

# Заводская улица, д.3с2 склад 3000 кв.м

Заводская улица, д.3с2



2700000  
руб./мес



3000 м<sup>2</sup>  
Общая площадь



1 из 0  
Этаж



Фото скоро будут  
добавлены

Площадь:	3000 м2
Стоимость:	2700000 руб./мес
Тип помещения:	Склад
Тип сделки	Аренда
Адрес	Заводская улица, д.3с2
Этаж	1



Гайфуллина Алия  
+78432022077

Предлагается в аренду складское помещение площадью 3000 м<sup>2</sup> на 1 этаже складского комплекса. Высота потолков 12 м позволяет эффективно размещать многоярусные стеллажи и хранить крупногабаритную продукцию. Открытая планировка упрощает зонирование, маршрутизацию потоков и работу техники. Помещение в хорошем состоянии: выполнена чистовая отделка, типовый ремонт. Подведено электричество мощностью 100 кВт — достаточно для освещения, складского оборудования и ИТ-инфраструктуры. Отдельный вход с улицы облегчает организацию логистики и потоков персонала. На улице предусмотрена парковка для сотрудников и посетителей, удобный подъезд для автотранспорта. Тип аренды — прямая, залог 1 месяц. Объект не относится к культурному наследию. Помещение подходит для классического складирования, комплектации заказов, кросс-докинга и легких логистических операций. Арендная ставка: 2 700 000 ₽. Готово к быстрому запуску процессов.

Площадь: 3000 м<sup>2</sup>

Этаж: 1

Высота потолков: 12 м

Планировка: открытая

Состояние: типовый ремонт, чистовая отделка

Электричество: есть, мощность 100 кВт

Вход: отдельный с улицы

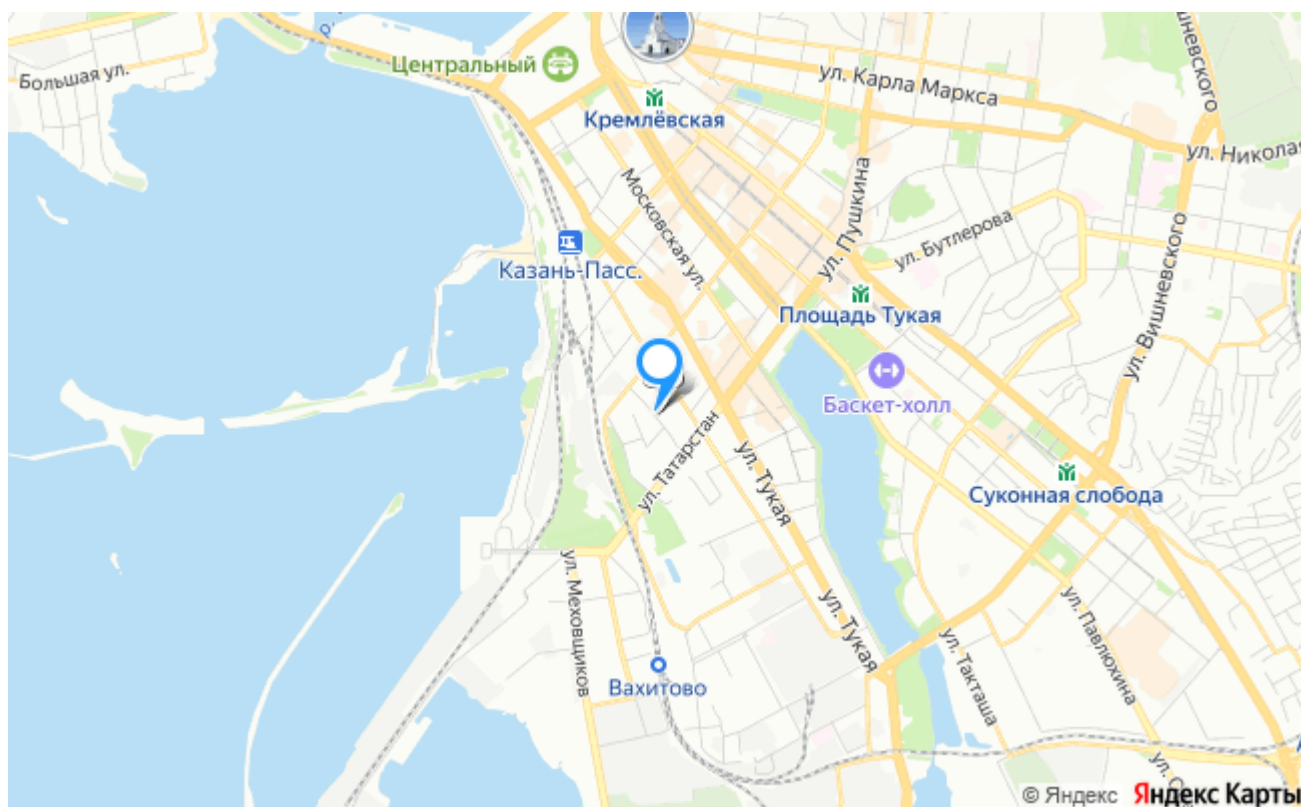
Парковка: на улице

Тип здания: складской комплекс

Тип аренды: прямая

Стоимость: 2 700 000 ₽

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Алия — брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии



## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей