

Спартакoвская улица, д.12 помещение свободного назначения, отдельно стоящее здание 2000 кв.м

Спартакoвская улица, д.12



3600000
руб./мес



2000 м²
Общая площадь



3 из 3
Этаж



Площадь:	2000 м2
Стоимость:	3600000 руб./мес
Тип помещения:	Отдельно стоящее здание
Тип сделки	Аренда
Адрес	Спартакoвская улица, д.12
Этаж	3



Маликов Ринат
+78432022077

Сдам помещение на 2 этаже трехэтажного здания на ул. Спартакoвской, 12, площадью 2000 м2.

Вход с 1 линии ул. Т.Миннуллина. До станций метро Площадь Тукая 1,5 км, Суконная слобода 1 км. Высота потолка 3 м. Планировка свободная (open-space). Хороший ремонт (полы плитка, стены штукатурка с покраской, потолки подвесные решётки Грильято). Панорамное остекление фасадной части. Центральная система кондиционирования.

Пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение. Сан. узел. Запас электрической мощности 150 кВт с возможностью увеличения. Отдельный вход с пандусом для людей с ограниченными возможностями. Доступ 24 часа. Предоставляется от 15 до 50 машиномест на наземном паркинге для арендаторов, в зависимости от арендуемой площади. Возможность размещения фасадной вывески.

Возможна аренда большей площади (на 2 и 3 этажах общей площадью 4000 м2, по 2000 м2 на каждом этаже).

Цена аренды 1800 руб. за м2 в месяц без НДС. В стоимость не включена стоимость коммунальных услуг.

Подойдет под торговлю, медцентр, общепит, офисную и иную деятельность.

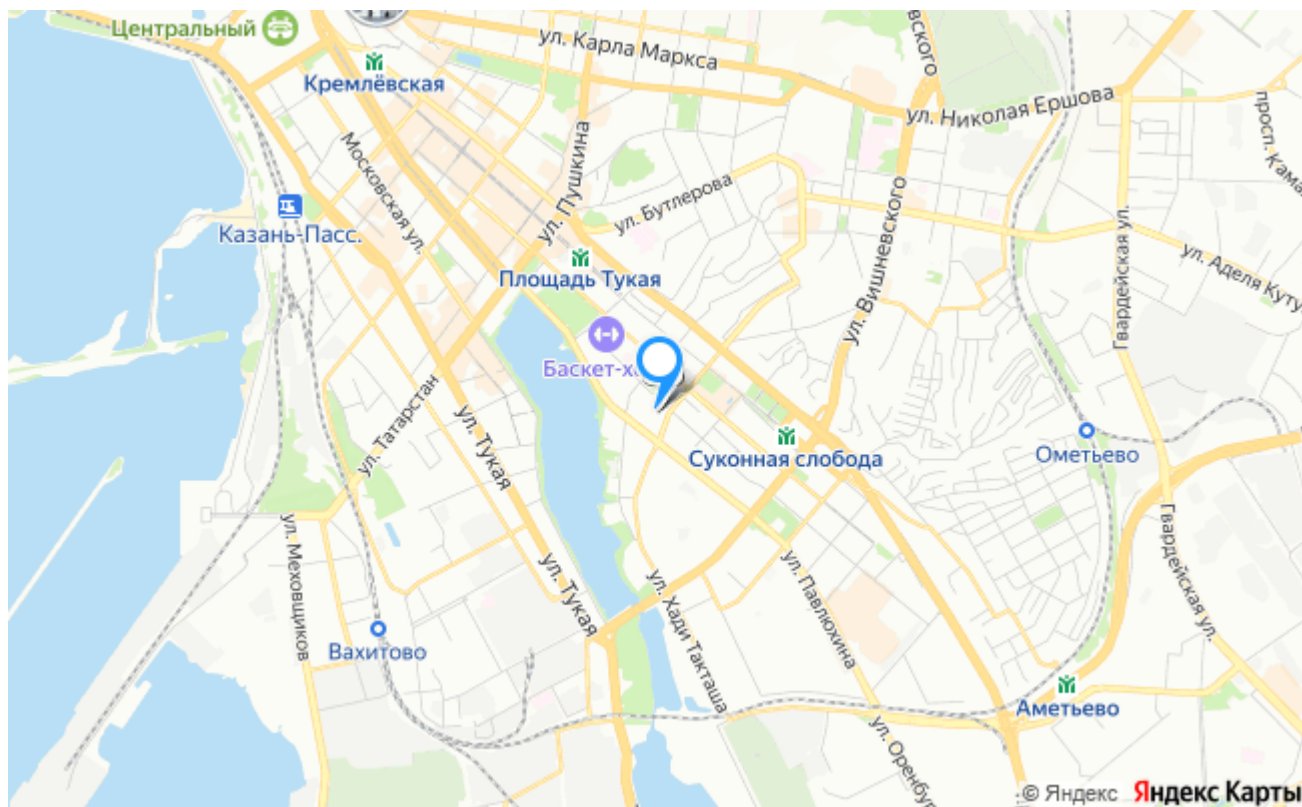
Рядом: улицы Право-Булачная, Островского, Миннуллина, Салимжанова, Пушкина, Назарбаева, Петербургская, Московская.

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ринат брокер по коммерческой недвижимости.

DiGroup. Недвижимость и финансы, г. Казань. От собственника. Без комиссии







Консультации и подбор недвижимости

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей