

## Теплых встреч улица, д.7 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 132 кв.м

село Усады



330000 руб./мес **S**

2500 руб за кв.м в мес.

132 м<sup>2</sup>

Общая площадь



1 из 25

Этаж



Площадь: 132 м<sup>2</sup>

Стоимость: 330000 руб./мес

Тип помещения: Отдельно стоящее здание

Тип сделки Аренда

Адресс село Усады

Этаж 1



Маликов Ринат

+78432022077

Собственник! Сдается в аренду! Коммерческое помещение свободного назначения в доме 4.1 площадью 132 кв.м. Прямо у остановки общественного транспорта! Ключи на руках! Готовы сдать! Условия сдачи:—2500 рублей за кв.м

—арендные каникулы —Преимущества помещения:

—1 этаж, 1 линия

—высокий метраж потолков 4 м

—10 кВт, с возможностью увеличения

—отдельная входная группа

—панорамные окна

—безбарьерная среда

—доступ 24/7 Современная архитектура

—Облицовочный кирпич на первых двух этажах и композитные панели на верхних, создают стильное сочетание традиционных и современных материалов

—Контурная подсветка домов Отделка

—Помещение представлен в черновой отделке

—Перегородки из кирпича Porotherm

—Отопительные приборы – радиаторы с системой терморегуляции от современных производителей Масштабное благоустройство и озеленение

—Площадь пешеходных (сухих) Фонтанов с подсветкой длиной 87 метров

—Бульвар "Абрикосовый" — прогулочная зона протяженностью 3 км

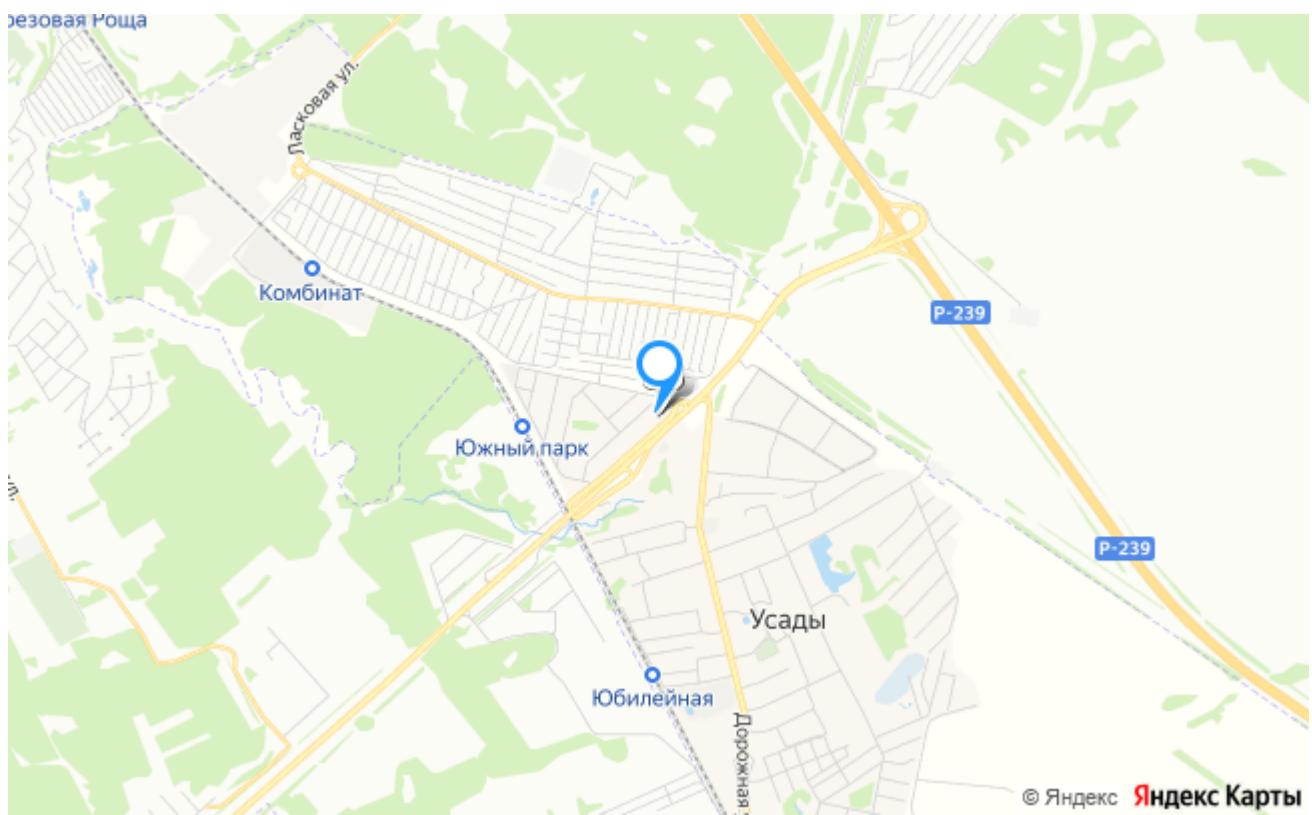
—Сквер "Чайка" с уютными лавочками и площадками для отдыха

—Аллея "Солнечная" с многочисленными цветами

—Сквер "Трав" с акцентом на злаки и пряные растения

—Интегрирована интеллектуальная система Умный дом





**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей