

# Улица Академика Арбузова земельный участок 2800 кв.м

улица Академика Арбузова



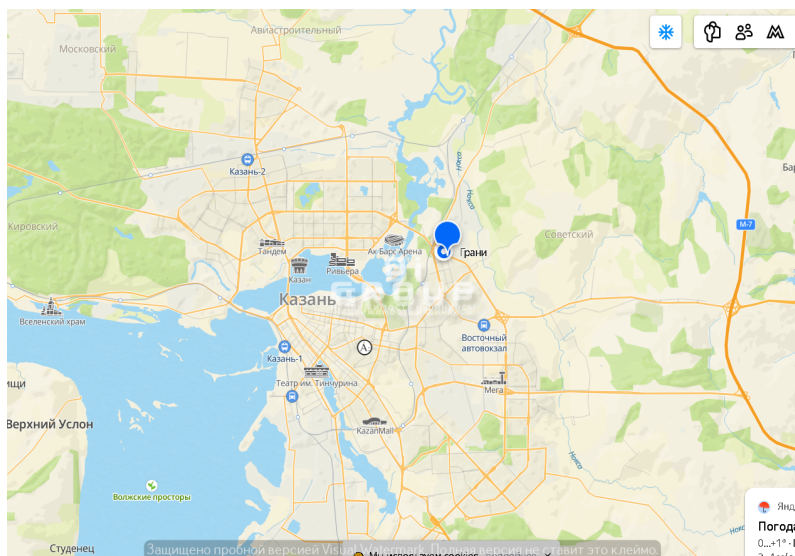
140000000 руб.  
50000 руб за кв.м



2800 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Площадь:	2800 м2
Стоимость:	140000000 руб.
Тип сделки	Продажа
Адрес	улица Академика Арбузова

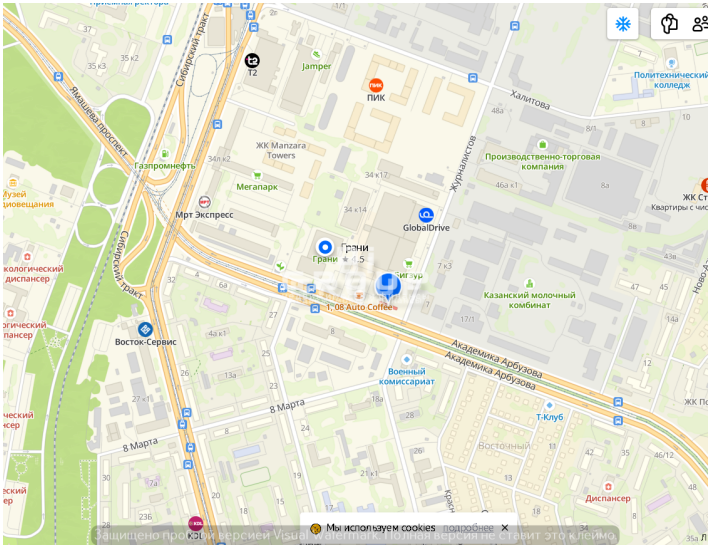


Муртазина Ильмира  
+78432022077

Продается земельный участок коммерческого назначения в Советском районе. Площадь 28 соток. Первая линия улиц Арбузова и Журналистов. Зона ОЖ — зона смешанной жилой и общественной застройки. Виды разрешенного использования:

- хранение автотранспорта (стоянка)
- офисный центр
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- (гостиница)
- объекты для занятий спортом.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы».



**ЗУ Первая линия ул. Академика Арбузова**

Площадь участка - 2824 кв.м

Кадастровый номер - 16:50:050202:849

16:50:050202:850

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



**\*123 - многофункциональная зона развития, освоение территории при условии разработки проекта планировки территории.**

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



**\*ОЖ - зона смешанной жилой и общественной застройки.**

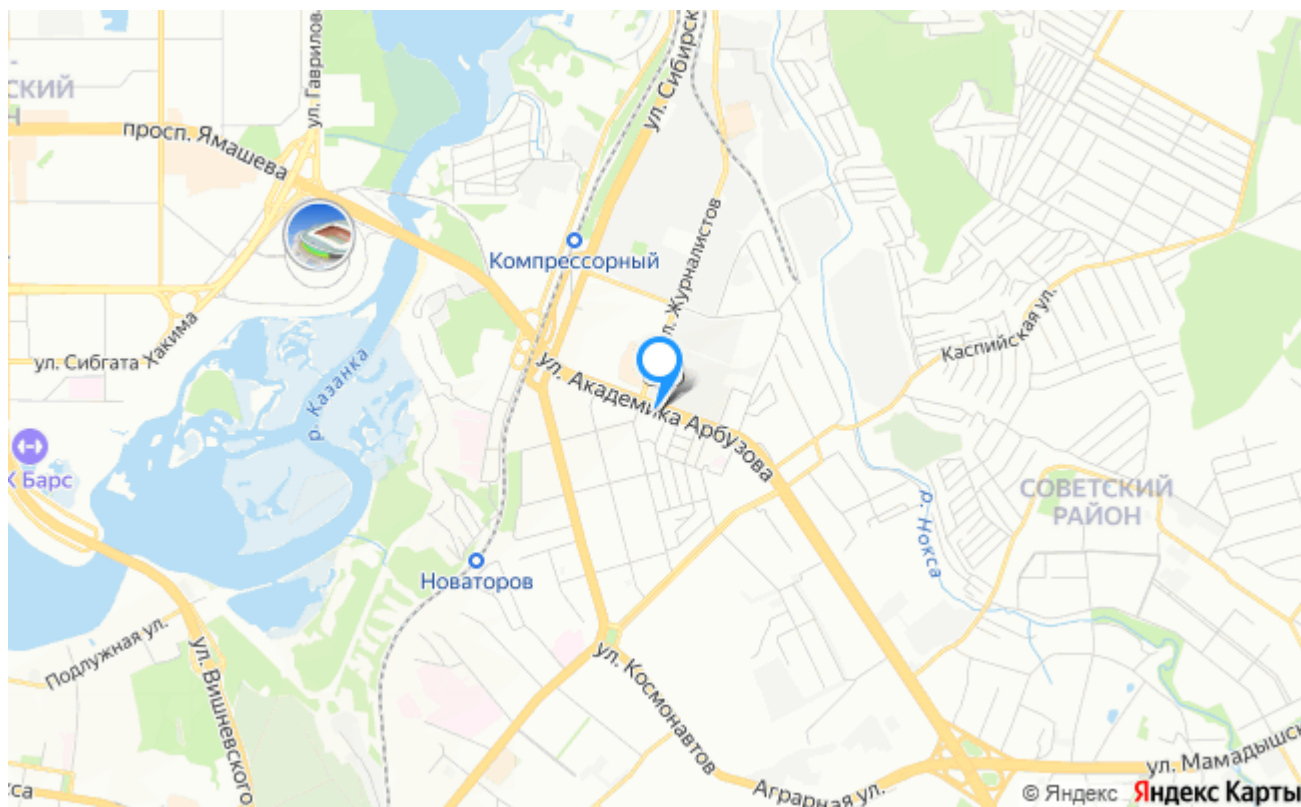
**\*УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ****Виды разрешенного использования:**

- хранение автотранспорта (стоянка)
- офисный центр
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание (гостиница)
- объекты для занятий спортом

**Условно разрешенные:**

- объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))
- рынки
- заправка транспортных средств
- автомобильные мойки
- ремонт автомобилей

Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо

**Консультации и подбор  
недвижимости****+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей