

Симонова улица, д.11 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 110.4 кв.м

Симонова улица, д.11, Советский район



29256000 руб.
265000 руб за кв.м



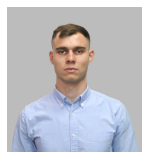
110.4 м²
Общая площадь



1 из 0
Этаж



Площадь:	110.4 м2
Стоимость:	29256000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Симонова улица, д.11, Советский район
Этаж	1



Маненин Артём Александрович
+78432022077

Продается помещение свободного назначения, с арендаторами.

Расположено по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, р-н Авиастроительный, ул. Симонова д.11.

Основные характеристики объекта:

Общая площадь 110.4 м2;

Первый этаж;

Первая линия;

Большие окна;

Высокие потолки 4,5 м;

ХВС/ГВС, канализация;

Эл. мощность 12 кВт.

Арендаторы и условия:

2 арендатора- OZON, салон красоты;

Договоры аренды- краткосрочные (11 мес.);

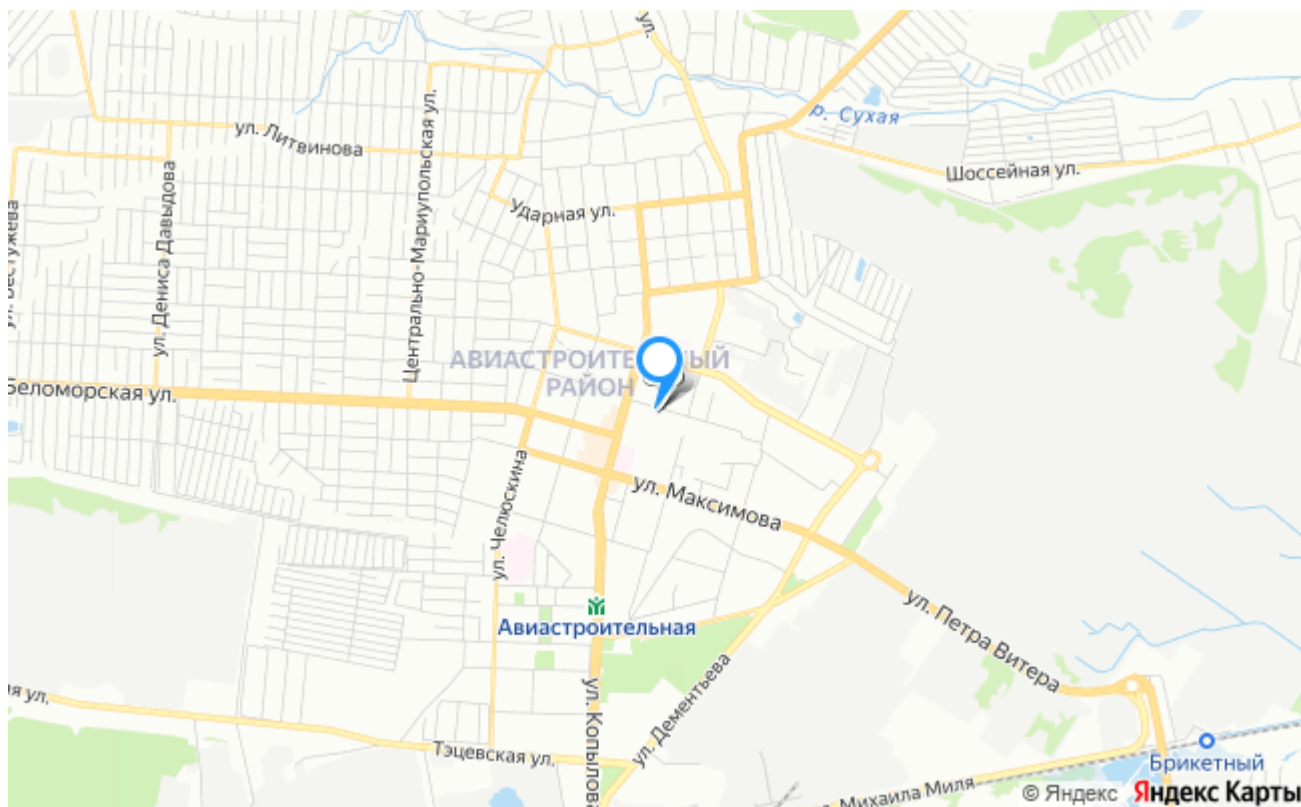
Индексация- 7% в год;

МАП- 154 тыс. руб.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Артем — брокер по коммерческой недвижимости компании "DiGroup недвижимость и финансы".







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей