

# Территория Промышленная Площадка Индустриальный Парк М-7 № 2, д.14 производственное помещение, отдельно стоящее здание 1100 кв.м

посёлок Новониколаевский



74500000 руб.

67727.27 руб за кв.м



1100 м<sup>2</sup>

Общая площадь



1 из 1

Этаж



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.

Площадь:	1100 м <sup>2</sup>
Стоимость:	74500000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	посёлок Новониколаевский
Этаж	1



Муртазина Ильмира

+78432022077

Продается производственная база в индустриальном парке М7. Площадь производственного помещения 1100 кв.м, площадь земельного участка 30 соток, все в собственности. Вся территория базы заасфальтирована. Высота потолков 5 м, антипылевые полы с нагрузкой до 5 т, трое автоматических ворот. Внутри имеются теплые бытовки для персонала. Конструктив здания (металлокаркас, обшитый профлистом) позволяет осуществить внутреннее утепление. Газ проходит по границе участка. Выделенная электрическая мощность 15 КВт с возможностью увеличения (тариф 5,5 руб/квт\*ч). Территория парка огорожена, находится под круглосуточной охраной. Продажа с НДС 20% (включен в стоимость). По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира Брокер по коммерческой недвижимости. digroup недвижимость и финансы . От собственника. Без комиссии.



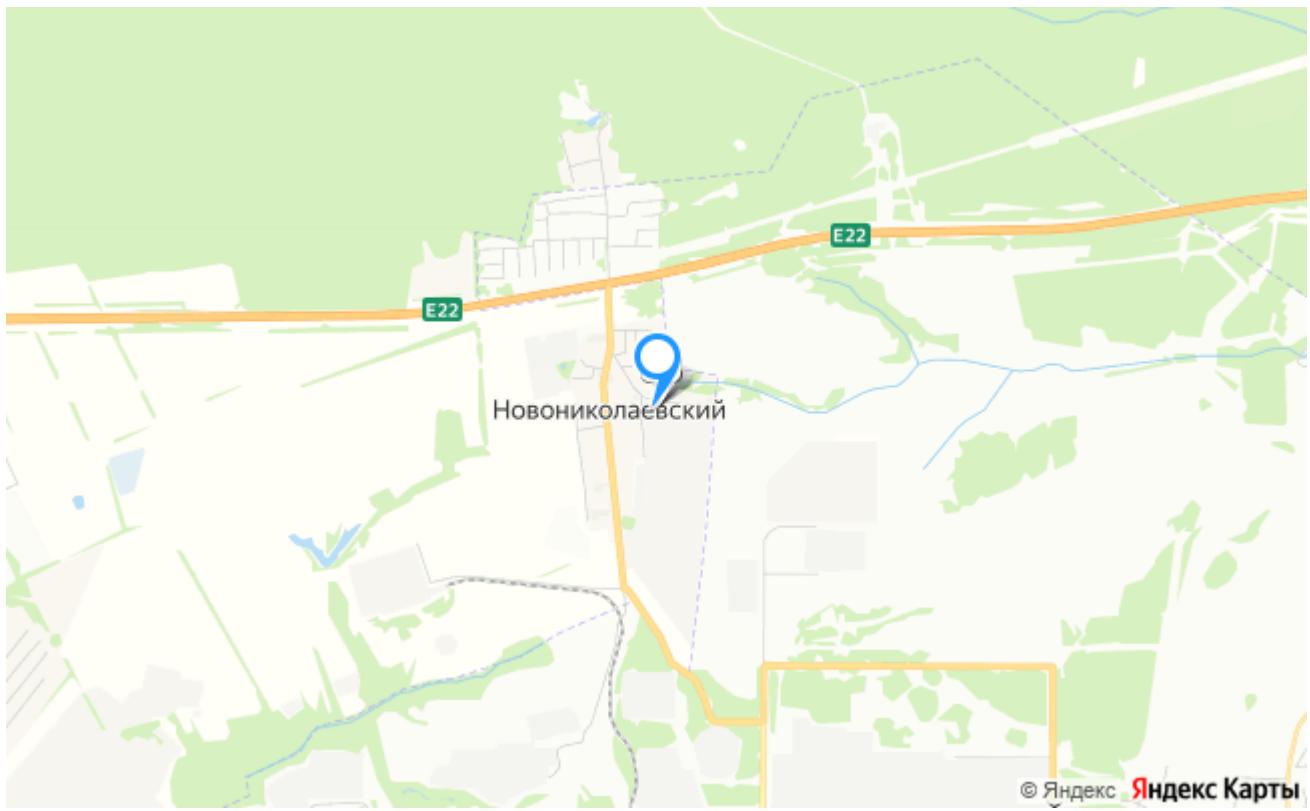
Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



**Консультации и подбор  
недвижимости**

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей