

## Победы проспект, д.56Г помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 1470 кв.м

Победы проспект, д.56Г

 1980000  
руб./мес

 1470 м<sup>2</sup>  
Общая площадь

 1 из 3  
Этаж



Площадь:	1470 м <sup>2</sup>
Стоимость:	1980000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Победы проспект, д.56Г
Этаж	1



Маликов Ринат  
+78432022077

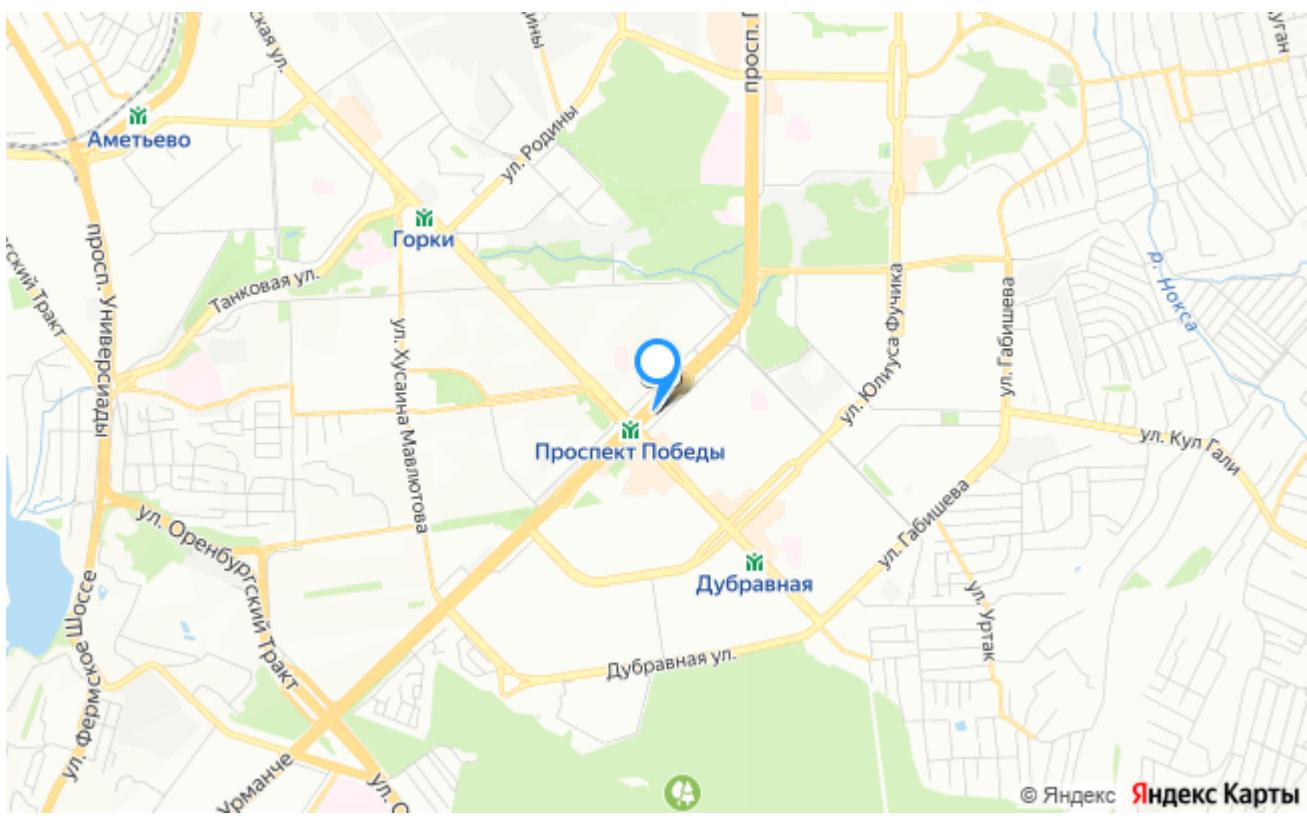
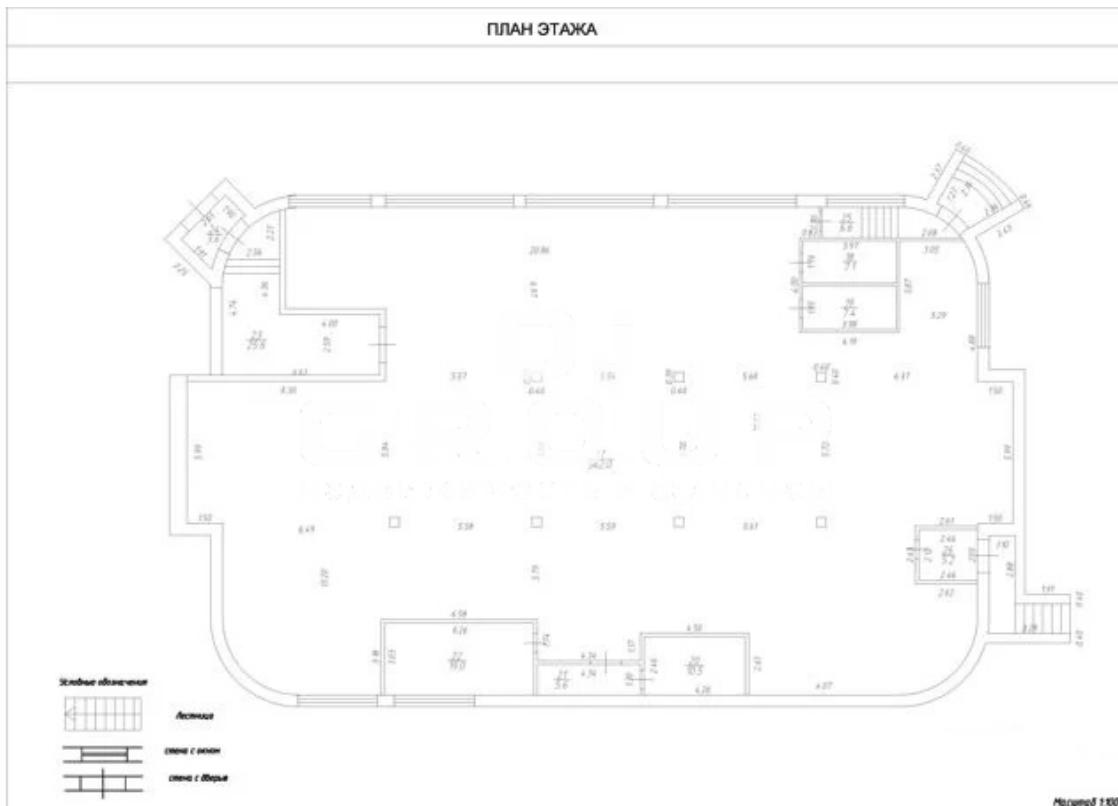
Помещение свободного назначения на 1, 2, и 3 этажах в новом здании по адресу: Проспект Победы, 56 Г. Площадь помещения 1700 м<sup>2</sup>: 1 этаж 720 м<sup>2</sup>, 2 этаж 750 м<sup>2</sup>, 3 антресольный этаж — 200 м<sup>2</sup>. Высота 1 и 2 этажей 4 м, антресоли — 2,7 м. Выходом с антресоли на эксплуатируемую кровлю (возможно обустройство террасы). Панорамное остекление 1 и 2 этажей. 1 линия, свободная планировка. Платная муниципальная парковка около здания, а также стихийная парковка вдоль улицы. Место под вывеску.

Выделенная мощность на 1-3 этаж 130 кВт.

Цена аренды 1 этажа 1500 руб. в месяц, второго этажа — 1200 руб. за м<sup>2</sup> в месяц, коммунальные платежи отдельно. При аренде 2 этажа антресоль в подарок.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости. DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии





**Консультации и подбор  
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
[office.kzn@digroup.pro](mailto:office.kzn@digroup.pro)

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей.