

Ноксинский Спуск улица, д.4к3 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 145 кв.м

Ноксинский Спуск улица, д.4к3



188500 руб./мес

S

145 м²

1300 руб за кв.м в мес.

Общая площадь



1 из 3

Этаж



Площадь:	145 м ²
Стоимость:	188500 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Ноксинский Спуск улица, д.4к3
Этаж	1



Маликов Ринат
+78432022077

Сдам помещение 145 м² на ул. Ноксинский спуск, 4 к3, на цокольном (фактически первом) этаже нежилого 2-этажного здания. Первая линия. Доступ 24/7. Рядом остановки общественного транспорта.

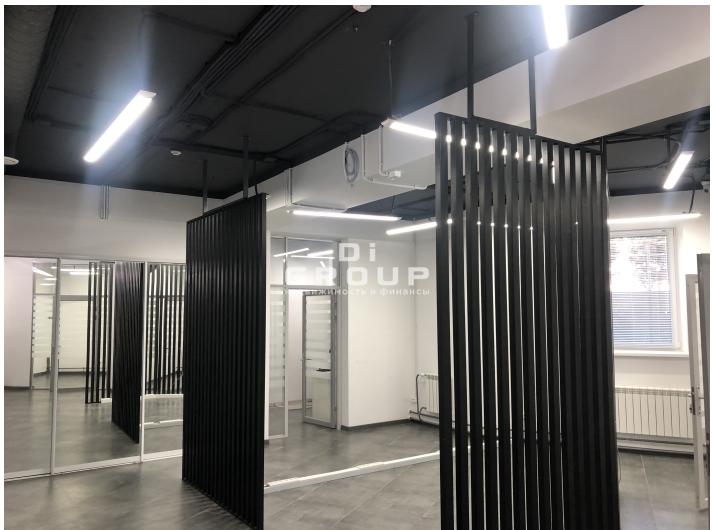
Две входных группы: одна с 1 линии ул. Ю.Фучика (на уровне 1 этажа), вторая со стороны двора (на уровне цокольного этажа). Смешанная планировка (опен спейс и кабинеты). Возможна перепланировка.

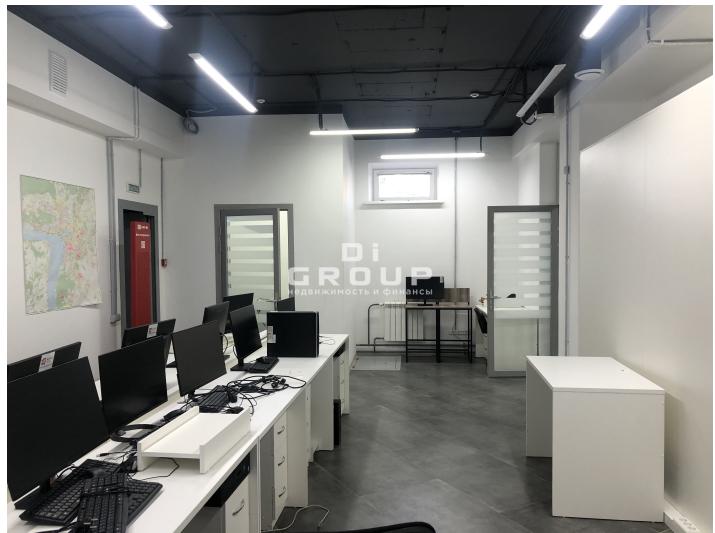
Полноценные окна с 2 сторон помещения. Потолки 3,3 м. С хорошим ремонтом. Центральные коммуникации, санузел, приточно-вытяжная вентиляция. Пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение. Запас электрической мощности — 20 кВт.

Возможность разместить фасадную вывеску. Стихийная бесплатная парковка на придомовой территории.

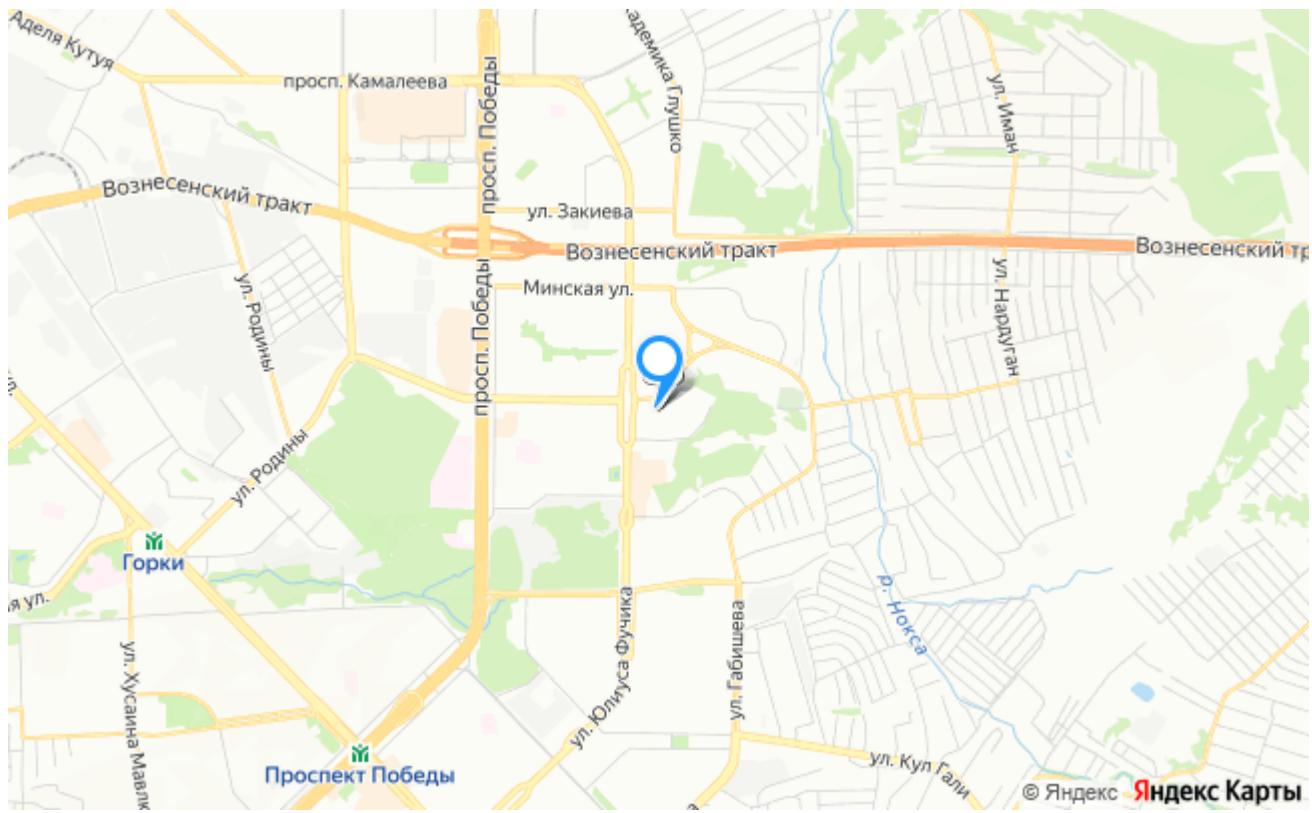
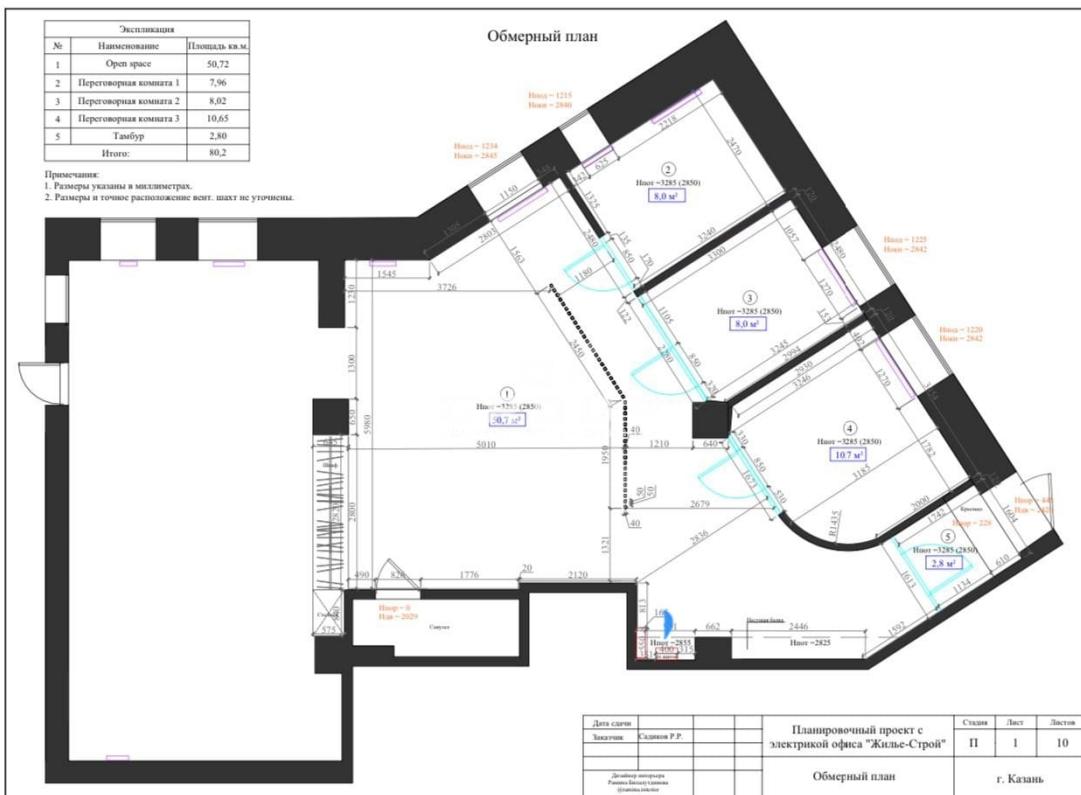
Цена аренды 1300 руб. за м² в месяц, НДС нет, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup. Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии









**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей