

Зеленая улица, д.29А помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 375 кв.м

Зеленая улица, д.29А

**300000 руб./мес**

800 руб за кв.м в мес.

**375 м²**

Общая площадь

**1 из 0**

Этаж



| | |
|----------------|-------------------------|
| Площадь: | 375 м2 |
| Стоимость: | 300000 руб./мес |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание |
| Тип сделки | Аренда |
| Адрес | Зеленая улица, д.29А |
| Этаж | 1 |



Гайфуллина Алия

+78432022077

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 375 м² на 1 этаже отдельно стоящего здания на первой линии. Помещение с качественной отделкой, в отличном состоянии; открытая планировка обеспечивает гибкие возможности зонирования под задачи арендатора. Рассматривается вариант деления, нужную вам площадь. Отдельный вход с улицы гарантирует удобный доступ для клиентов и персонала, хорошую видимость и презентабельность фасада. Отлично подойдет под фитнес студию, торговлю, кофоркинг, салон красоты, мед. клиника, офис и др.

Подведены все основные коммуникации: водопровод, канализация, электричество с выделенной мощностью 150 кВт (достаточно для большинства видов деятельности). Объект эксплуатируется, технически готов к быстрому старту работ. Для посетителей и сотрудников предусмотрена уличная парковка непосредственно у здания. Локация на первой линии обеспечивает отличную узнаваемость и поток потенциальных клиентов.

Условия аренды: прямая аренда от собственника. Стоимость — 300 000 руб./мес., НДС не включен. Обеспечительный платеж — 1 месяц.

Тип объекта: помещение свободного назначения

Площадь: 375 м²

Этаж: 1

Планировка: открытая

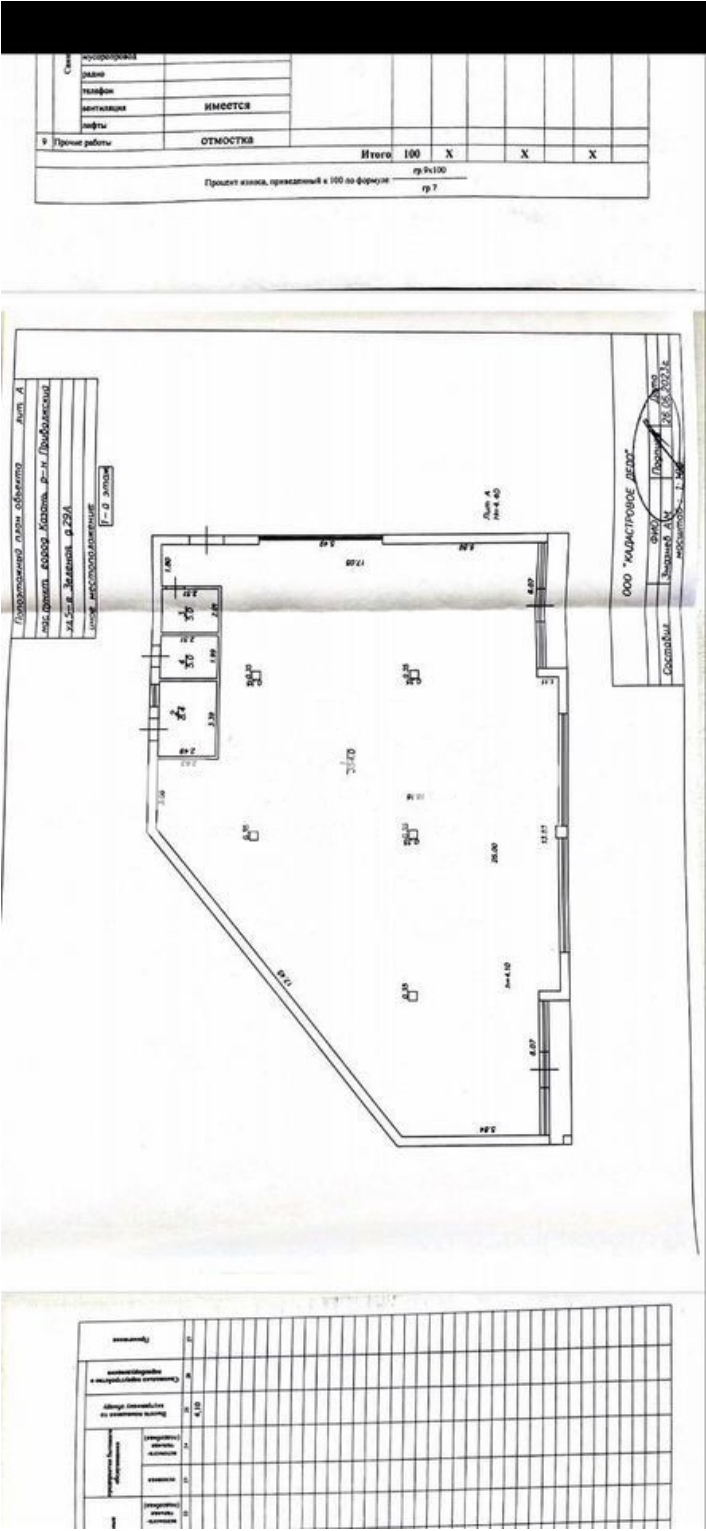
Ремонт: с отделкой; состояние — отличное

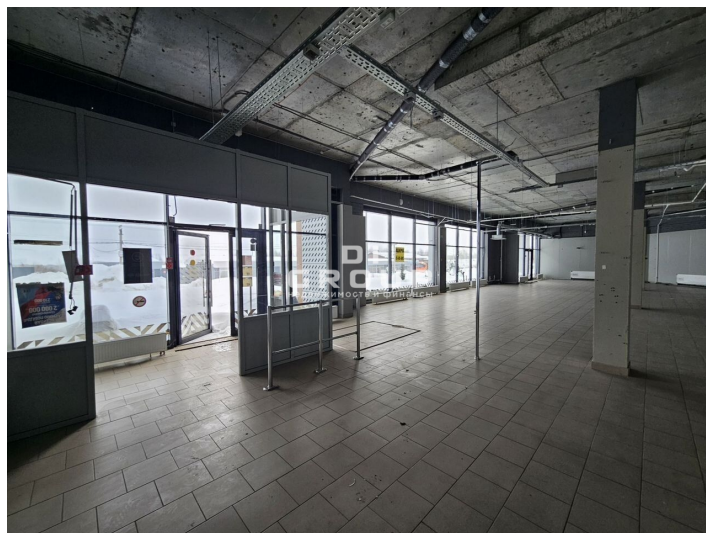
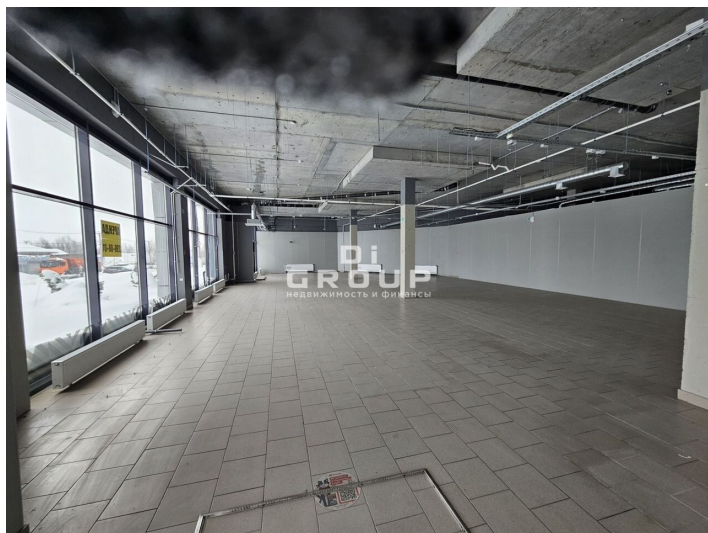
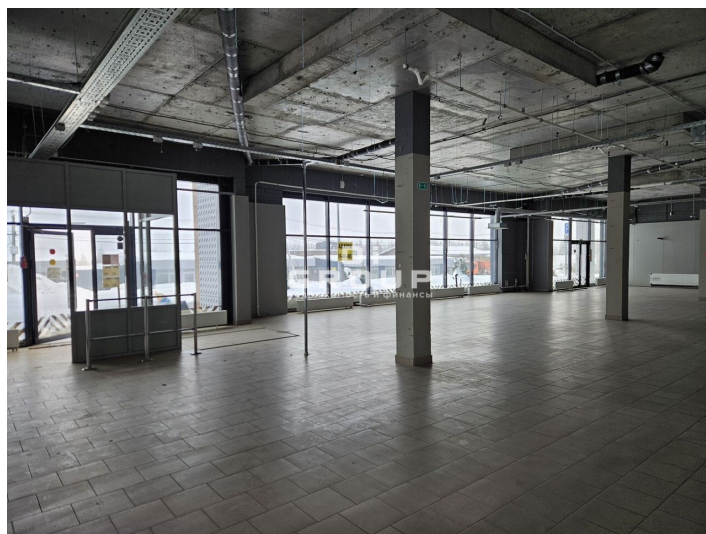
Коммуникации: водопровод, канализация, электричество 150 кВт

Вход: отдельный с улицы, первая линия

Парковка: на улице

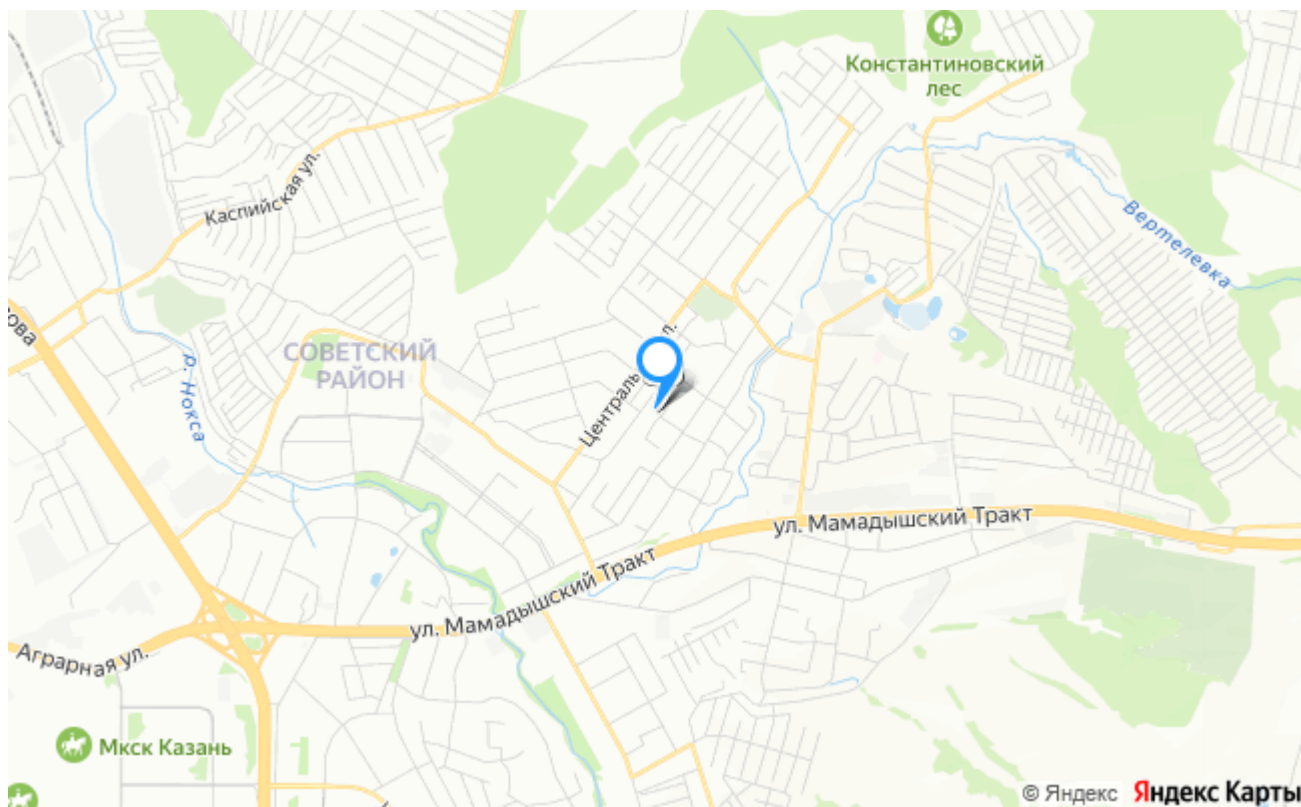
Ответственное лицо: Гайфуллина Алия











Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей