

Яраткан улица, д.5 помещение свободного назначения, жилой дом 49.5 кв.м

Яраткан улица, д.5



17870000 руб.

361010.1 руб за кв.м



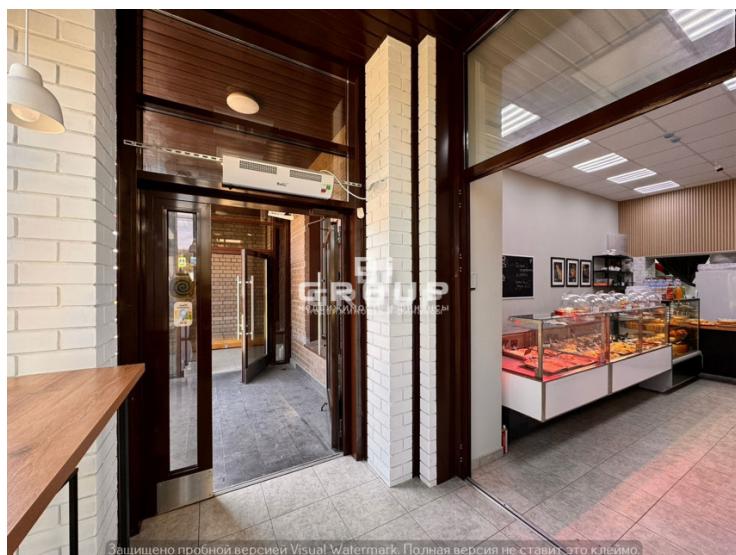
49.5 м²

Общая площадь



1 из 9

Этаж



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.

Площадь:	49.5 м ²
Стоимость:	17870000 руб.
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Продажа
Адрес	Яраткан улица, д.5
Этаж	1



Муртазина Ильмира

+78432022077

На продажу предлагается компактное и функциональное помещение свободного назначения площадью 49,5 м² на 1 этаже 9-этажного жилого дома. Формат идеально подходит для бизнеса, которому важны удобный доступ и понятная навигация для клиентов: предусмотрен отдельный вход с улицы, что обеспечивает комфортный трафик и независимый режим работы. Состояние помещения отличное: выполнен качественный ремонт, применена офисная отделка. Смешанная планировка облегчает адаптацию под разные сценарии использования и позволяет рационально организовать пространство.

Площадь: 49,5 м²

Этаж: 1/9

Вход: отдельный с улицы

Состояние: отличное, евроремонт

Отделка: офисная

Планировка: смешанная

Тип здания: жилой дом

Парковка: на улице

Налог: УСН (без НДС)

Стоимость: 17 870 000 ₽

Помещение подойдет под кафе, торговое помещение, шоу-рум, салон красоты и здоровья, студию, образовательный проект, сервисные и консалтинговые услуги, пункт выдачи заказов или компактный магазин формата «у дома». Первый этаж обеспечит легкую логистику для сотрудников и посетителей, а смешанная планировка поможет быстро организовать рабочие зоны, ресепшен и переговорную. Уличная парковка рядом с входом добавляет удобства клиентам и подрядчикам.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Муртазина Ильмира — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы».



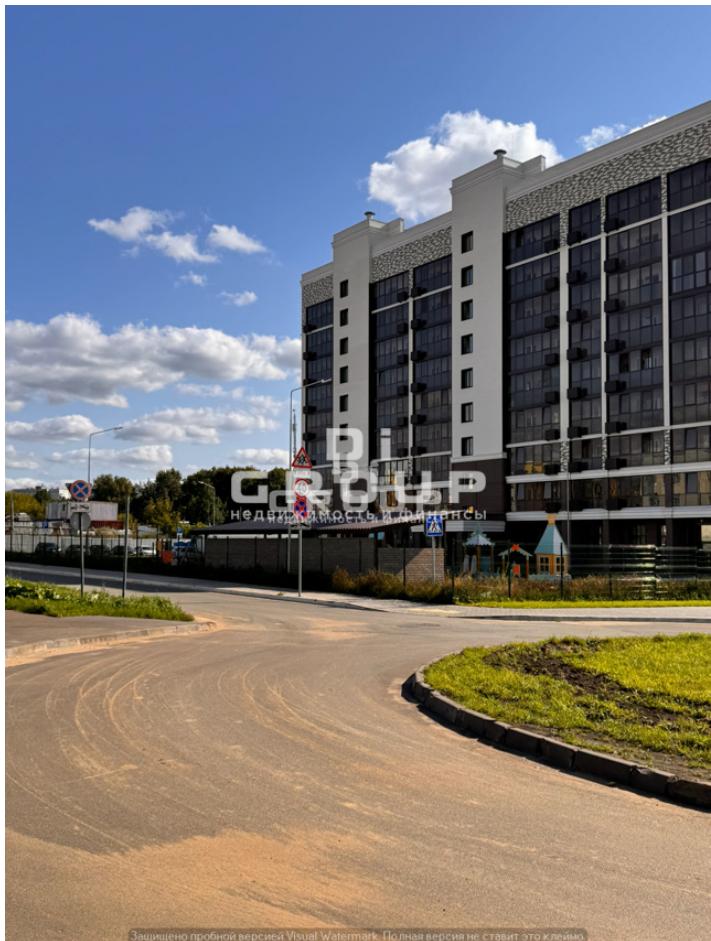
Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



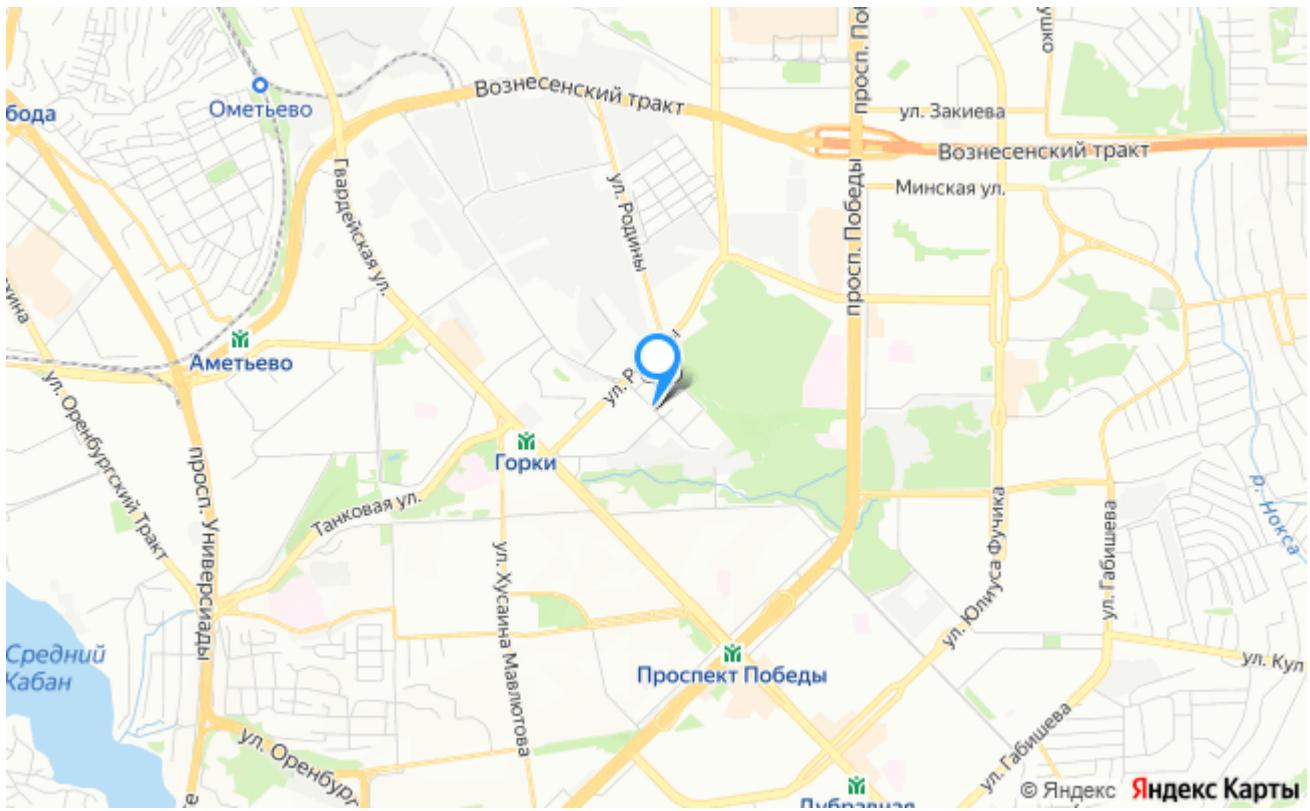
Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Защищено пробной версией Visual Watermark. Полная версия не ставит это клеймо.



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей