

# Петербургская улица, д.19 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 6440 кв.м

Петербургская улица, д.19



1490000000 руб. **S** 6440 м<sup>2</sup>  
231366.46 руб за кв.м      Общая площадь



1 из 6  
Этаж



Площадь:	6440 м2
Стоимость:	1490000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Петербургская улица, д.19
Этаж	1



Директор агентства

Генеральный директор "DiGroup - недвижимость и финансы", г. Казань

+78432022077

Шестиэтажное здание в центре деловой и исторической части Казани по адресу Петербургская, 19.

Расположено на первой линии улиц Тихомирного и Петербургская, рядом расположены остановки общественного транспорта, в 150 метрах станция метро «Площадь Тукая».

В непосредственной близости от объекта расположены Высшие учебные заведения, объекты культурного наследия, отели, рестораны, офисы, торговые центры. В шаговой доступности парк Тысячелетия, Баскет-холл, озеро Кабан, КФУ, ул.Баумана, ул.Петербургская.

Подземный паркинг на 15-20 машиномест. Въезд на территорию осуществляется со стороны Щербаковского переулка, пешеходные подходы организованы также с ул. Петербургской. Вдоль Щербаковского переулка обустроена гостевая парковка.

Здание имеет свободную орп-спрсе планировку, может быть использовано под гостиницу (аппарт-отель), под бизнес-центр, коммуникации: подведены, черновая отделка.

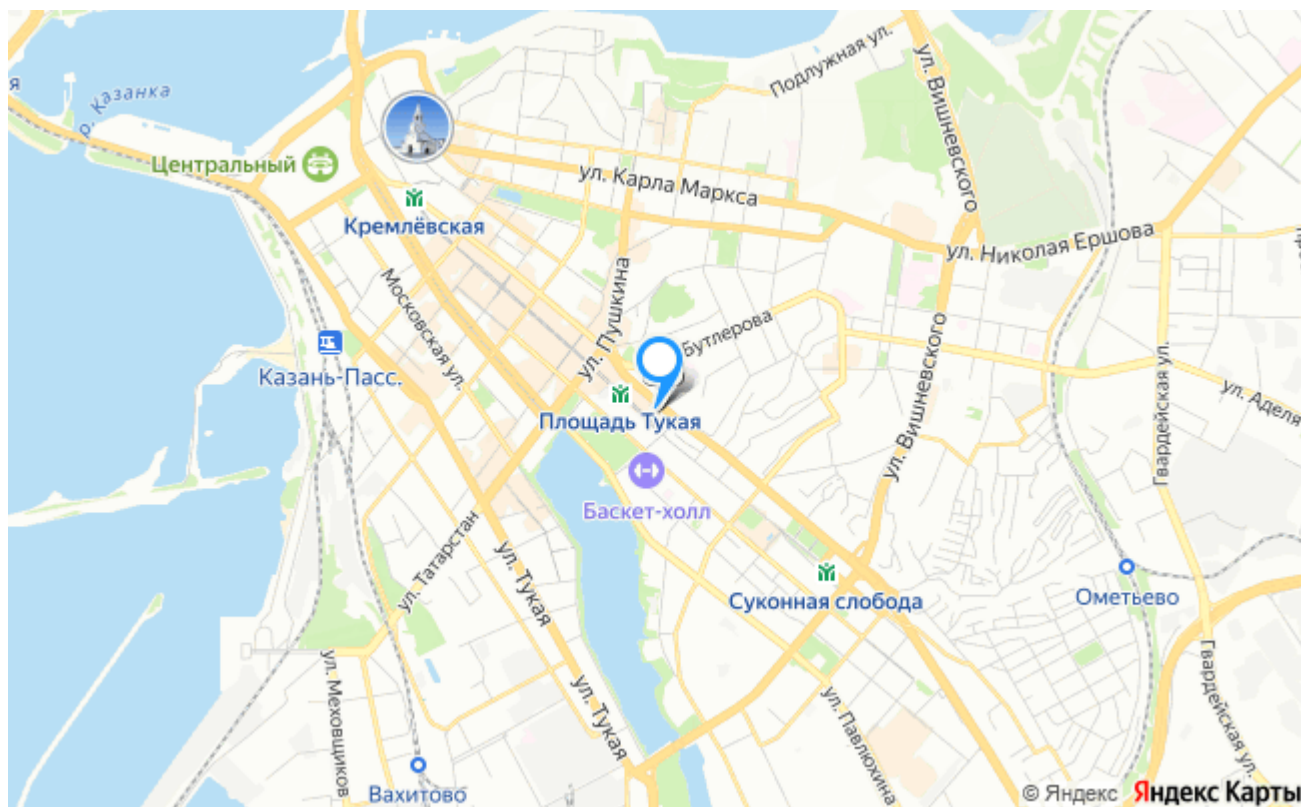
Площадь земельного участка: 3232 кв.

НДС облагается. Цена указана без учета НДС.









**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей