

Спартаковская улица, д.12 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 660 кв.м

Спартаковская улица, д.12

 1320000
руб./мес

 660 м²
Общая площадь

 1 из 3
Этаж



| | |
|----------------|---------------------------|
| Площадь: | 660 м ² |
| Стоимость: | 1320000 руб./мес |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание |
| Тип сделки | Аренда |
| Адрес | Спартаковская улица, д.12 |
| Этаж | 1 |



Маликов Ринат

+78432022077

Помещение свободного назначения на 1 линии, 1 этаже трехэтажного нежилого здания.

До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км.

Отдельный вход со стороны ул. Миннурлина. Высота потолка 3 м. Планировка смешанная (свободная и кабинеты). Возможна перепланировка (демонтаж/ перенос перегородок).

Хороший ремонт (полы плитка, стены штукатурка с покраской, потолки Грильято). Панорамное остекление фасадной части.

Кондиционирование, вентиляция. Пожарная сигнализация. Санузел. Запас электрической мощности 30 кВт. Доступ 24 часа.

Наземный паркинг (2 места). Возможность размещения вывески. Сдается только целиком.

Цена аренды 2000 руб. за м² в месяц, плюс НДС 5%. В стоимость не включена стоимость коммунальных услуг.

Подойдет под торговую, офисную и иную деятельность, кроме общепита.

Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннурлина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости.

DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии





