

Белинского улица, д.18 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 800 кв.м

Белинского улица, д.18

**880000 руб./мес**

1100 руб за кв.м в мес.

**800 м²**

Общая площадь

**2 из 2**

Этаж



Площадь:	800 м2
Стоимость:	880000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Белинского улица, д.18
Этаж	2



Маликов Ринат

+78432022077

Сдам помещение на 2 этаже двухэтажного здания ТЦ «Птичий рынок» на ул. Белинского, 18, площадью 800 м2. До ст.метро Авиастроительная 1 км. Активный автомобильный и пешеходный трафик. Проходимость ТЦ 200 тыс. человек в месяц.

Высота потолка 5 м. Планировка свободная (open-space). С ремонтом (шлифованные бетонные полы, стены штукатурка с покраской). С фасада частично панорамное остекление.

Мокрые точки в противоположных сторонах помещения. Запас электрической мощности 50 кВт (можно увеличить).

Доставка грузов на 2 этаж осуществляется по лестнице. Установка грузового лифта возможна.

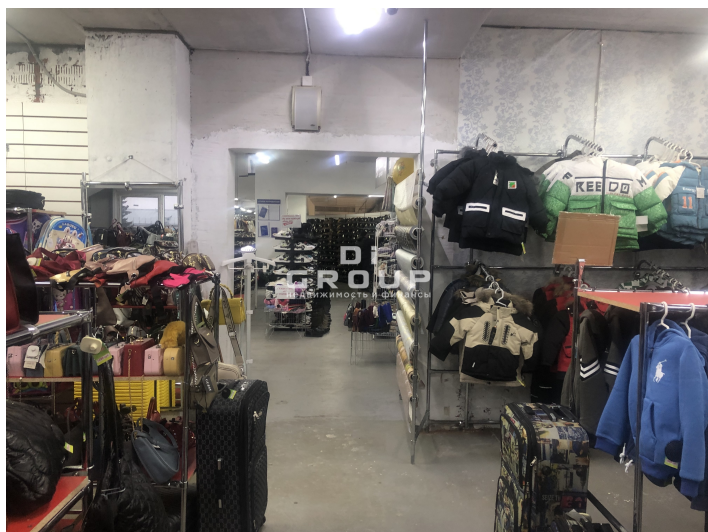
Большой бесплатный наземный паркинг перед зданием. Возможность размещения вывески.

Цена аренды 1100 руб. за м2 в месяц (в т.ч. НДС 5%).

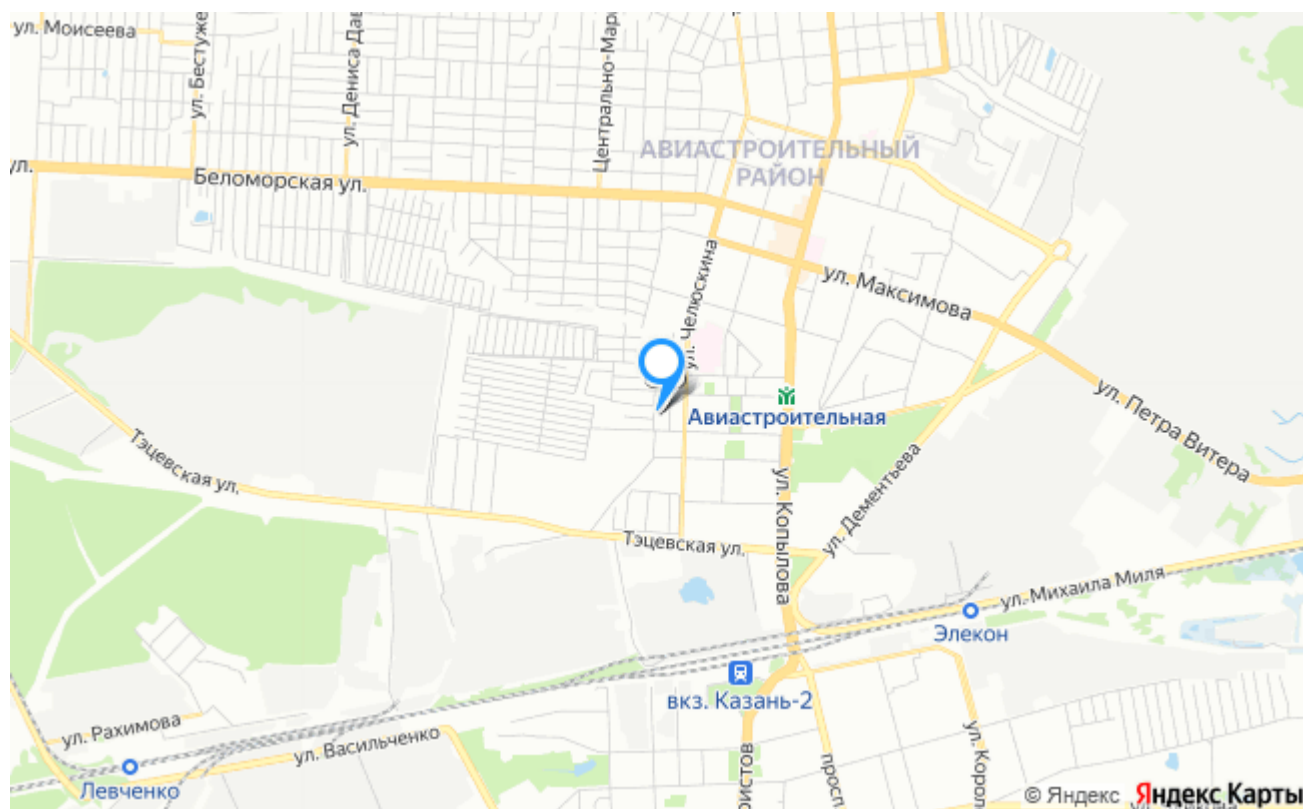
Подойдет под торговлю, общепит, фитнес-центр, игровой центр.

Рядом улицы Максимова, Копылова, Челюскина, Беломорская, Тэцевская.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости "DiGroup. Недвижимость и финансы". От собственника. Без комиссии







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей