

Северо-Западная улица, д.1а производственное помещение, отдельно стоящее здание 2151 кв.м

Северо-Западная улица, д.1а

**50000000 руб.**

23245 руб за кв.м

**2151 м²**

Общая площадь

**1 из 1**

Этаж



Площадь:	2151 м2
Стоимость:	50000000 руб.
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Продажа
Адрес	Северо-Западная улица, д.1а
Этаж	1

**Маликов Ринат****+78432022077**

Продается готовый и отлаженный бизнес в сфере аренды недвижимости.

□ Прибыль: Чистая прибыль стабильно 900 000+ рублей/месяц. без НДС или наличка. С возможностью увеличения, стоимость аренды 400-500 р. ниже рынка.

□ Цена продажи: 50 000 000 рублей. (Окупаемость менее 5 лет)

□ Что входит: здания общей площадью 2151 м2, полностью сданы.

Закрытая территория 3600 м2 с видео наблюдением. управление через телеграмм. здания в собственности, земля в аренде.

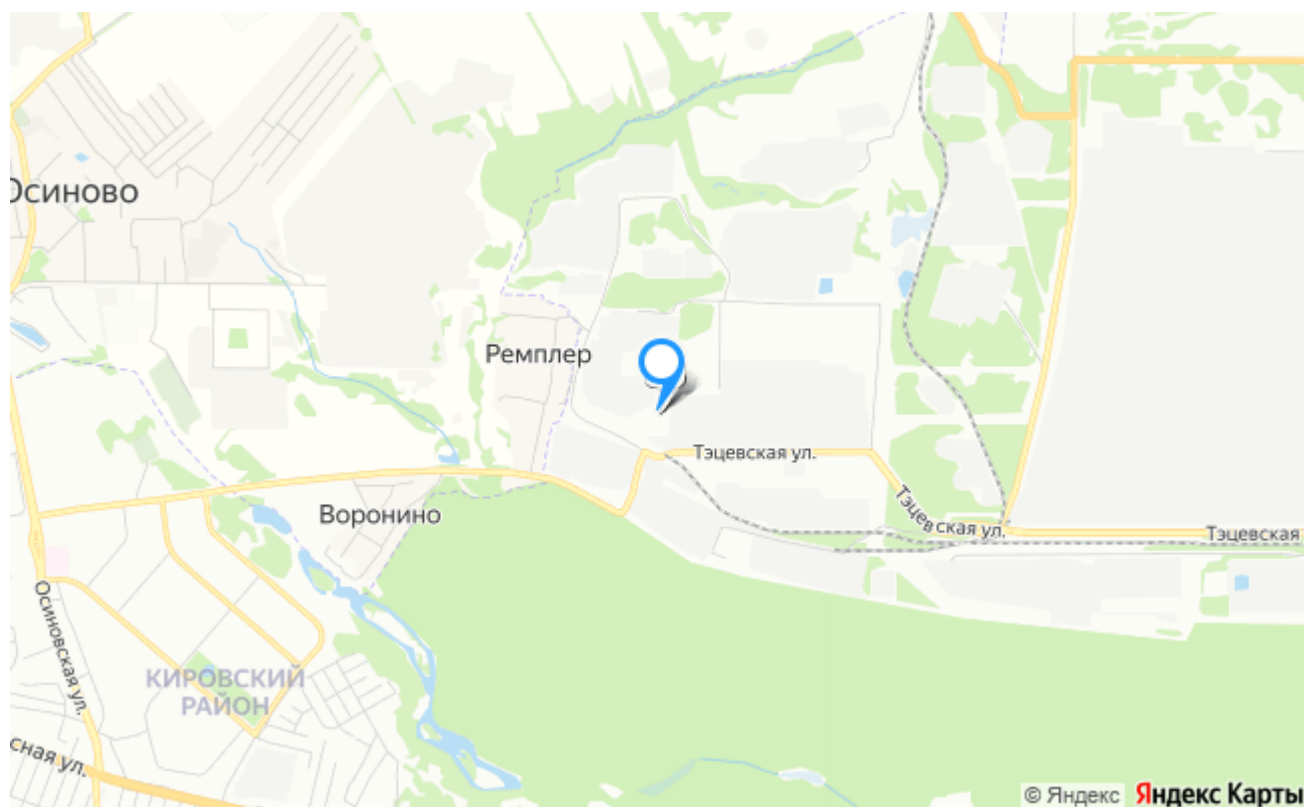
· Полностью рабочий бизнес "под ключ".

· Стабильный денежный поток.

· Прозрачная отчетность.

· Возможность масштабирования.

Причина продажи: смена вектора развития.



Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей