

Баки Урманче улица, д.5 помещение свободного назначения, жилой дом 237 кв.м

Баки Урманче улица, д.5

**60563000 руб.**

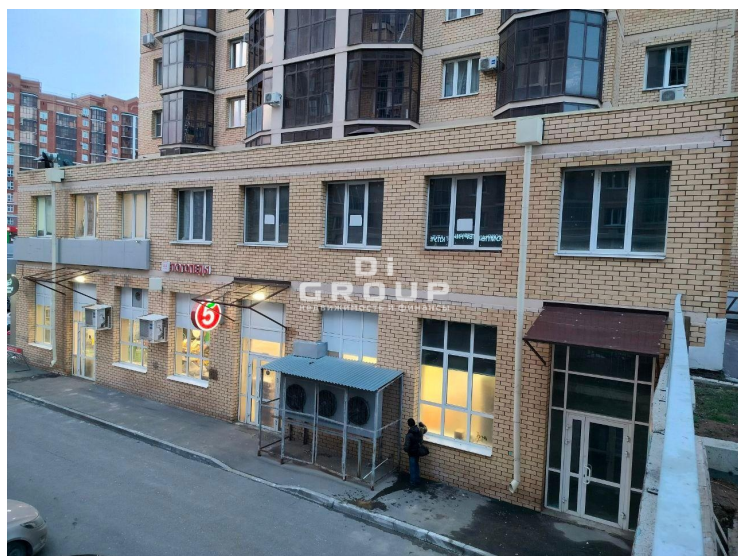
255540.08 руб за кв.м

**237 м²**

Общая площадь

**2 из 2**

Этаж



Площадь:	237 м2
Стоимость:	60563000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Баки Урманче улица, д.5
Этаж	2



Нуриева Гульназ Фагимовна

+78432022077

Продается помещение свободного назначения общей площадью 237 м² в кирпичном доме, в ЖК Солнечный город, расположенное на первой линии. Объект находится на 2-м этаже 2-этажного здания и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и персонала. Имеется вход со двора, который обеспечивает удобный заезд на грузовой машине. Помещение под чистовую отделку (предчистовая подготовка), в хорошем состоянии, со смешанной планировкой, что позволит гибко организовать пространство под нужды вашего бизнеса.

Подходит для размещения офиса, шоурума, образовательного или медицинского центра, сервиса услуг и других форматов. Рядом предусмотрена уличная парковка для сотрудников и посетителей. Цена указана за весь объект.

Площадь: 237 м²

Этаж: 2/2

Вход: отдельный с улицы

Планировка: смешанная

Состояние: под чистовую отделку

Отопление: центральное газовое

Парковка: на улице

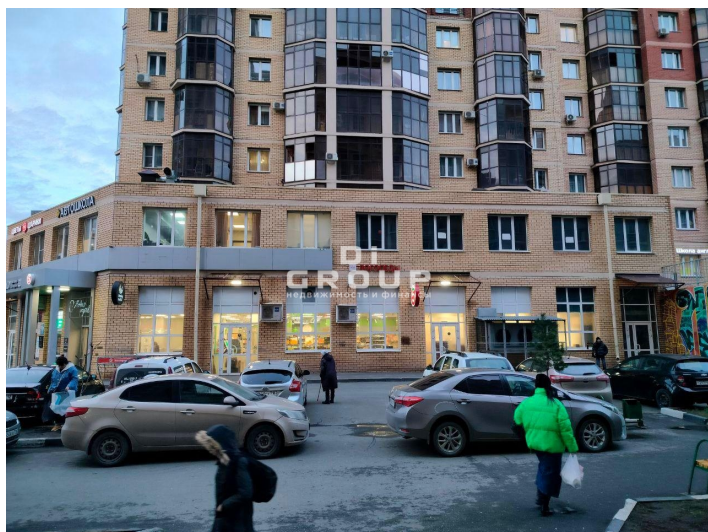
Первая линия от дороги

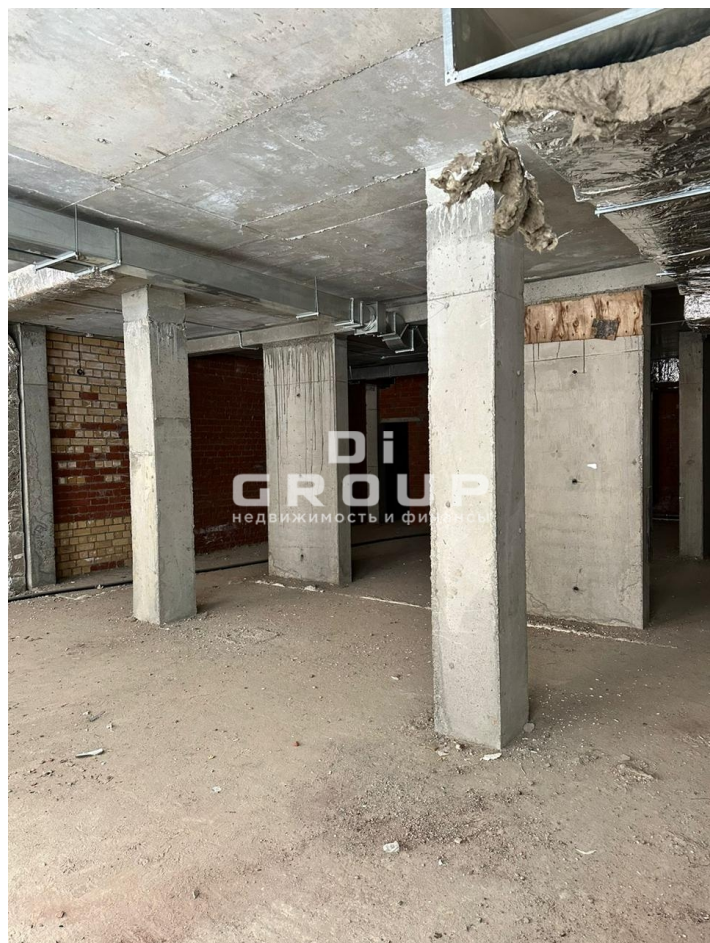
высокий автомобильный и пеший трафик

Право собственности: собственник

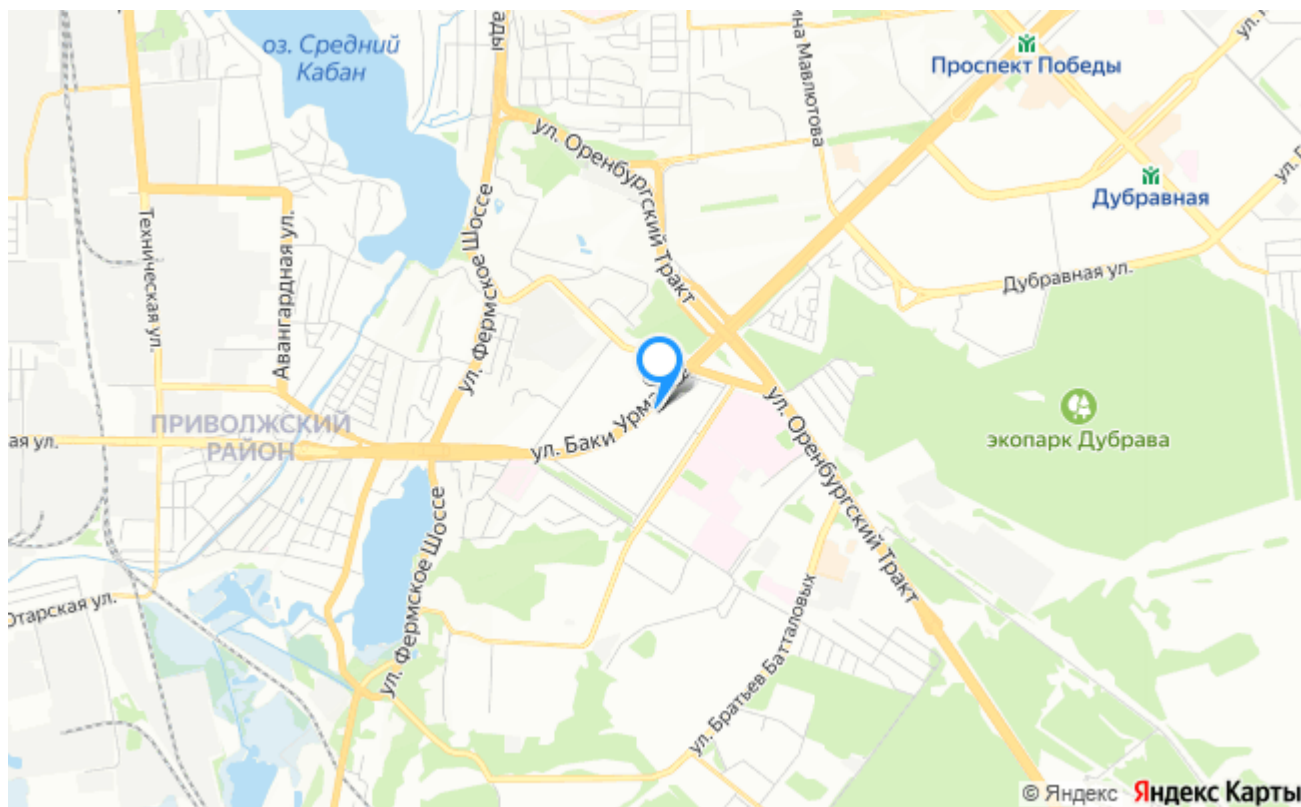
Цена: 60 563 000 руб. (≈ 255 540 руб./м²).

Готов к быстрому выходу на сделку. Отличный вариант для компаний, ищущих презентабельное помещение в локации с высокой видимостью и удобной транспортной доступностью. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Гульназ - брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.









Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей