

# Достоевского улица, д.74А помещение свободного назначения, жилой дом 92 кв.м

Достоевского улица, д.74А, Вахитовский район



27900000 руб.

303260.87 руб за кв.м



92 м<sup>2</sup>

Общая площадь



1 из 0

Этаж

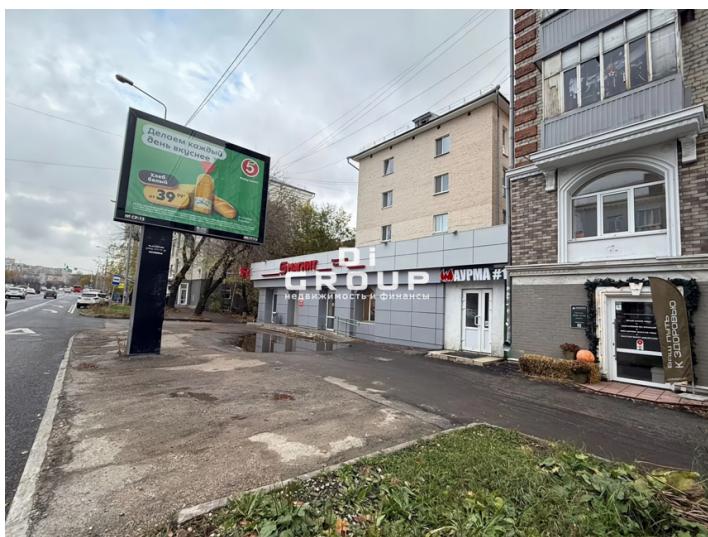
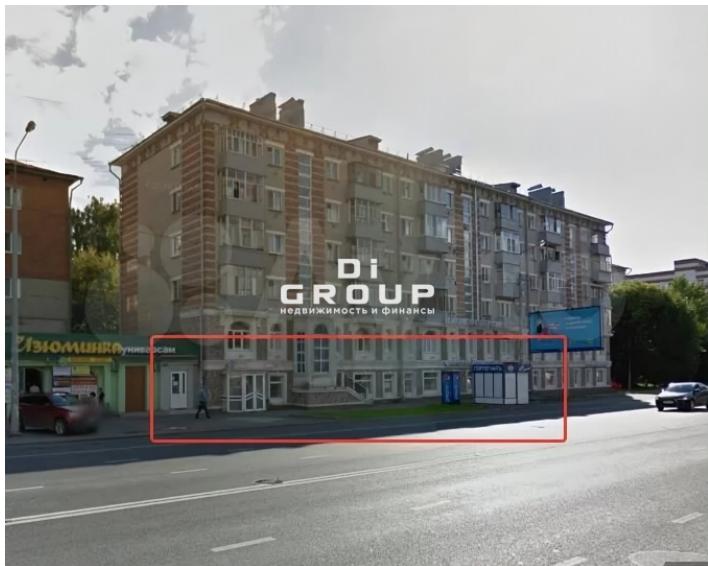


Площадь:	92 м <sup>2</sup>
Стоимость:	27900000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Достоевского улица, д.74А, Вахитовский район
Этаж	1



Маненин Артём Александрович  
+78432022077

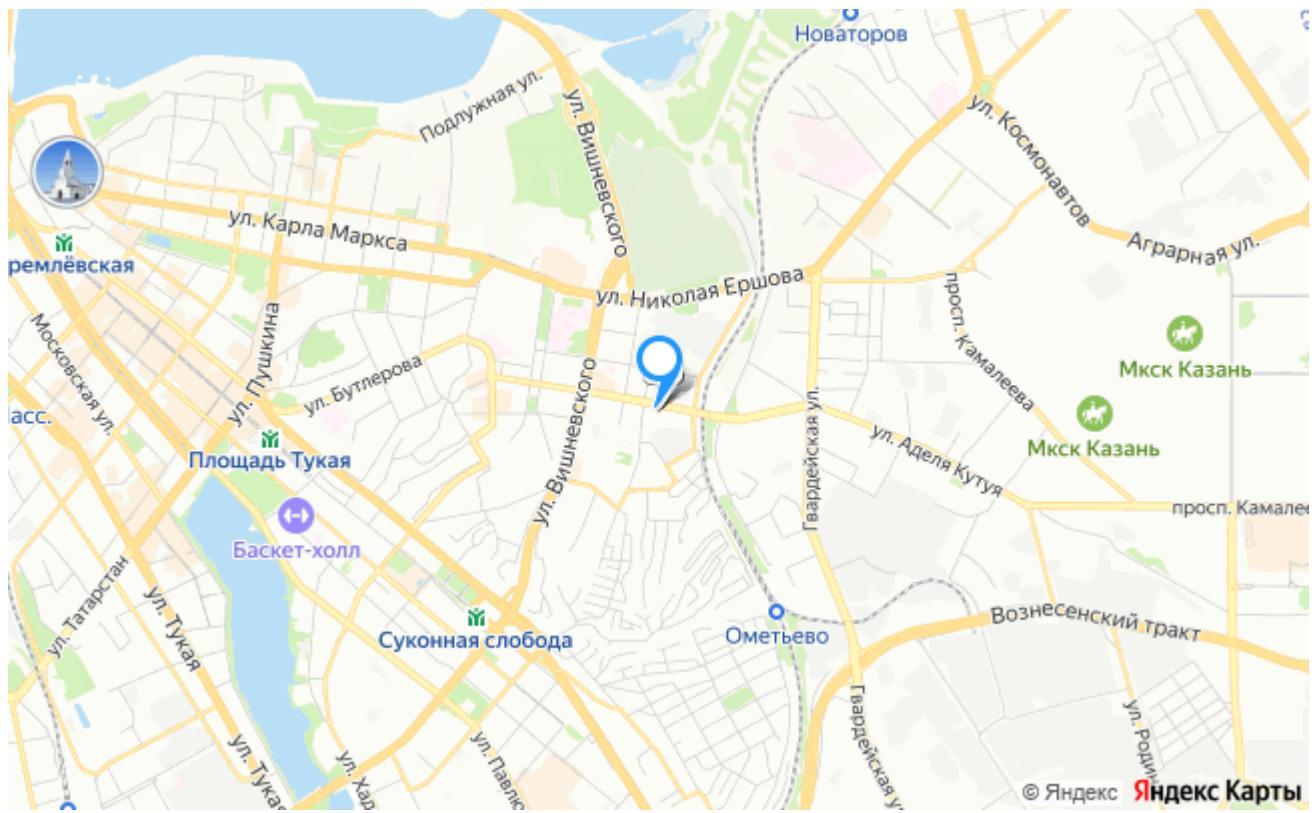
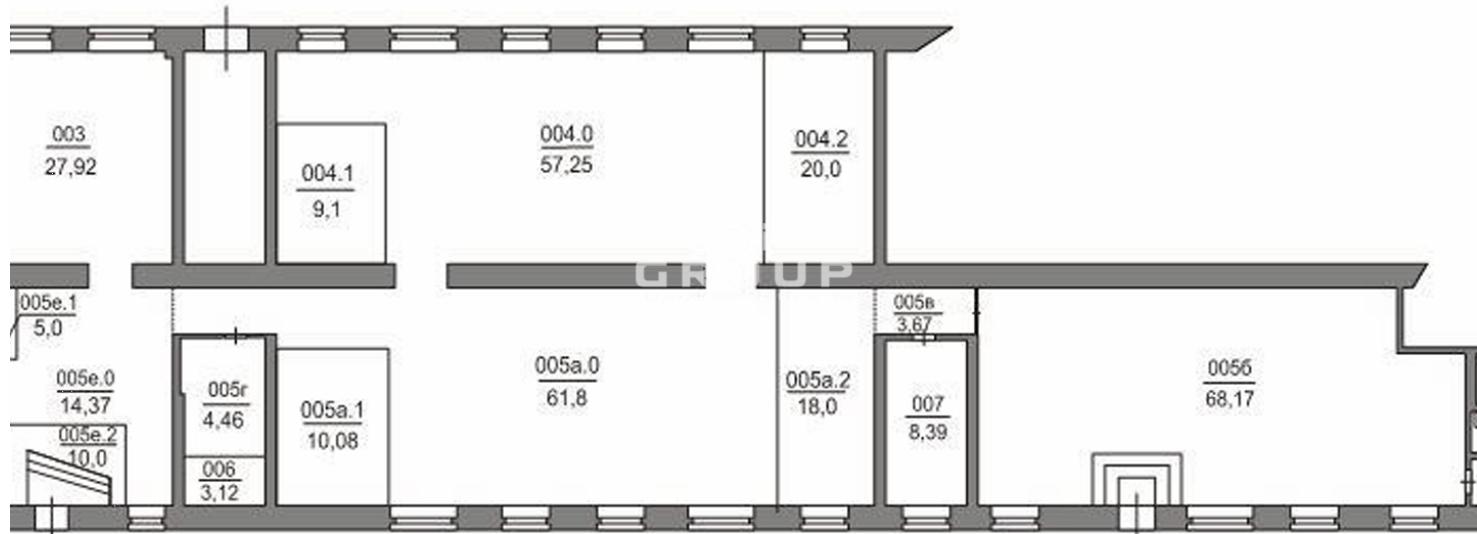
Помещения свободного назначения общей площадью 92,7м<sup>2</sup> на первой линии ул. Достоевского. Продажа от СОБСТВЕННИКА! Перспективные виды использования: магазин, кафе, офис, аптека, банк. ПРЕИМУЩЕСТВА: — Первая линия и отдельный вход: помещения расположены прямо на улице с отдельным входом, что обеспечивает максимальную проходимость и узнаваемость — Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик: густонаселенный жилой сектор Вахитовского района связывает центр города со спальными районами — Развитая инфраструктура: в шаговой доступности: магазин «Магнит», жилые дома, банки, аптеки, учебные заведения, парки. Всё для ваших клиентов уже здесь. — Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, удобные подъездные пути и наземная парковка для клиентов и сотрудников. — Помещения в чистовой отделке, оснащены всеми коммуникациями и собственным санузлом. — Комфортные условия: в здании три подъезда, центральное отопление и газоснабжение, что обеспечивает удобство для ведения бизнес — Надежность здания: построено по типовой кирпичной серии 1-447 с железобетонными перекрытиями, что гарантирует долговечность и комфорт. НДС облагается. Цена указана без учета НДС.







18,7 кв.м



**Консультации и подбор  
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей