

Оренбургский тракт улица, д.8г офис, business center 330 кв.м

Оренбургский тракт улица, д.8г



499000 руб./мес **S** 330 м²

1512.12 руб за кв.м в мес.

Общая площадь



2 из 3

Этаж



Площадь:	330 м ²
Стоимость:	499000 руб./мес
Тип помещения:	Business center
Тип сделки	Аренда
Адрес	Оренбургский тракт улица, д.8г
Этаж	2



Маликов Ринат

+78432022077

Сдам в аренду офисное помещение 330 м² на втором этаже здания по адресу: Оренбургский тракт, 8д.

Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдёт под торговлю, офис, общепит, услуги и др.

Потолки 3 м, открытая планировка, кухонная зона, санузел.

В помещении установлены кондиционеры, система видеонаблюдения, охранная сигнализация.

Электрическая мощность — 15 кВт, можно увеличить.

Доступ — 24/7.

Есть лифт.

Отдельная входная группа со стороны улицы.

На первом этаже — супермаркет «Магнит».

Перед зданием — удобная парковка для клиентов.

Стоимость аренды — 1512 руб./м² в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

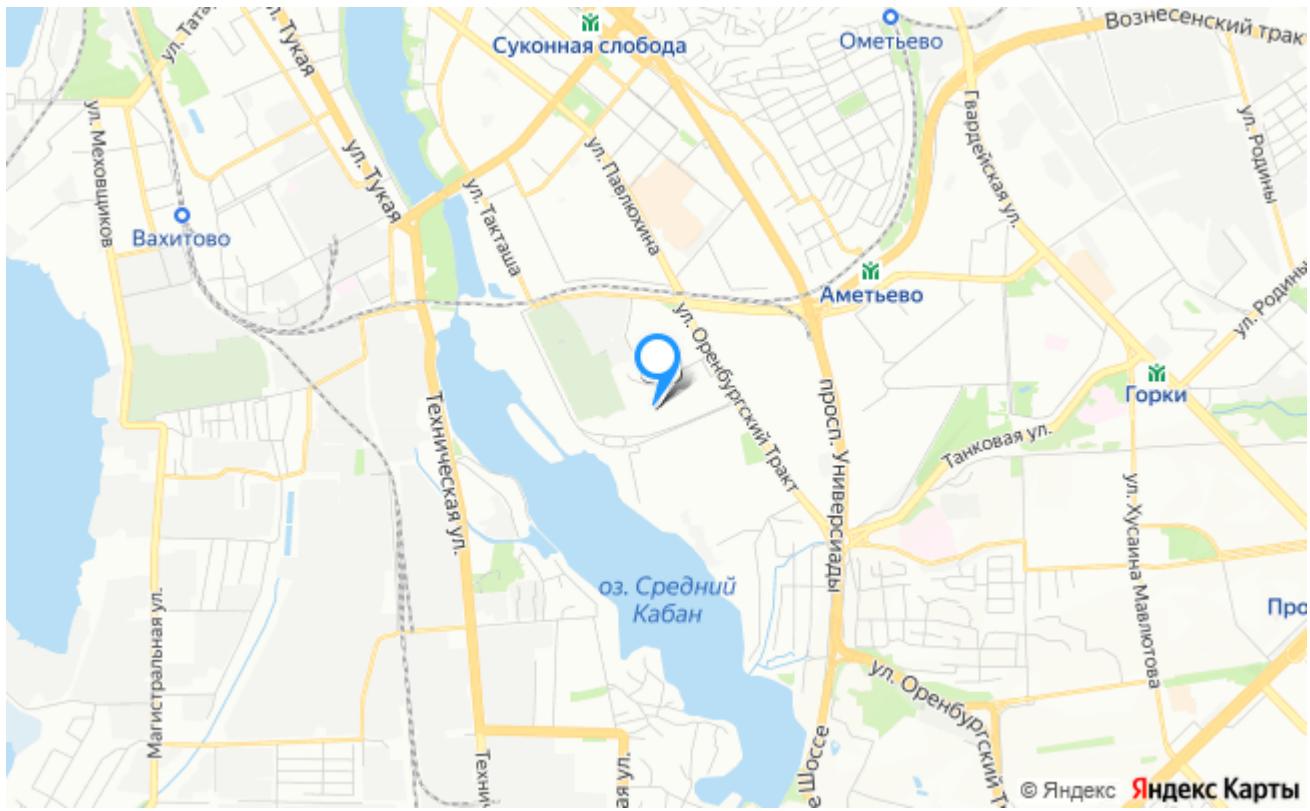
Арендные каникулы обсуждаются индивидуально.

Без комиссии. По всем вопросам обращайтесь: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости «DiGroup. Недвижимость и финансы», г. Казань.









**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей.