
Стоимость:	244270 руб./мес
Тип помещения:	Жилое здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Победы проспект, д.139к1
Этаж	1

**Маликов Ринат****+78432022077**

Сдается помещение свободного назначения площадью 187,9 м2 на 1 этаже жилого дома на ул. Проспект Победы 137 к1 (ЖК Победа).

Активный автомобильный и пешеходный трафик. Напротив дома — торговые центры МЕГА и OBI. В жилом комплексе проживают около 7000 человек. В 5 минутах пешком остановки автобуса и трамвая. В августе 2027 года в пешеходной доступности планируется открытие станции метро «Тулпар».

Отдельная входная группа со стороны ТЦ Мега.

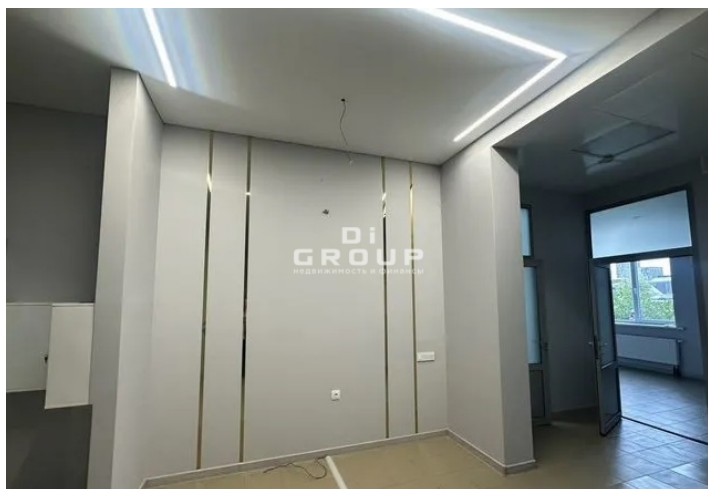
Смешанная планировка: комната опен спейс, кабинеты, помещение для кухни, санузел.

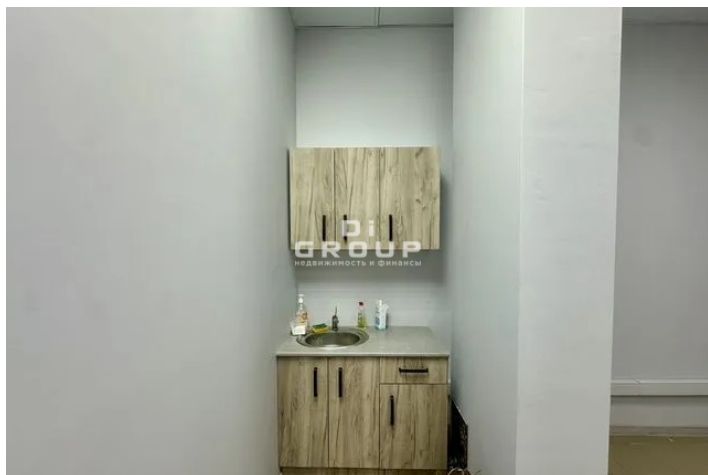
В помещении выполнена отделка с учетом всех норм и стандартов для медицинского учреждения: выведены мокрые точки в каждом кабинете, имеются санузлы для посетителей и персонала, просторная зона для ресепшен.

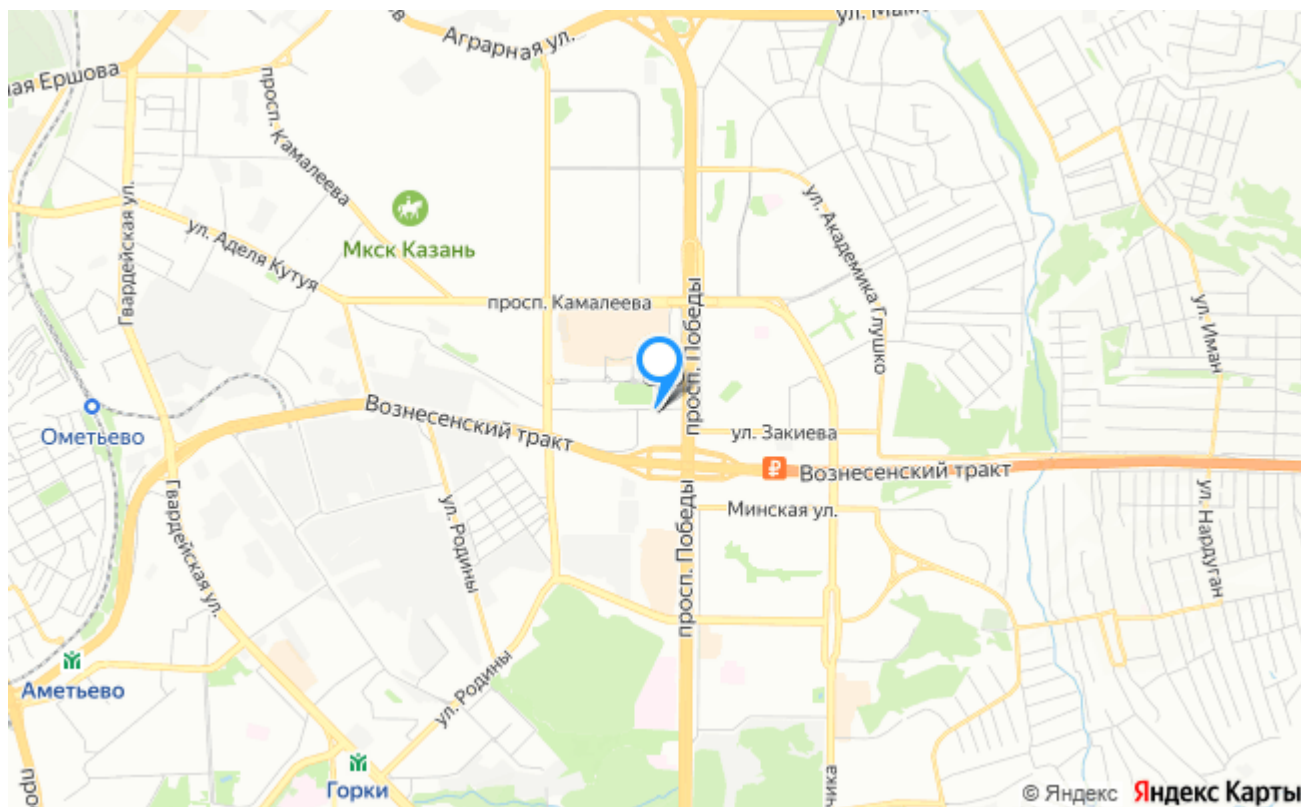
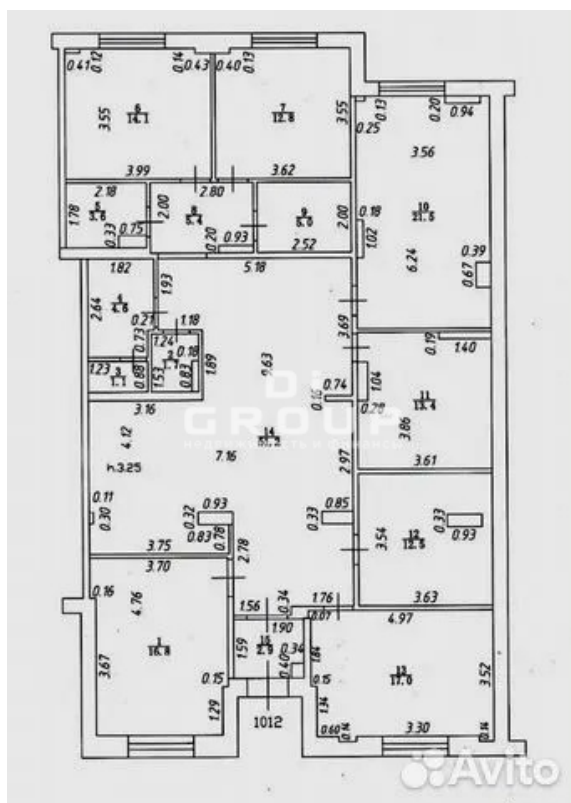
Система кондиционирования, пожарно-охранная сигнализация и КТС. Электрическая мощность 15 кВт.

Цена аренды 1300 руб. за м2 в месяц, за первые два месяца аренды, с третьего месяца стоимость аренды составит 1500 руб. за м2 в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

Ринат, брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup» — недвижимость и финансы»







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей