

Чернышевского улица, д.35 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 104.8 кв.м

Чернышевского улица, д.35, Вахитовский район



200000 руб./мес

1908.4 руб за кв.м в мес.



104.8 м²

Общая площадь



1 из 2

Этаж



| | |
|----------------|---|
| Площадь: | 104.8 м2 |
| Стоимость: | 200000 руб./мес |
| Тип помещения: | Отдельно стоящее здание |
| Тип сделки | Аренда |
| Адрес | Чернышевского улица, д.35, Вахитовский район |
| Этаж | 1 |



Нуриева Гульназ Фагимовна

+78432022077

Сдаётся помещение свободного назначения площадью 104,8 м², отдельно стоящее здания (2 этажа) в центре города. Прямая аренда от собственника. Отдельный вход с улицы обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников, Имеется 3 входа. Помещение в нормальном состоянии, выполнена базовая чистовая отделка; потребуется лёгкий косметический ремонт под задачи арендатора. Планировка смешанная: сочетание открытых зон и помещений, что позволяет гибко организовать пространство под торговлю, услуги, офис, шоу-рум, кофейня, общепит, салон красоты, пункт выдачи и другие форматы.

Коммуникации: автономное газовое отопление. Коммунальные платежи не включены в стоимость аренды.

Условия: залог — 1 месяц. Готовы рассмотреть надёжных арендаторов на долгосрочной основе.

Ключевые преимущества:

отдельный вход с улиц

место под вывеску

первая линия

Отдельно стоящее здание

Смешанная планировка и функциональность пространства

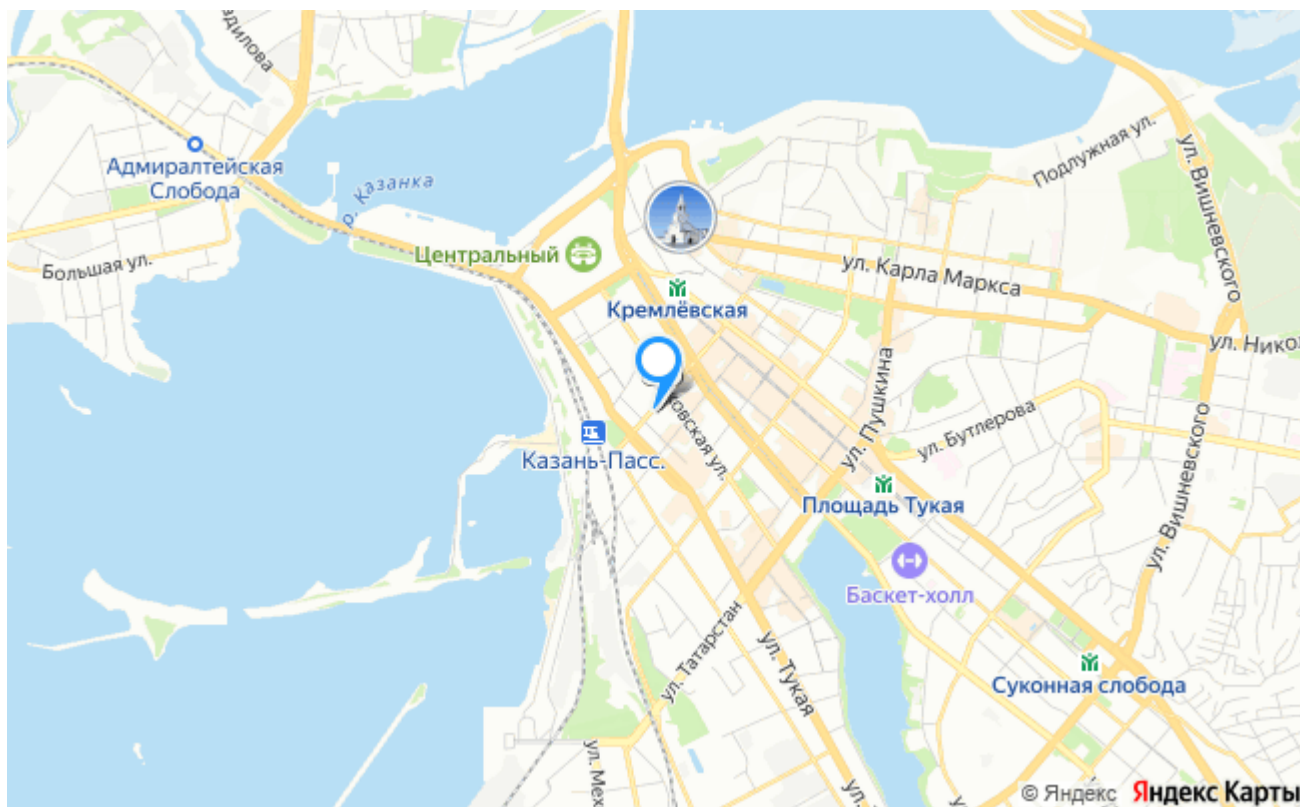
Автономное газовое отопление

Прямая аренда от собственника,

Рядом улицы Тази Гиззата, Лево-Булачная, Право-Булачная, Островского, Муса Джалиля, Баумана. По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Гульназ - брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.

По всем вопросам можете обращаться к Вашему персональному менеджеру: Гульназ - брокер по коммерческой недвижимости. «DiGroup недвижимость и финансы», г.Казань.





Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12
office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей