

# Фатыха Амирхана улица, д.41 помещение свободного назначения, жилой дом 180 кв.м

Фатыха Амирхана улица, д.41

**288000 руб./мес**

1600 руб за кв.м в мес.

**180 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1 из 9**

Этаж



Площадь:	180 м2
Стоимость:	288000 руб./мес
Тип помещения:	Жилой дом
Тип сделки	Аренда
Адрес	Фатыха Амирхана улица, д.41
Этаж	1



Маликов Ринат

+78432022077

Сдам помещение 160 м2 на ул. Ф.Амирхана, д.41, на 1 этаже жилого дома.

Первая линия. Доступ 24/7. Рядом остановки общественного транспорта.

Своя входная группа, запасной выход. Дебаркадер. Пандус для маломобильных групп населения.

Большое помещение торгового зала открытой планировки с витражным остеклением, а также несколько подсобных помещений (с окнами со стороны двора). Возможна перепланировка.

Потолки в основном зале 3,8 м до плит перекрытий, в вспомогательных – 2,5 м. С ремонтом. Центральные коммуникации, санузел, кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция. Охранная и пожарная сигнализация. Запас электрической мощности — 40 кВт.

Возможность разместить фасадную вывеску. Стихийная бесплатная парковка на придомовой территории.

Цена аренды 1600 руб. за м2 в месяц, НДС нет, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат, брокер по коммерческой недвижимости.

«DiGroup. Недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии

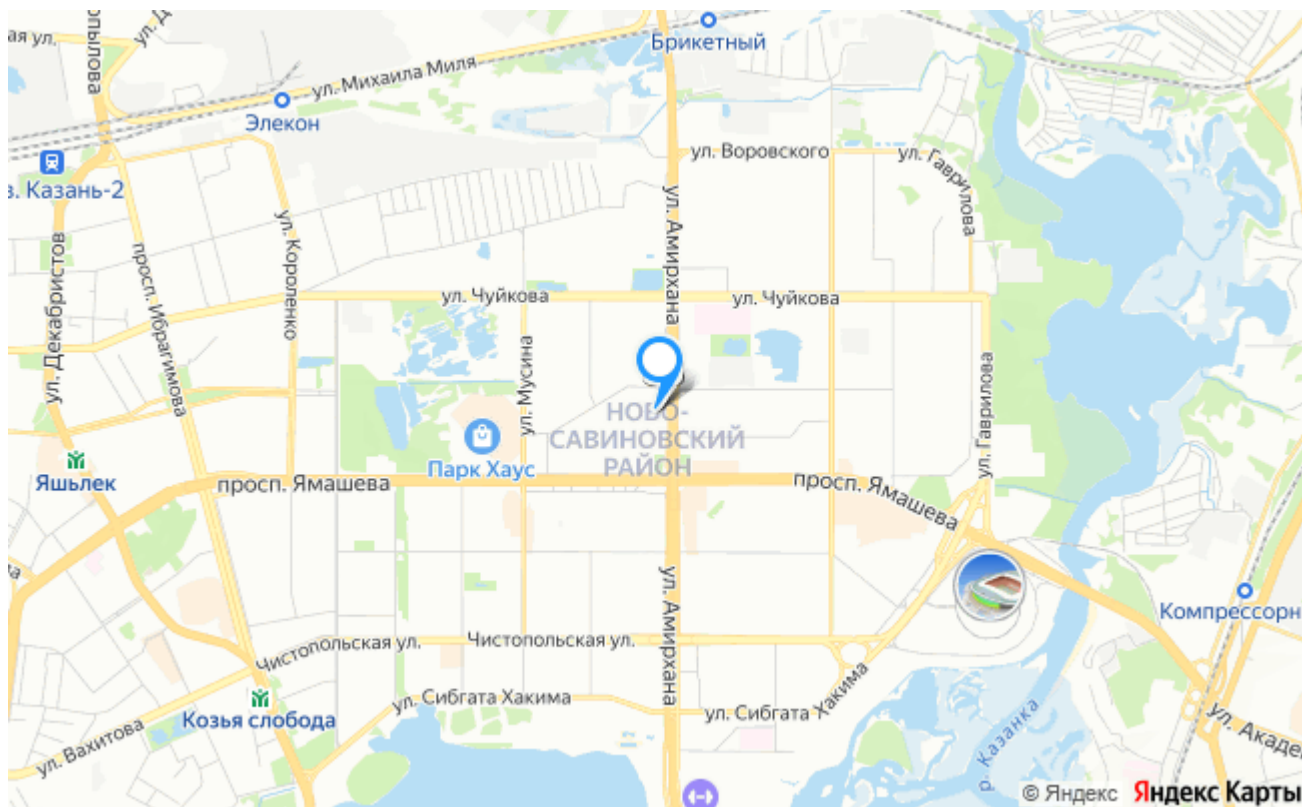












## Консультации и подбор недвижимости

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12  
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей