

# Габдуллы Тукая улица, д.57 офис, business center

## 187.7 кв.м

Габдуллы Тукая улица, д.57

**337860 руб./мес**

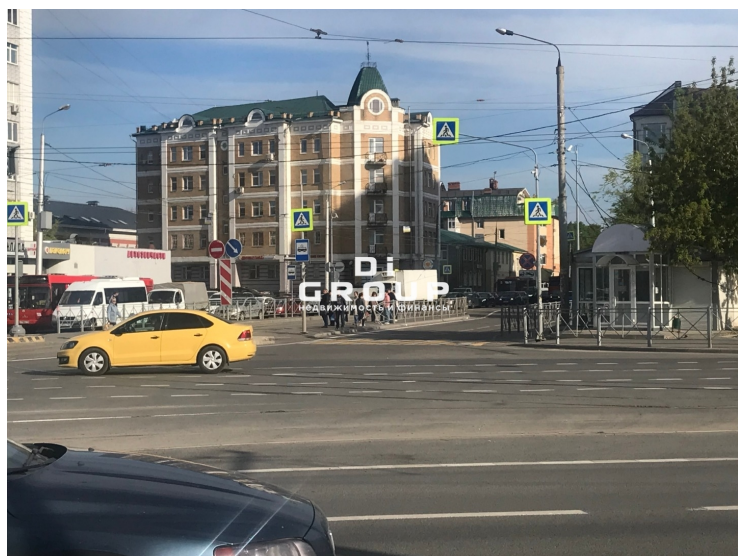
1800 руб за кв.м в мес.

**187.7 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**1 из 2**

Этаж



Площадь:	187.7 м2
Стоимость:	337860 руб./мес
Тип помещения:	Business center
Тип сделки	Аренда
Адрес	Габдуллы Тукая улица, д.57
Этаж	1

**Маликов Ринат****+78432022077**

### Основные характеристики:

- первый этаж нежилого здания;
  - 1 линия, высокий автомобильный и пеший трафик;
  - отдельная входная группа с 1 линии, пожарный выход во двор (можно использовать в качестве разгрузочной зоны);
  - рядом остановки общественного транспорта;
  - место для размещения фасадной вывески;
  - ремонт (пол керамогранит, стены покрашены в светлые цвета, потолок Армстронг), санузел);
  - электричество 15 кВт;
  - парковка возле здания;
  - более 10 лет арендовал магазин керамической плитки;
  - цена аренды 1800 руб. м2 в месяц, коммунальные услуги отдельно.
- По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Ринат — брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup — недвижимость и финансы», г.Казань. От собственника. Без комиссии





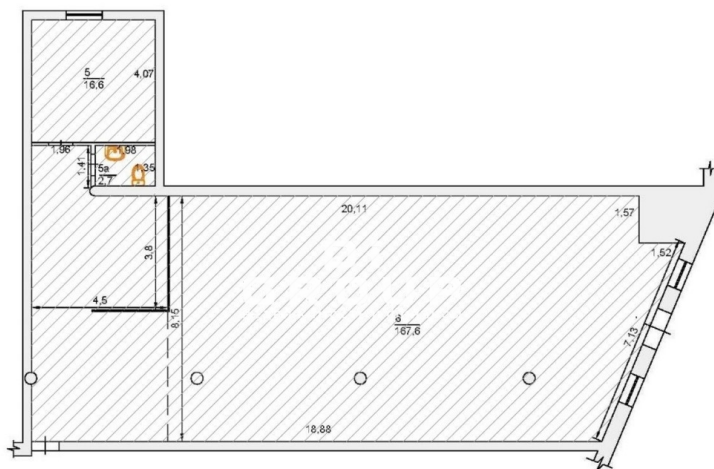




### Схема расположения Помещения

к Договору аренды

## Приложение №1



Арендодатель: ИП Фомин А.С.

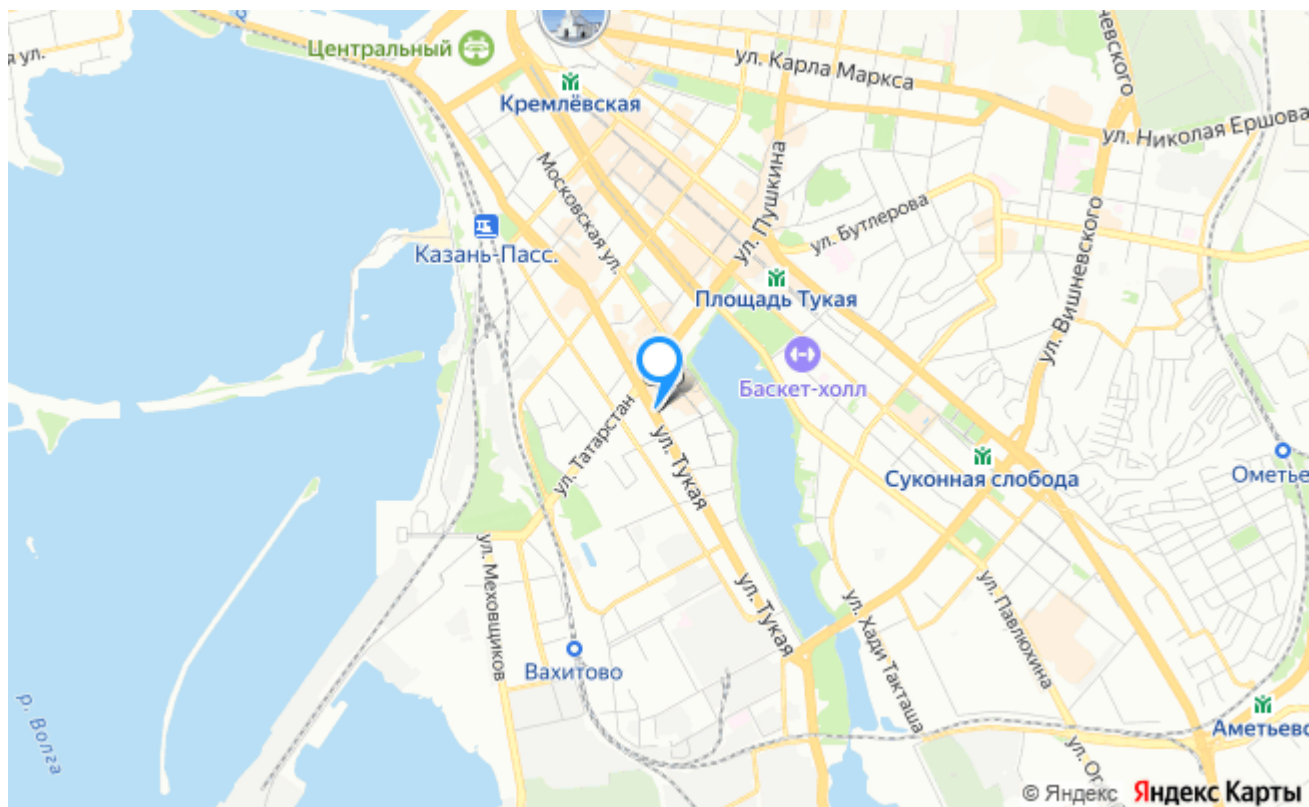
---

А.С. Фомин

Арендатор: ООО «БавВосток»

С.О. Светозаров

- площади, занимаемые арендатором



## Консультации и подбор недвижимости

**+7 (843) 202-20-77**

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей