

Анаса Тазетдинова улица, д.1 бизнес, жилой дом

311.7 кв.м

Анаса Тазетдинова улица, д.1, Советский район



72314400 руб.

232000 руб за кв.м



311.7 м²

Общая площадь

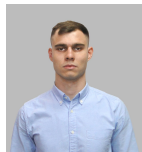


1 из 9

Этаж



Площадь:	311.7 м2
Стоимость:	72314400 руб.
Тип помещения:	Бизнес
Тип сделки	Продажа
Адрес	Анаса Тазетдинова улица, д.1, Советский район
Этаж	1



Маненин Артём Александрович

+78432022077

В продаже уникальный объект: готовый арендный бизнес с хорошей окупаемостью и надежным арендатором в одном из самых быстроразвивающихся районов столицы!

Объект расположен по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Анаса Тазетдинова д.1.

Общие характеристики и преимущества объекта:

Первая линия;

Две собственные входные группы;

Большой пешеходный и автомобильный трафик;

Место под вывеску;

Коммуникации централизованные;

Помещение в отличном состоянии, выполнен качественный, дизайнерский ремонт;

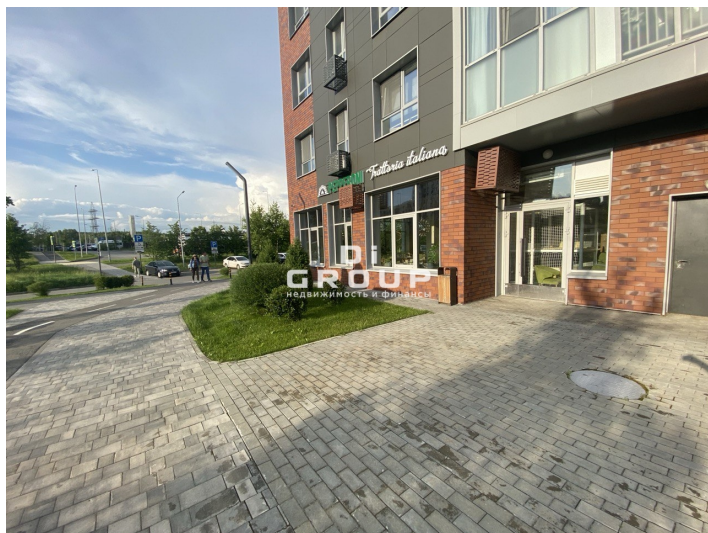
Долгосрочный договор с сетевым, федеральным арендатором.

Рядом находятся такие густонаселенные жилые комплексы как: "Весна", "Светлая долина", "Нокса парк".

Транспортную доступность к объекту обеспечивает непосредственная близость к развязке двух наиважнейших магистралей города: «проспект Победы», «Мамадышский тракт»

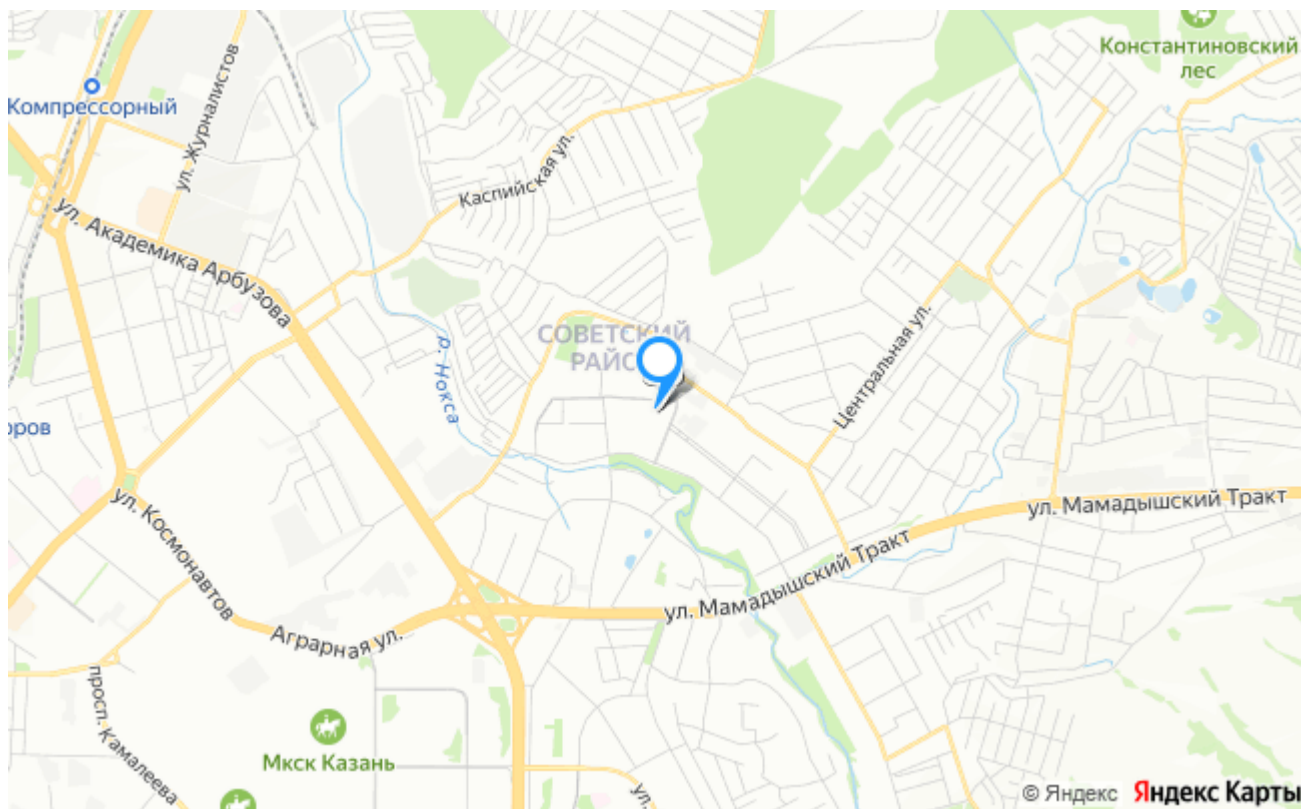
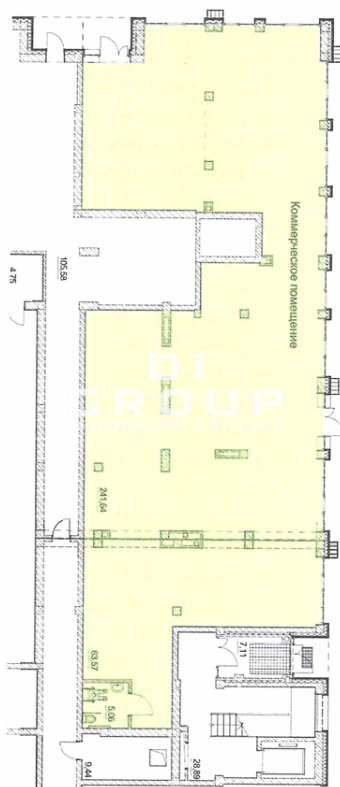
НДС облагается- 20%. Цена указана без учета НДС.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Артем — брокер по коммерческой недвижимости компании "DiGroup недвижимость и финансы". По запросу направим подробный отчет об объекте от "Авито".









Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей