

# Проточная улица, д.8А помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 21.3 кв.м

Проточная улица, д.8А, Кировский район



**6177000 руб.**  
290000 руб за кв.м



**21.3 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



**1 из 1**  
Этаж



|                |                                           |
|----------------|-------------------------------------------|
| Площадь:       | 21.3 м2                                   |
| Стоимость:     | 6177000 руб.                              |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание                   |
| Тип сделки     | Продажа                                   |
| Адрес          | Проточная улица,<br>д.8А, Кировский район |
| Этаж           | 1                                         |



Кристина Альбертовна  
+78432022077

Продается помещение свободного назначения :

- 21,3 м<sup>2</sup>
- Первый этаж
- отдельный вход
- Каждый офис с отдельным входом и санузелом
- К/У до 300 р за кв м

Помещение в отличном состоянии: выполнен дизайнерский ремонт с качественной офисной отделкой, можно сразу начинать работу без дополнительных вложений. Прямая продажа от собственника.

Площадь: 21,3 м<sup>2</sup>

Этаж: 1

Планировка: смешанная

Парковка: на улице для посетителей и сотрудников

Вход: отдельный, с улицы

Налогообложение: УСН

Статус: в эксплуатации, готово к сделке

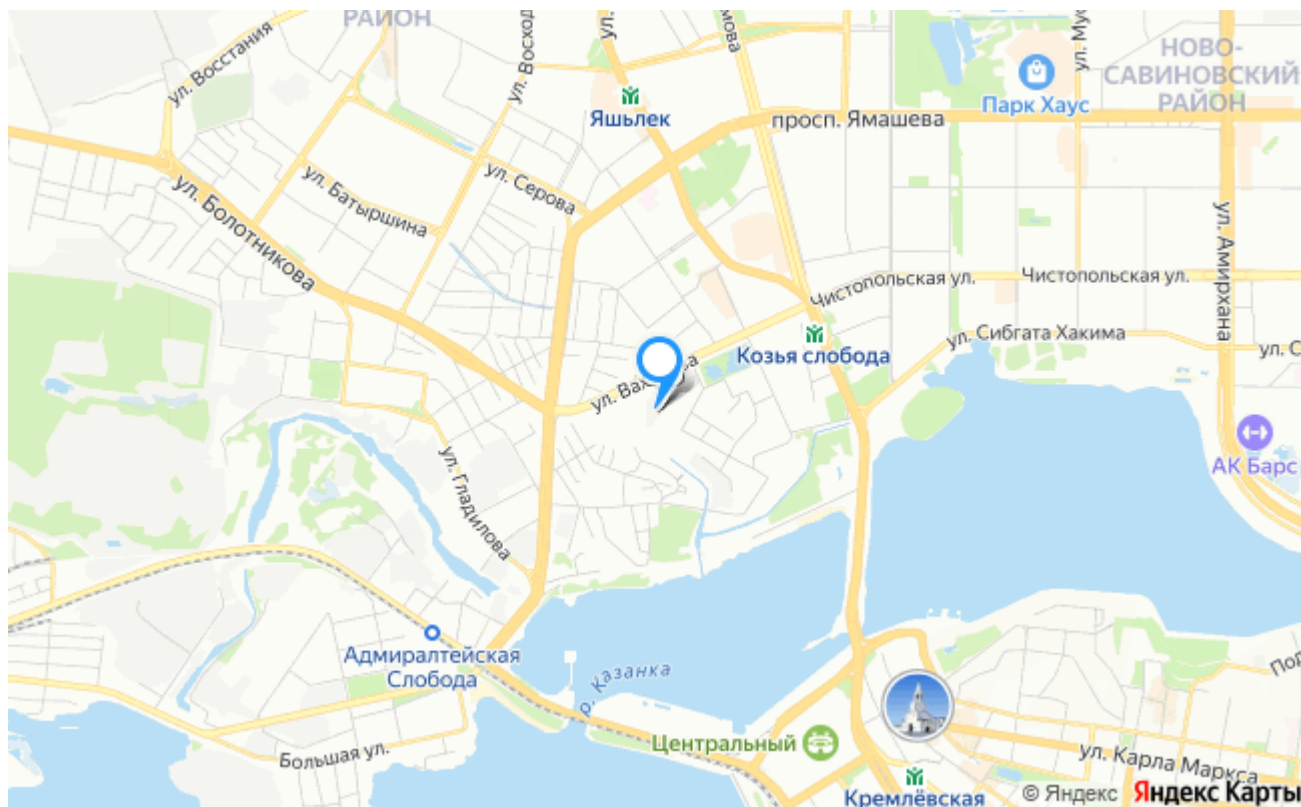
Формат универсален — подойдет под офис, услуги, шоурум, салон, пункт выдачи и другие проекты. Удобный доступ, качественная отделка и класс здания обеспечат комфортную работу вашей команды и привлекательность для клиентов.

Цена: 6 177 000 руб. Оперативно организуем просмотр.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Кристина — Брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы».

От собственника. Без комиссии.





## Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей