

# Комсомольская улица, д.6 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 550 кв.м

село Кошаково

**440000 руб./мес**

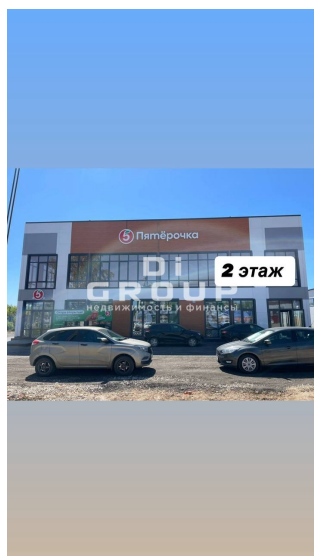
800 руб за кв.м в мес.

**550 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**2 из 0**

Этаж



Площадь:	550 м2
Стоимость:	440000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	село Кошаково
Этаж	2



Гайфуллина Алия

+78432022077

В аренду предлагается помещение свободного назначения общей площадью 550 м<sup>2</sup>. Объект расположен в отдельно стоящем административном здании и полностью готов к эксплуатации. Высота потолков — 4,5 м, что обеспечивает ощущение пространства и позволяет гибко организовать рабочие зоны. Планировка открытая, удобна для зонирования под различные форматы. Состояние отличное, выполнена качественная чистовая отделка.

Подведены и функционируют основные коммуникации: водопровод, канализация и электричество. Выделенная электрическая мощность — 150 кВт, достаточно для большинства видов деятельности. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов и персонала. У здания имеется уличная парковка.

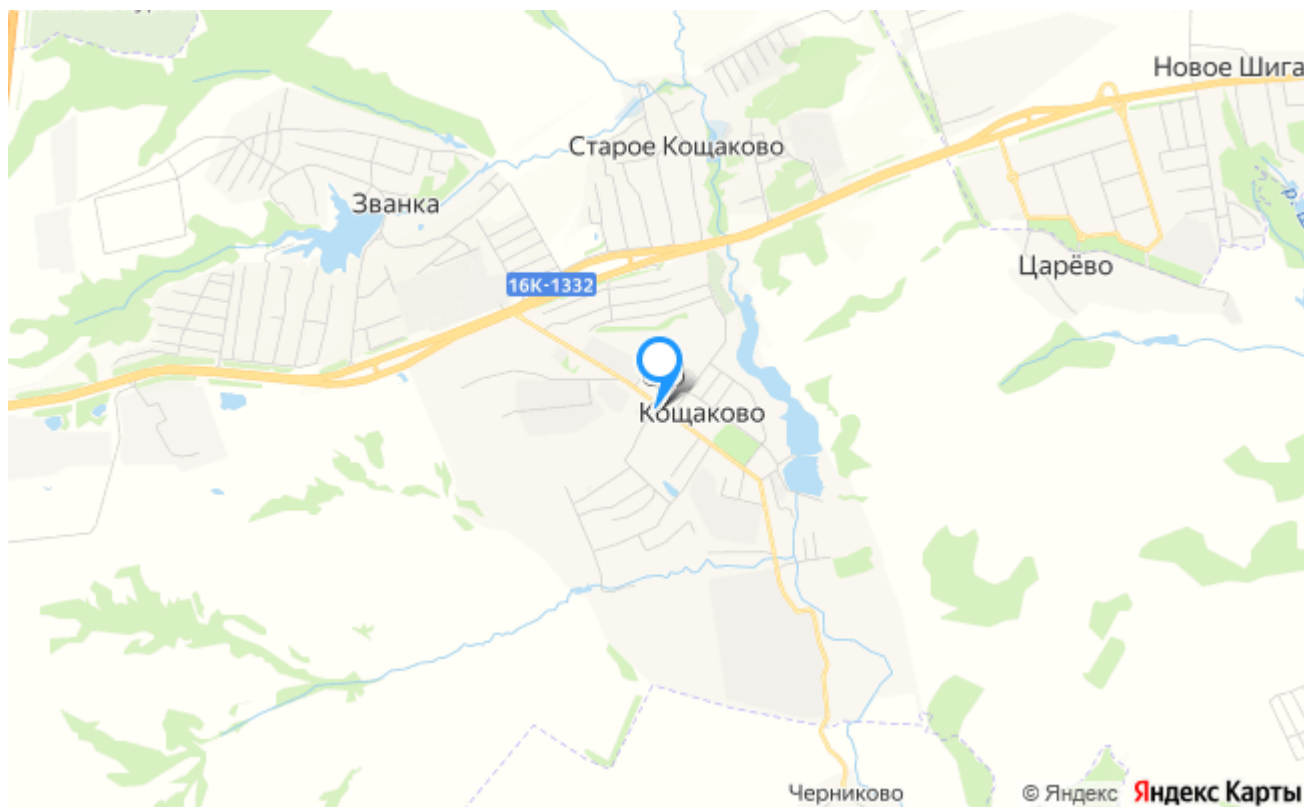
Тип аренды — прямая, от собственника. Помещение универсально и подходит для реализации широкого спектра задач в сфере торговли, кафе, ресторан, столовая или офисной деятельности. Для общепита хорошие подъездные пути машин, фур. Можем рассмотреть вариант аренды часть площади. Стоимость аренды — 440 000 руб в месяц. Пространство легко адаптируется под требования арендатора и позволит эффективно организовать работу вашей компании.

Контакты ответственного специалиста:

Гайфуллина Алия Ильдаровна

Тел.: 8 (843) 202-20-77





## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей