

Проезд Оренбургский, д.135А помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 298 кв.м

проезд Оренбургский, д.135А



505706 руб./мес **S** 298 м²

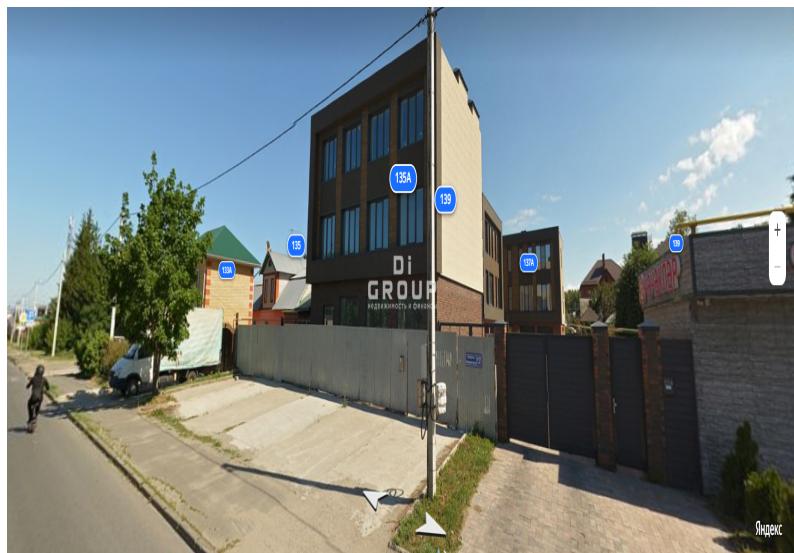
1697 руб за кв.м в мес.

Общая площадь



1 из 3

Этаж



Площадь:

298 м²

Стоимость:

505706 руб./мес

Тип помещения:

Отдельно стоящее здание

Тип сделки

Аренда

Адрес

проезд Оренбургский, д.135А

Этаж

1



Гайфуллина Алия

+78432022077

Аренда помещения свободного назначения 300 м²

Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения площадью 300 м², расположенное на 3 этаже отдельно стоящего административного здания на первой линии. Помещение в отличном состоянии: выполнен дизайнерский евроремонт, чистовая отделка, открытая планировка и удобная конфигурация пространства. Высота потолков 3,4 м обеспечивает комфорт и гибкость при зонировании, а панорамность и видимость с дороги способствуют заметности для клиентов.

Отдельный вход с улицы для удобного доступа сотрудников и посетителей.

Инженерные коммуникации: водопровод, канализация, электричество.

Выделенная электрическая мощность — 30 кВт. с увеличением

Уличная парковка для сотрудников и клиентов.

Прямая аренда от собственника; залог — 1 месяц.

Здание в эксплуатации, помещением можно пользоваться сразу после заключения договора.

Формат подходит под офис компании, шоурум, образовательный центр, студию, коворкинг, IT/колл-центр, салон услуг и другие виды деятельности. Пространство готово к работе без дополнительных вложений, легко масштабируется благодаря открытой планировке.

Стоимость аренды: 505 000 ₽ в месяц.

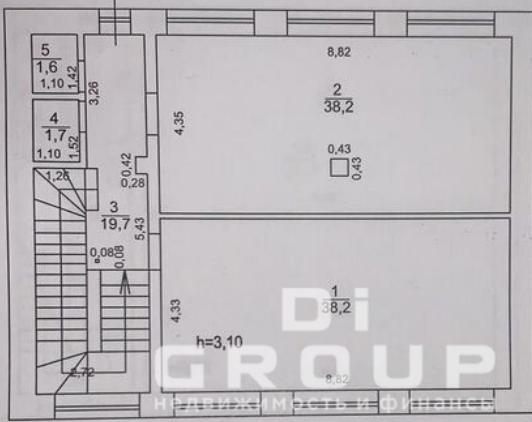
Ответственный: Гайфуллина Алия.



Республика Татарстан, г. Казань, ул. Оренбургский Проезд, д.135А.

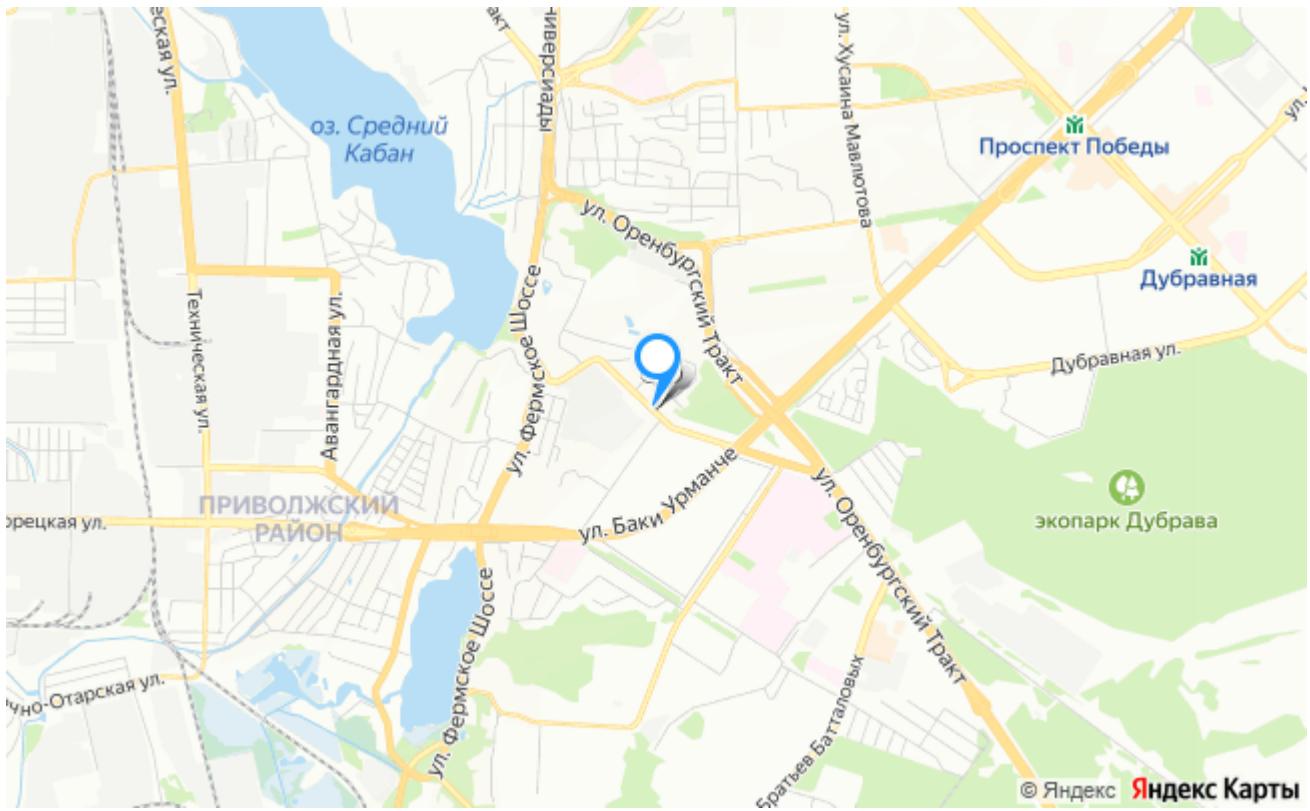
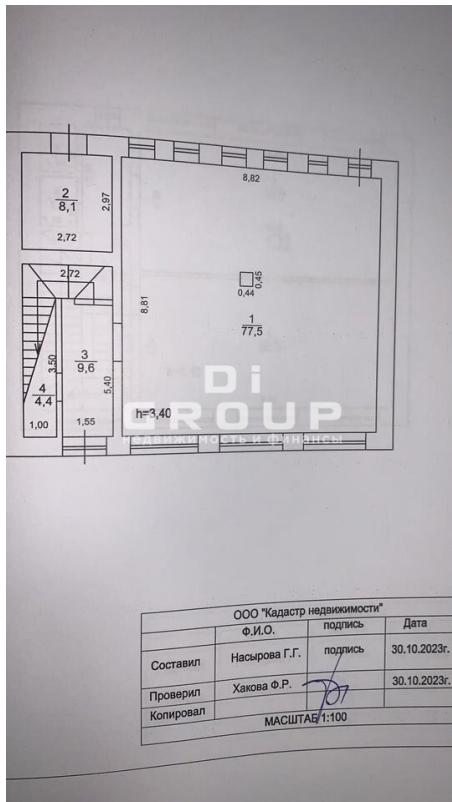
иное местоположение _____

План 2 этажа



| ООО "Кадастровая недвижимость" | | | |
|--------------------------------|---------------|---------|--------------|
| | Ф.И.О. | подпись | Дата |
| Составил | Насырова Г.Г. | подпись | 30.10.2023г. |
| Проверил | Хакова Ф.Р. | подпись | 30.10.2023г. |
| Копировал | | | |

МАСШТАБ 1:100



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей