

Улица Манзара коттедж жилая 175 кв.м

улица Манзара, Приволжский район

**16399000 руб.**

93708.57 руб за кв.м

**175 м²**

Общая площадь

**0 из 0**

Этаж



Площадь:	175 м2
Стоимость:	16399000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	улица Манзара, Приволжский район



Амплеева Эльза Николаевна

+78432022077

В продаже уютный, просторный дом в элитном поселке «Брайт Парк», в 10-15 мин. от Казани.

Проходит СЕМЕЙНАЯ (6%), АйТи (6%), СЕЛЬСКАЯ (3%) ипотека.

Дом 175 м² на 5,3 сотках земли. Забор с трех сторон. Парковочное место на две машины.

Данный дом имеется как в чистовой, так и в предчистовой отделке.

ПЛАНИРОВКА:

1 этаж:

- кухня-гостиная с выходом на террасу
- спальня
- санузел
- котельная;

2 этаж:

- 4 спальных комнат
- санузел.

Дом выполнен только из качественных строительных материалов с соблюдением всех строительно-технических норм и правил.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ДОМА:

Фундамент: свайно ростверковый, глубина свай 2 м, гидроизоляция и утепление фундамента. Отмостка вокруг дома.

Стены: облицовочный кирпич, утеплитель, 2.1НФ кирпич.

Кровля: металлочерепица, крыша утеплена.

КОММУНИКАЦИИ:

электричество, газ, отопление, скважина, септик.

УЧАСТОК: ровный, прямоугольной формы.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- Асфальт до дома, благоустроенная территория;
- Хорошие подъездные пути, уличное освещение;
- Рядом школа, детский сад, аптека, магазины, пункты выдачи Озон и ВБ;

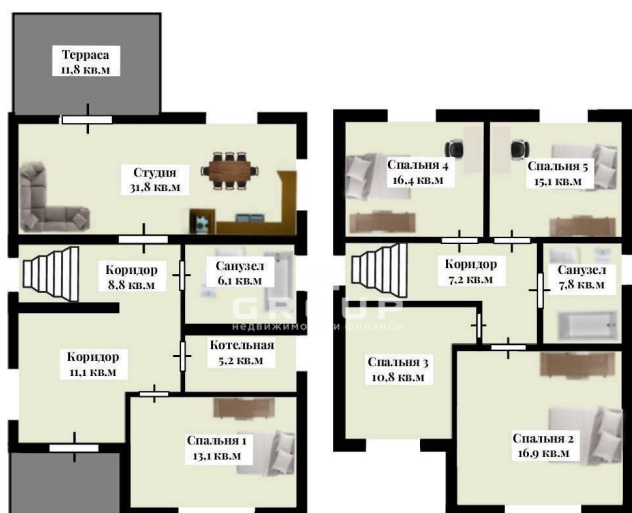
—Охраняемая территория под шлагбаумом, видеонаблюдение.

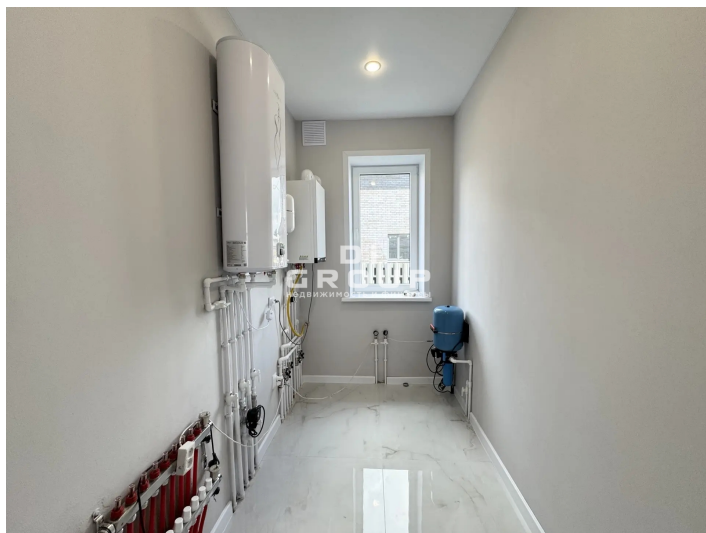
Отличное место для жизни! Экологически чистый район, живописное место, рядом хвойный лес и озеро.

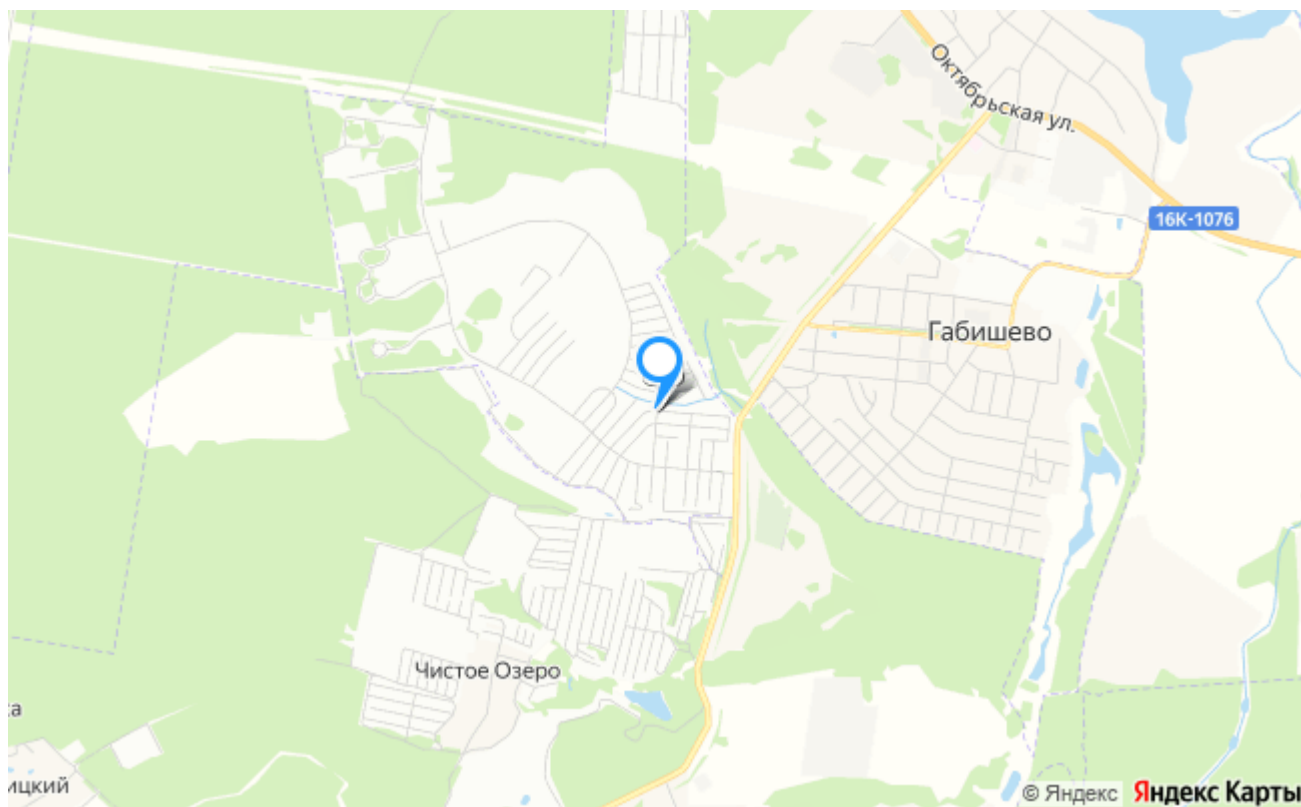
Звоните сегодня, завтра может быть неактуально!

По всем вопросам обращайтесь к менеджеру Эльза- брокер DiGroup недвижимость и финансы.

Рядом Малые и Большие Кабаны, Столбище, Песчаные Ковали, Габишево.







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей