

Фрунзе улица, д.1 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 105 кв.м

Фрунзе улица, д.1

**157500 руб./мес**

1500 руб за кв.м в мес.

**105 м²**

Общая площадь

**1 из 0**

Этаж

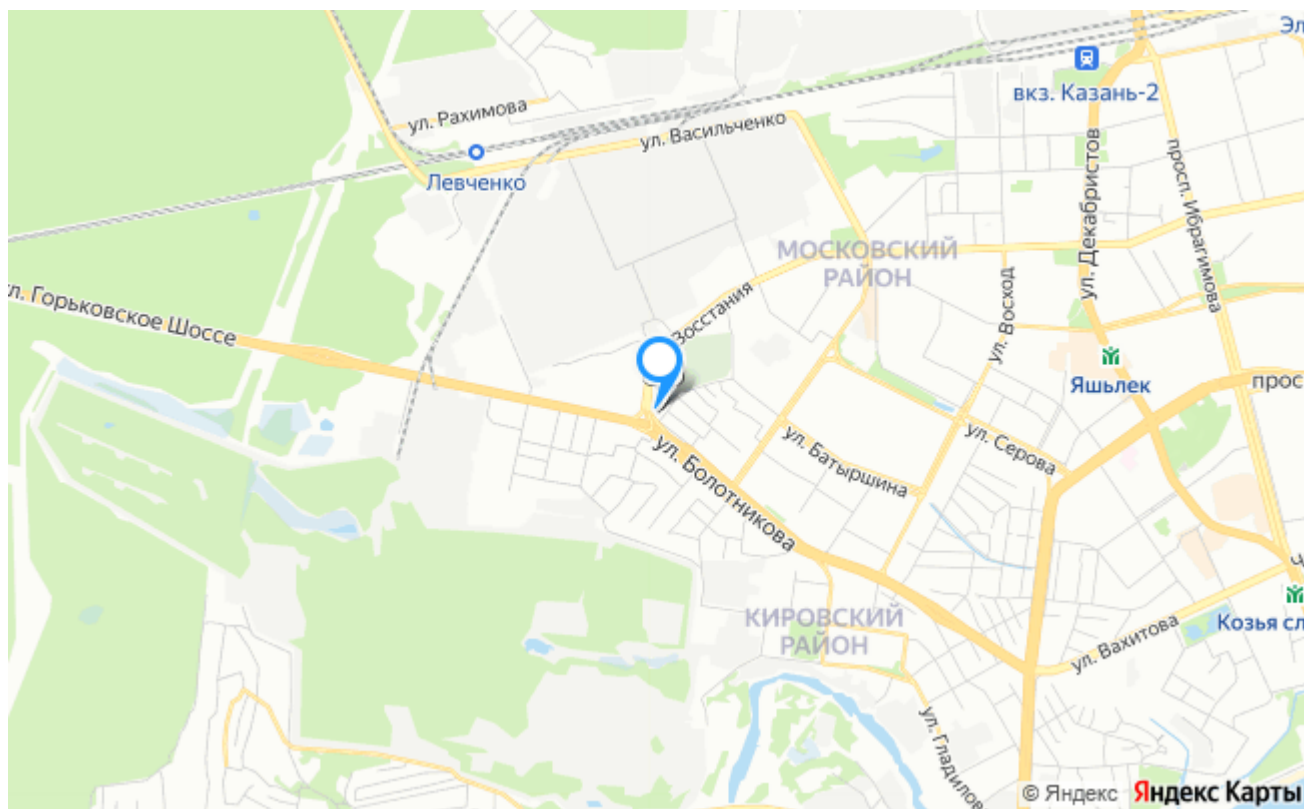


Площадь:	105 м2
Стоимость:	157500 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Фрунзе улица, д.1
Этаж	1

**Гайфуллина Алия****+78432022077**

Сдаётся в аренду универсальное помещение свободного назначения площадью 105 м² на первом этаже здания с высокой проходимостью. Объект расположен на первой линии, имеет отдельный вход с улицы и уличную парковку, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Высота потолков 3 метра даёт ощущение простора и широкие возможности для дизайна и зонирования. Открытая планировка без внутренних перегородок позволяет адаптировать пространство под магазин, офис, салон красоты, шоу-рум или сферу услуг.

Помещение предлагается без отделки, поэтому вы сможете реализовать свой уникальный проект и выполнить ремонт в соответствии с корпоративным стилем. Все центральные коммуникации подведены и находятся в рабочем состоянии: водоснабжение, канализация, электросеть с выделенной мощностью 35 кВт. Здание находится в эксплуатации и поддерживается в отличном техническом состоянии. Отсутствие статуса объекта культурного наследия упрощает любые согласования по перепланировке. Преимущество — прямая аренда от собственника, что гарантирует прозрачные условия и долгосрочное сотрудничество. Помещение готово к въезду и запуску бизнеса в кратчайшие сроки.



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей