

Московская улица, д.43 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 480 кв.м

Московская улица, д.43

**720000 руб./мес**

1500 руб за кв.м в мес.

**480 м²**

Общая площадь

**3 из 3**

Этаж



Площадь:	480 м2
Стоимость:	720000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Московская улица, д.43
Этаж	3



Маликов Ринат

+78432022077

Сдаётся просторный офис площадью 480 м² на третьем этаже здания по адресу: ул. Московская, 43.

Центр Казани, рядом с Центральным рынком. До станции метро «Площадь Тукая» около 1 км.

Преимущества объекта:

отдельный вход со стороны ул. Межлаука;

ещё два входа, общих с другими арендаторами;

кабинетная планировка с возможностью перепланировки в open space;

высота потолков — 3 м;

офисная отделка, требуется косметический ремонт;

кондиционеры;

электрическая мощность 30 кВт с возможностью увеличения;

место для размещения вывески;

круглосуточный доступ;

муниципальная парковка вдоль здания и через дорогу.

Подойдёт под офис крупной компании, медицинский или учебный центр, фитнес-студию, гостиничный проект и другие направления.

Возможна частичная аренда площади 290 м².

Арендная ставка: 1 500 руб./м² в месяц.

Общая стоимость: 720 000 руб. в месяц.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно.

Рядом расположены улицы Право-Булачная, Островского, Салимжанова, Пушкина, Кави Наджми и Петербургская.

От собственника. Без комиссии.

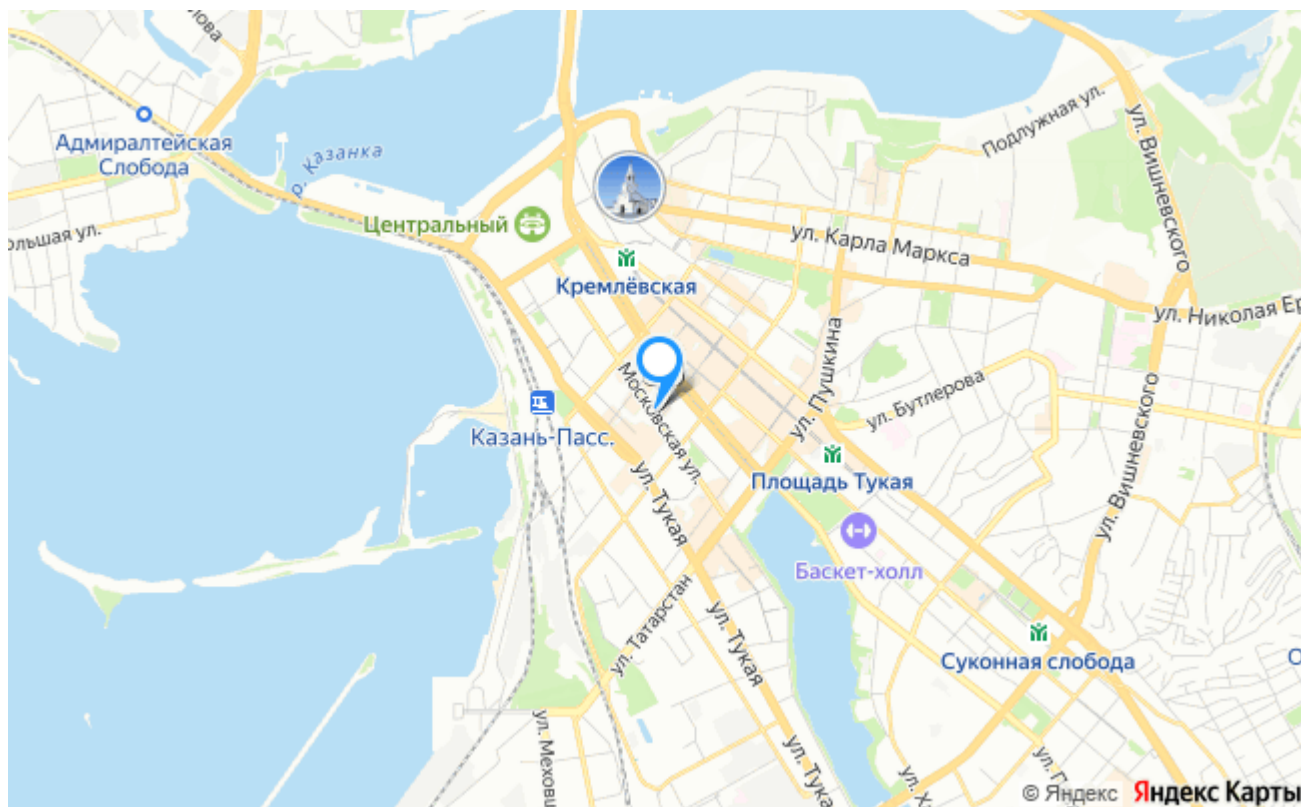
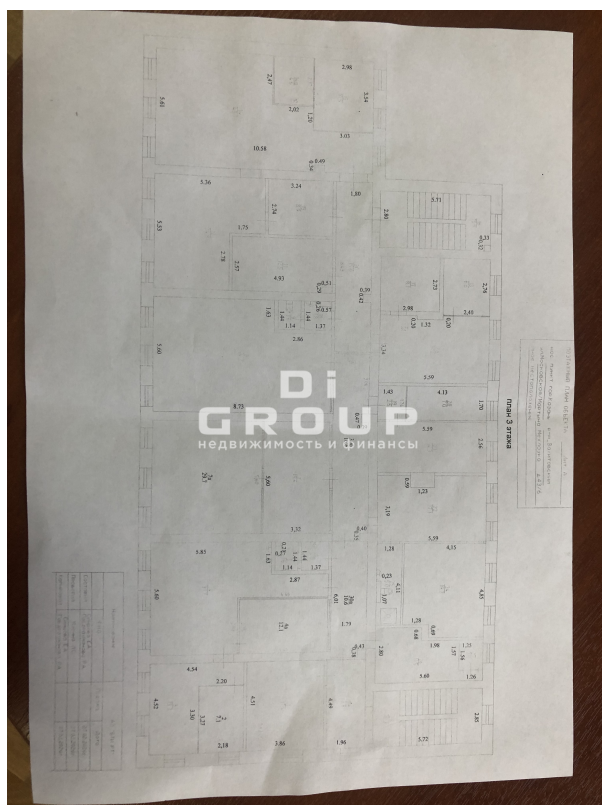
Звоните, чтобы уточнить условия и договориться о просмотре.

Ринат, брокер по коммерческой недвижимости

DiGroup. Недвижимость и финансы, Казань.







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей