

Академика Павлова улица, д.50 производственное помещение, склад 1400 кв.м

Академика Павлова улица, д.50

**980000 руб./мес**

700 руб за кв.м в мес.

**1400 м²**

Общая площадь

**1 из 2**

Этаж



Площадь:	1400 м2
Стоимость:	980000 руб./мес
Тип помещения:	Производственное помещение
Тип сделки	Аренда
Адрес	Академика Павлова улица, д.50
Этаж	1



Муртазина Ильмира

+78432022077

Сдается в аренду производственная база, состоящая из производственных помещений (3360 кв.м), складских помещений (1600 кв.м), офисных помещений (1000 кв.м).

Земельный участок – 1 Га, прямоугольной формы, заасфальтирован, огорожен забором по периметру.

Удобная транспортная доступность. Рядом станция метро, удобный выезд на трассу М7.

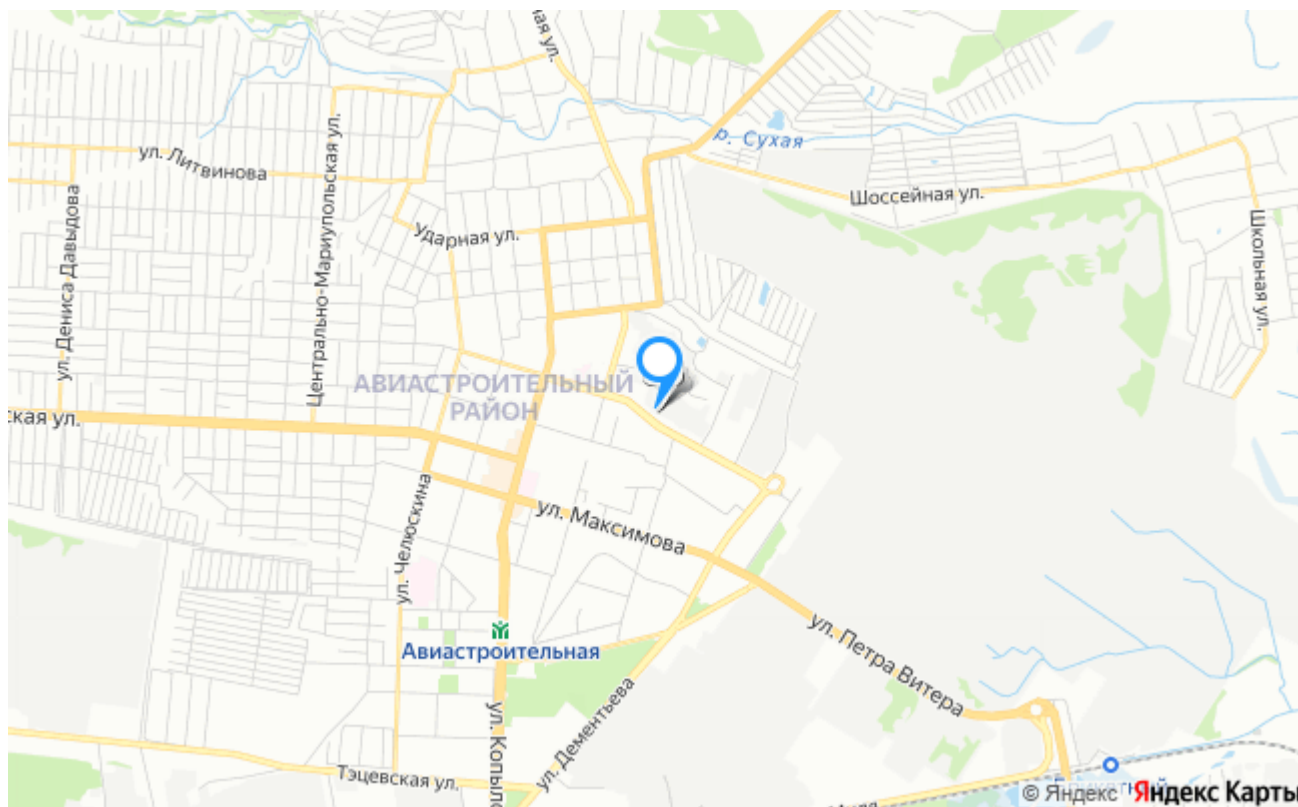
Водопровод, канализация, отопление, газ, электричество: 400 кВт (10кВ).

Трехэтажное административное здание соединено с производственным корпусом. В АБК выполнен современный ремонт.

Первый этаж здания выставочный зал. Парковка перед офисом. В 2014 году была произведена реконструкция здания, произведена замена инженерных систем с применением импортных материалов. Проведен газ с учетом того что площадь строений будет увеличена до 20.000м2. Установлены газовые котлы фирмы «Будерос». Подстанция 400кВт (10кВ); есть новый дизель-генератор «Caterpillar» на 100 кВт. Высота цеха 12 м; был оборудован кран-балками. Идет строительство 2-го цеха размерами 18х90 м. выполнен фундамент; имеются ж/б балки – 20 шт. и другие строительные материалы.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. "DiGroup — недвижимость и финансы". От собственника. Без комиссии.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей