

# Минская улица, д.7 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 1600 кв.м

Минская улица, д.7



450000000 руб.  
281250 руб за кв.м



1600 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



0 из 0  
Этаж



Фото скоро будут  
добавлены

Площадь:	1600 м2
Стоимость:	450000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Минская улица, д.7



Нуриева Гульназ Фагимовна  
+78432022077

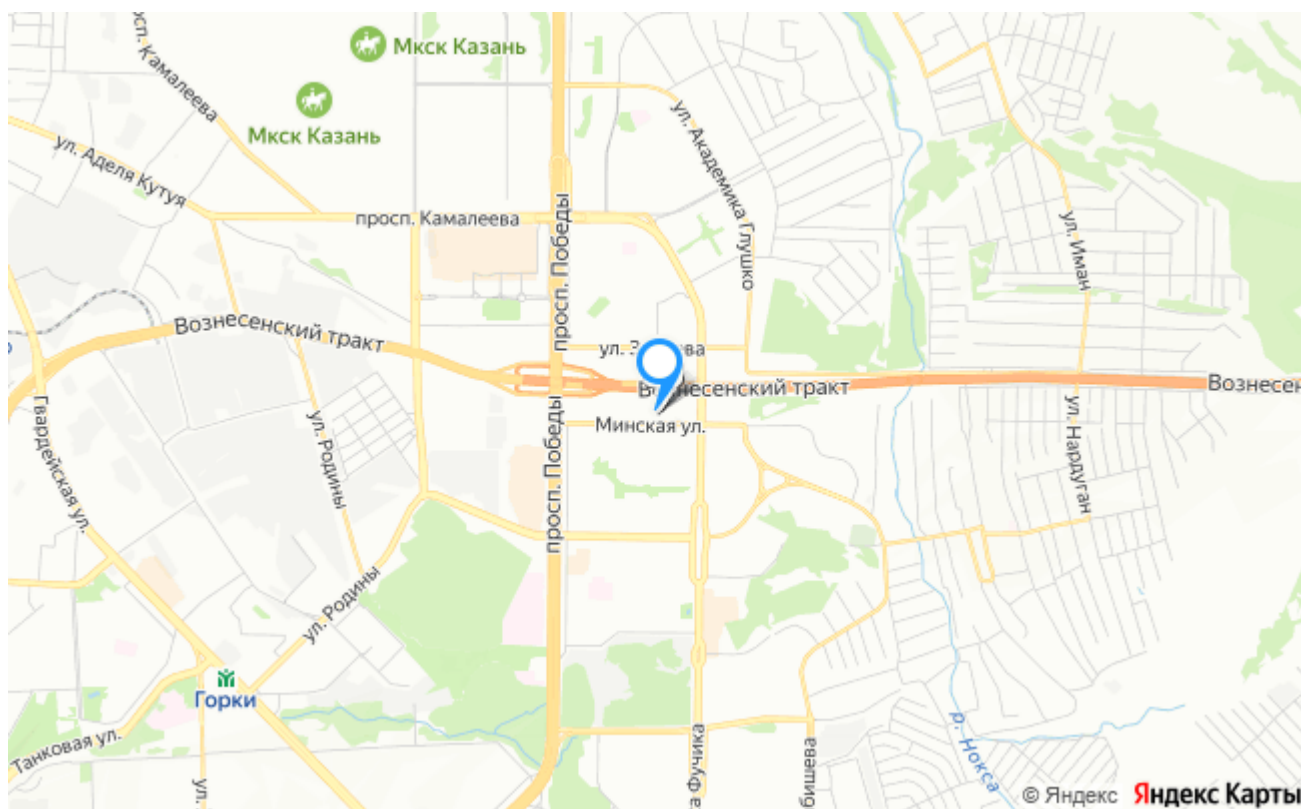
Продажа помещения свободного назначения, 1 600 м<sup>2</sup>

Предлагается к продаже универсальное помещение свободного назначения общей площадью 1 600 м<sup>2</sup> в отдельно стоящем кирпичном здании. Объект имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для посетителей и персонала. Внутри реализована смешанная планировка, позволяющая гибко организовать пространство под различные задачи и сценарии эксплуатации.

Текущее состояние помещений — хорошее: выполнен частичный ремонт,. На территории предусмотрена подземная парковка для сотрудников и клиентов, что повышает комфорт и привлекательность объекта.

Земельный участок в собственности. Объект не является объектом культурного наследия.

Помещение подходит для широкого спектра коммерческих видов деятельности: торговля, услуги, офис, шоу-рум, образовательные и иные проекты. Стоимость — 450 000 000 руб. Готов к оперативному показу. Рядом улицы Проспект Победы, Фучика, Закиева. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Гульназ -брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.



## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей