

Право-Булачная улица, д.45/2 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 57 кв.м

Право-Булачная улица, д.45/2



114000 руб./мес

2000 руб за кв.м в мес.

57 м²

Общая площадь



2 из 0

Этаж



Площадь:	57 м ²
Стоимость:	114000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Право-Булачная улица, д.45/2
Этаж	2



Гайфуллина Алия

+78432022077

В аренду предлагается **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ** офисное помещение площадью 57 м², расположенное на 2 этаже административного здания первой линии. Помещение имеет удобную кабинетную планировку, идеально подходит для работы небольшой компании, представительского офиса, проектной или консалтинговой команды. Высота потолков 3 м создает ощущение простора и комфорта для сотрудников и посетителей.

Здание находится в статусе «в эксплуатации», все основные коммуникации подведены: есть водопровод и электричество, выделенная мощность 20 кВт, что позволяет разместить офисную технику, серверное оборудование и другую технику. Прямая аренда от собственника обеспечивает прозрачные условия сделки и оперативное согласование всех вопросов.

Объект не является памятником культурного наследия, что упрощает эксплуатацию и возможность адаптации пространства под нужды арендатора. Залог – 1 месяц. Офис готов к въезду и работе, подходит для тех, кто ищет функциональное помещение в административном здании с хорошей локацией и удобным доступом с дороги.

