


Берёзовая улица, д.10а склад 15051 кв.м

деревня Макаровка



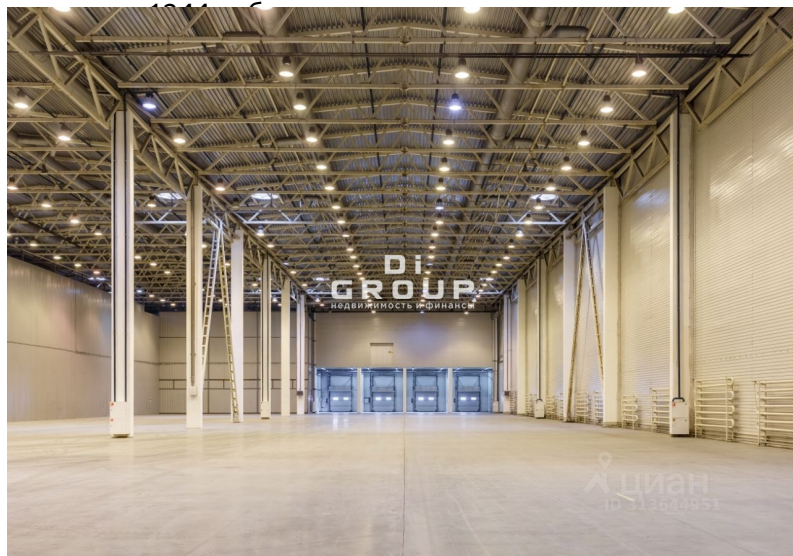
18723444
руб./мес



15051 м²
Общая площадь



1 из 1
Этаж



Площадь:	15051 м2
Стоимость:	18723444 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	деревня Макаровка
Этаж	1



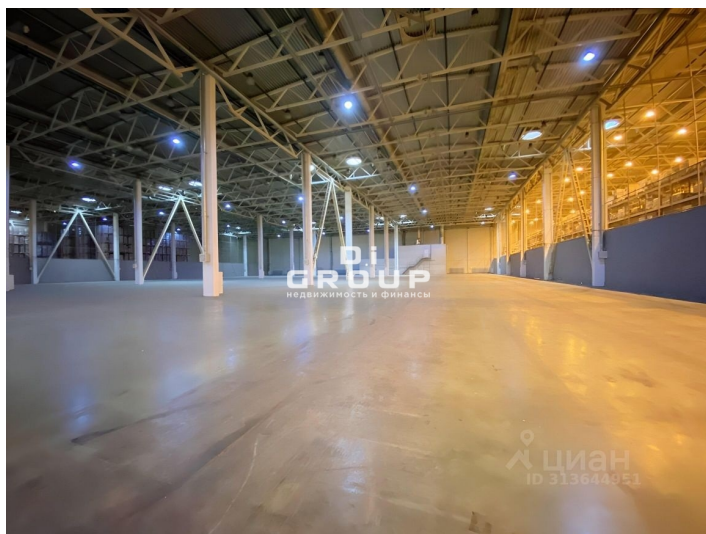
Маликов Ринат

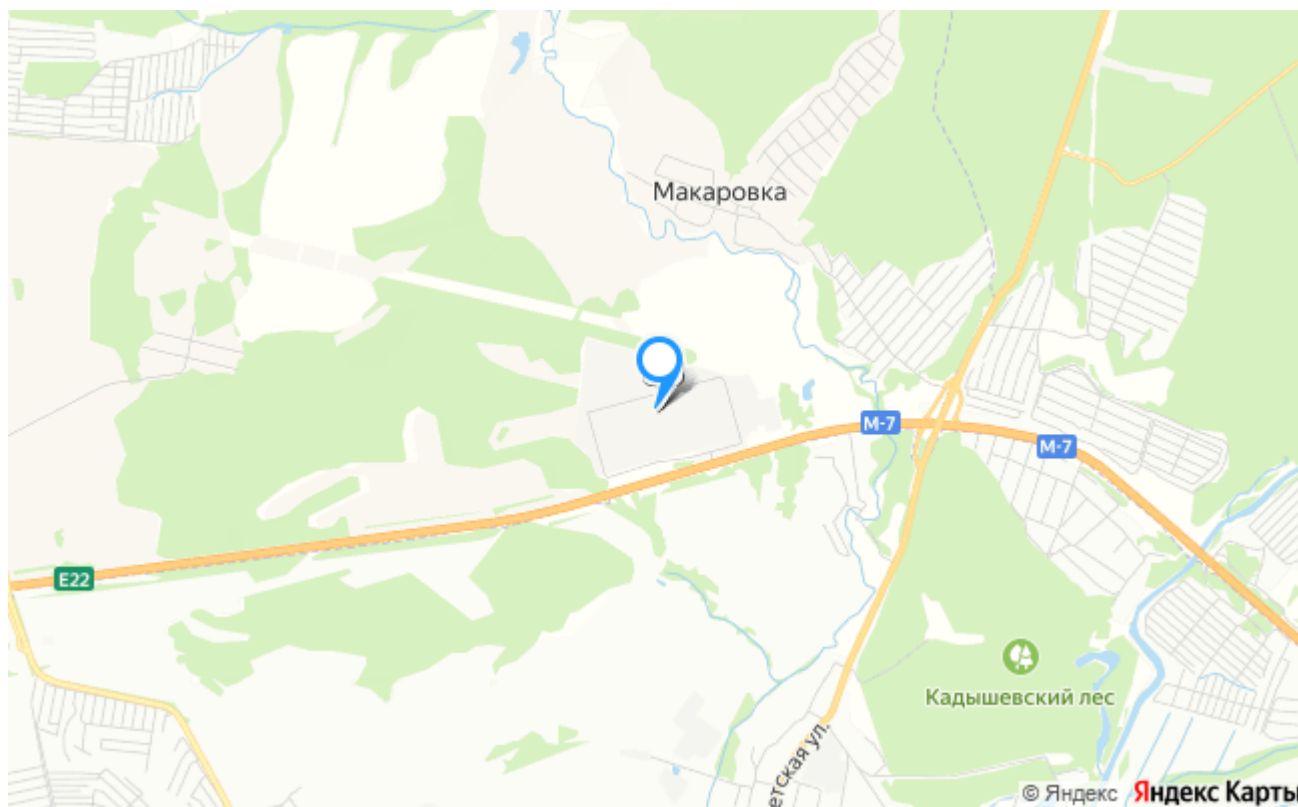
+78432022077

Крупнейший складской объект в Республике Татарстан, относящийся к классу А. Логистический парк расположение в 2 км от Казани на федеральной трассе М7. Характеристики объекта: — Глубина здания 117 м — Рабочая высота потолков 12 м — Шаг колонн 12*24 м — Уровень пола 1,2 м — Температурный режим: в отопительный сезон +16 С, в весеннее летний не менее +16 С — Современные инженерные системы — Пожарная сигнализация — Сплинкерная система пожаротушения — Круглосуточный график работы — Оптико-волоконные коммуникации.

Ставка арендной платы (База+Орех): склад 1 этаж 12544,8 м² по 1271 руб в мес., мезонин 1240,2 м² — 976 руб. в мес., в т.ч. НДС 22%. Есть также возможность аренды офисов до 1265,2 м² — 1387 руб. в мес., в т.ч. НДС. Коммунальные услуги: оплата по факту потребления. Оплата Арендной платы: с даты Акта приема — передачи, без Арендных каникул. Обеспечительный платеж: 2 (два) месяца Арендной платы. Срок договора: обсуждается, от 3 лет. Свободно. Индексация: 10 % ежегодно.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup. Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии





**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей