

Карла Маркса улица, д.54 помещение свободного назначения, жилой дом 74.2 кв.м

Карла Маркса улица, д.54



14000000 руб.

188679.25 руб за кв.м



74.2 м²

Общая площадь



0 из 4

Этаж



Площадь:	74.2 м ²
Стоимость:	14000000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Карла Маркса улица, д.54



Нуриева Гульназ Фагимовна
+78432022077

Продается помещение свободного назначения площадью 74,2 м², расположенное на цокольном этаже кирпичного жилого дома. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников, а смешанная планировка позволяет эффективно организовать пространство под любые задачи вашего бизнеса. Помещение в хорошем состоянии, выполнена аккуратная офисная отделка, можно сразу заезжать и работать. Здание имеет небольшую этажность, что упрощает навигацию и логистику внутри дома.

Объект подойдет для офиса, сферы услуг, студии, шоурума, небольшого магазина или пункта выдачи заказов. Все основные коммуникации подключены: водопровод, канализация и электричество; отопление — центральное газовое. Предусмотрена парковка на улице для сотрудников и посетителей. Помещение обладает хорошим техническим и визуальным состоянием, что снижает стартовые расходы и сокращает срок запуска деятельности. Готово к оперативному показу и быстрой сделке.

Площадь: 74,2 м²

Этаж: цокольный (дом 4 этажа)

Вход: отдельный с улицы

Состояние: хорошее, офисная отделка

Планировка: смешанная

Коммуникации: водопровод, канализация, электричество

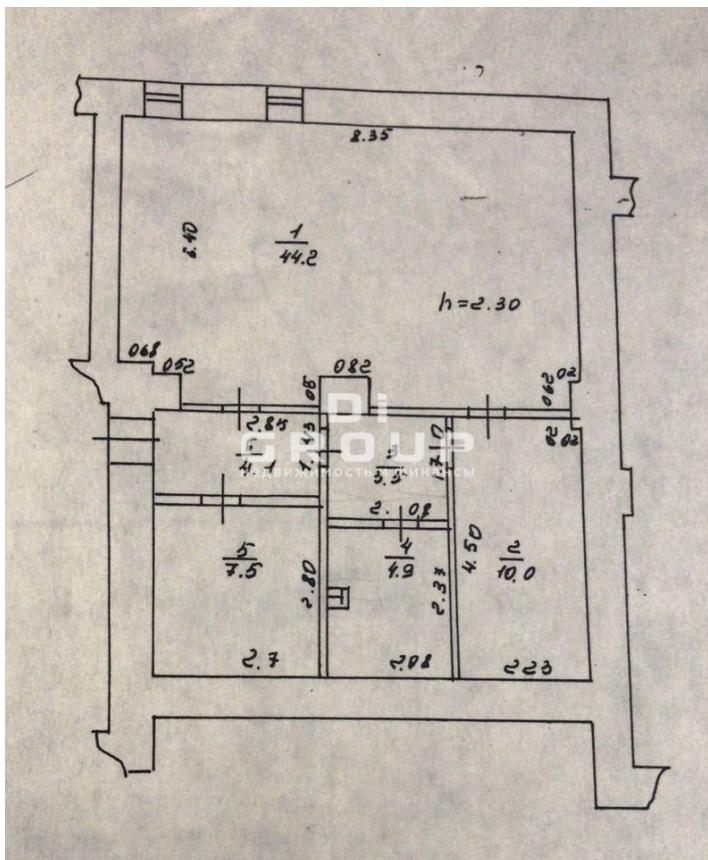
Отопление: центральное газовое

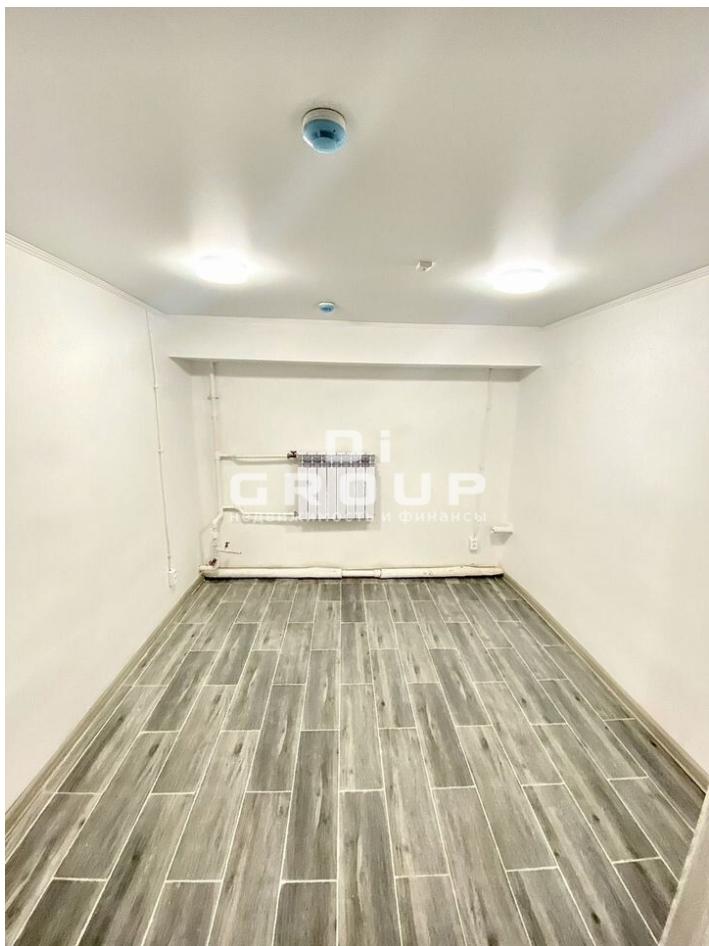
Здание: кирпичный жилой дом

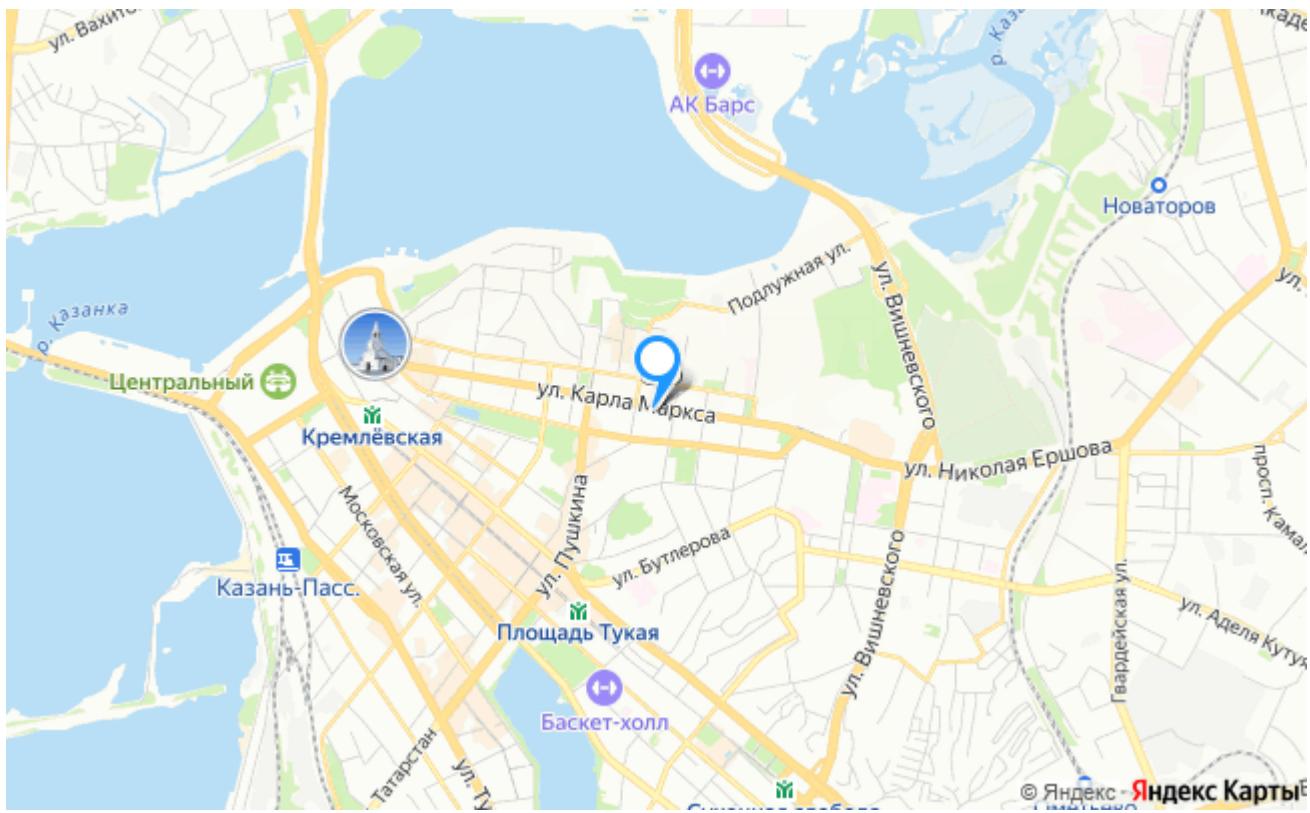
Парковка: на улице.

Стоимость: 14 000 000 ₽, цена за всё

Центр города.. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Гульназ -брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.







**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей