

# Ярышлар улица, д.8 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 54.3 кв.м

Ярышлар улица, д.8



70590 руб./мес  
1300 руб за кв.м в мес.



54.3 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 1  
Этаж



Площадь:	54.3 м2
Стоимость:	70590 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Ярышлар улица, д.8



Гайфуллина Алия  
+78432022077

Сдается в аренду универсальное помещение площадью 54,3 м<sup>2</sup> в отдельно стоящем административном здании класса В на первой линии. Помещение расположено на 1 этаже, имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает отличную видимость и удобство для клиентов и сотрудников. Формат идеально подойдет под магазин, шоурум, офис, салон услуг, пункт выдачи заказов или медицинский кабинет легкого профиля.

Планировка: открытая — легко зонировать под задачи арендатора

Высота потолков: 3 м

Инженерия: водопровод, канализация, электричество 18 кВт

Здание: отдельно стоящее, административного типа, в эксплуатации

Парковка: на улице, рядом со входом

Состояние: без отделки (под отделку арендатора)

Право собственности: собственник

Тип аренды: прямая

Линия застройки: первая, вход с улицы

Арендная ставка: 70 590 руб. в месяц. Залог: 1 месяц. Предложение актуально для арендаторов, ищущих функциональное пространство с готовыми коммуникациями и удобным доступом для посетителей. Возможна оперативная организация просмотра.

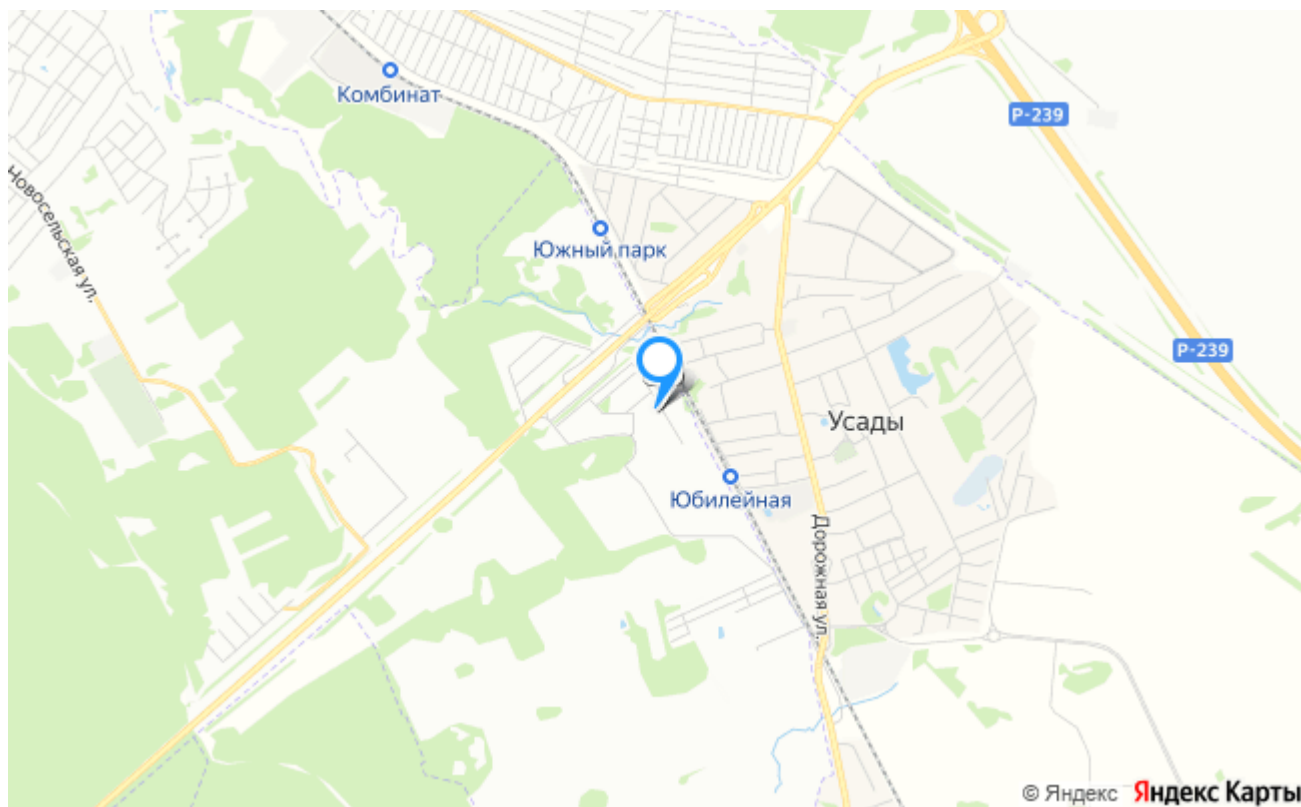
Контакты ответственного специалиста:

Гайфуллина Алия Ильдаровна

Тел.: 8 (843) 202-20-77







## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей