

# Маршала Чуйкова улица, д.41а помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 722 кв.м

Маршала Чуйкова улица, д.41а, Ново-Савиновский район



714780 руб./мес

990 руб за кв.м в мес.



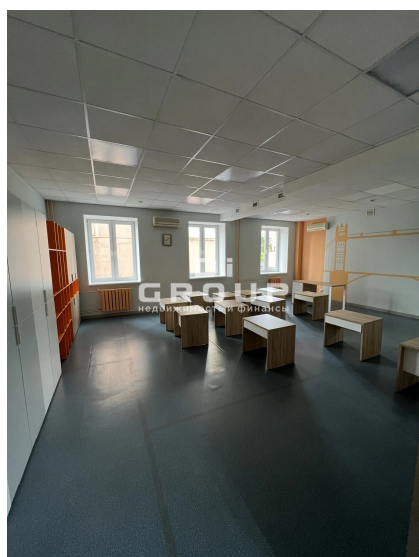
722 м<sup>2</sup>

Общая площадь



3 из 4

Этаж



|                |                                                         |
|----------------|---------------------------------------------------------|
| Площадь:       | 722 м2                                                  |
| Стоимость:     | 714780 руб./мес                                         |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание                                 |
| Тип сделки     | Аренда                                                  |
| Адрес          | Маршала Чуйкова улица,<br>д.41а, Ново-Савиновский район |
| Этаж           | 3                                                       |



Тимур

+78432022077

Помещение 722 кв.м на 3-м и 4-м этажах, ул. Чуйкова, 41. Два отдельных входа. Качественный ремонт. Без комиссии, от собственника.

Просторный блок на двух этажах с готовым ремонтом и двумя независимыми входами — в одном из самых активных и густонаселённых районов Казани. Прямой договор с собственником, заезд сразу.

Ново-Савиновский район, ул. Чуйкова, 41. Рядом: ул. Амирхана, Адоратского, Лаврентьева, Ямашева. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

Площадь: 722 кв.м — 3-й и 4-й этажи в едином блоке

Два отдельных входа — удобно для разделения потоков или двух арендаторов

□ Качественный ремонт — готово к работе без дополнительных вложений

Напротив городской больницы №7 — постоянный высокий пешеходный трафик

Условия аренды:

Площадь: 722 кв.м

Состояние: качественный ремонт, готово к заезду

Входов: 2 отдельных

Комиссия: 0%

Готовность: сразу

Подходит для: фитнес-студии или спортивного клуба, реабилитационного или медицинского центра, частного детского сада или школы, мини-гостиницы или апарт-отеля, офисного центра с нарезкой под кабинеты, оздоровительного центра.

Близость к городской больнице №7 создаёт устойчивый поток посетителей — особенно актуально для медицинского, реабилитационного или оздоровительного направления.

722 кв.м с ремонтом, двумя входами и сильной локацией в Ново-Савиновском районе — редкое предложение на рынке.

Тимур

DiGroup — Недвижимость и финансы, Казань

Город Казань



+7 (843) 202-20-77

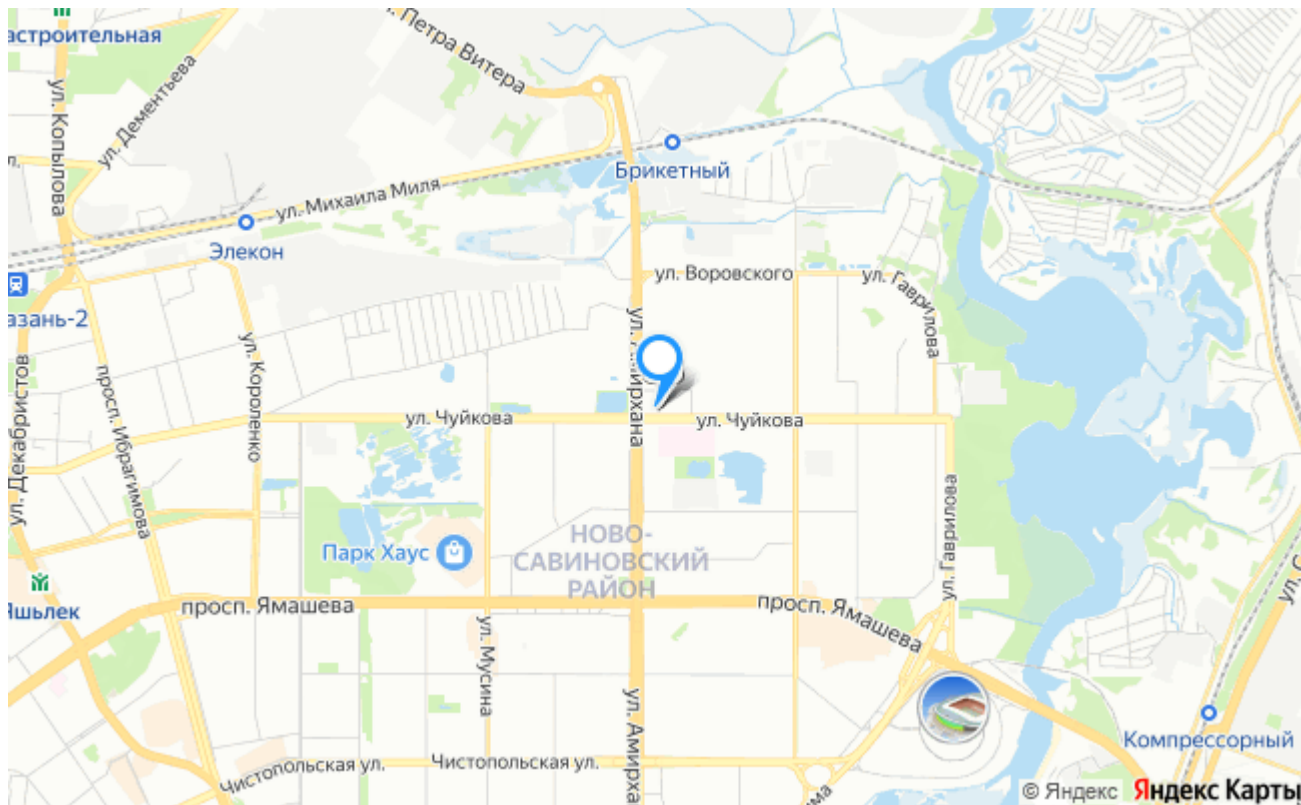
---

Покажу объект в удобное время. Отвечаю быстро.









## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей