

Габдуллы Тукая улица, д.1 помещение свободного назначения, жилой дом 245.2 кв.м

село Усады



51492000 руб.

210000 руб за кв.м



245.2 м²

Общая площадь



1 из 10

Этаж



Площадь: 245.2 м²

Стоимость: 51492000 руб.

Тип помещения: Жилой дом

Тип сделки Продажа

Адресс село Усады

Этаж 1



Маликов Ринат

+78432022077

В продаже коммерческое помещение на 1 этаже на 1 линии в ЖК "Дома у сада" в с. Усады Лаишевского района (ул. Г.Тукая д.3).

Помещение с Арендатором (ПВЗ), долгосрочный договор аренды.

«Дома у сада» расположены в экологически благоприятной части развивающейся Казанской агломерации — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, но жить предпочитает в окружении природы.

Высота потолков 3,98 м. Панорамное остекление, 2 входных группы, с/у. Площадь — 245,2 м².

Дом сдан. 1 линия, высокий автомобильный трафик. Удобные подъездные пути.

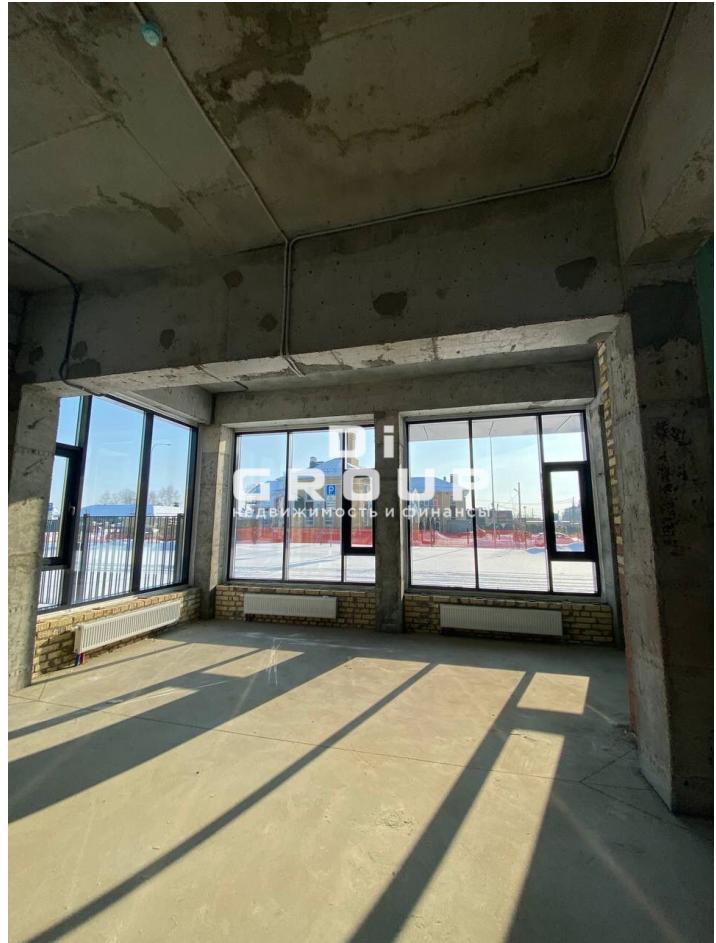
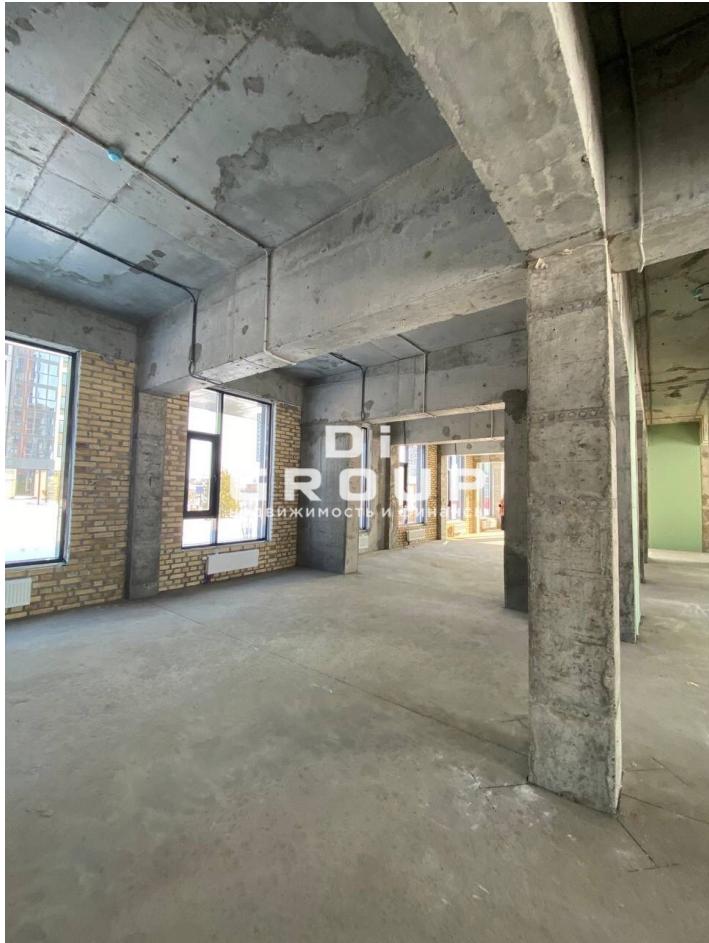
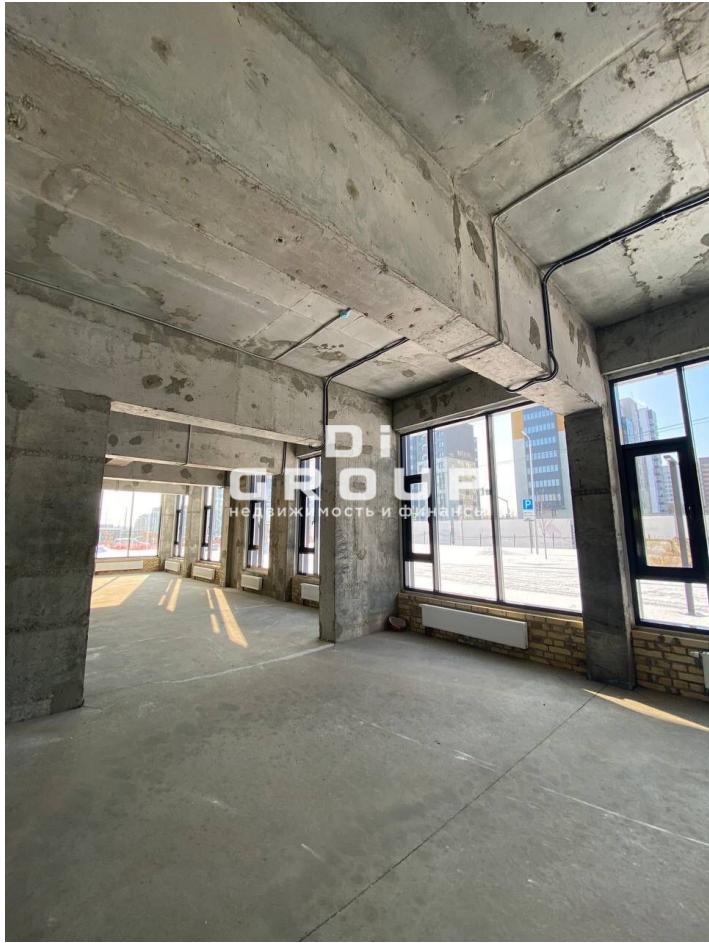
Возможное назначение: размещение торговых точек, предприятий сферы услуг, офисов.

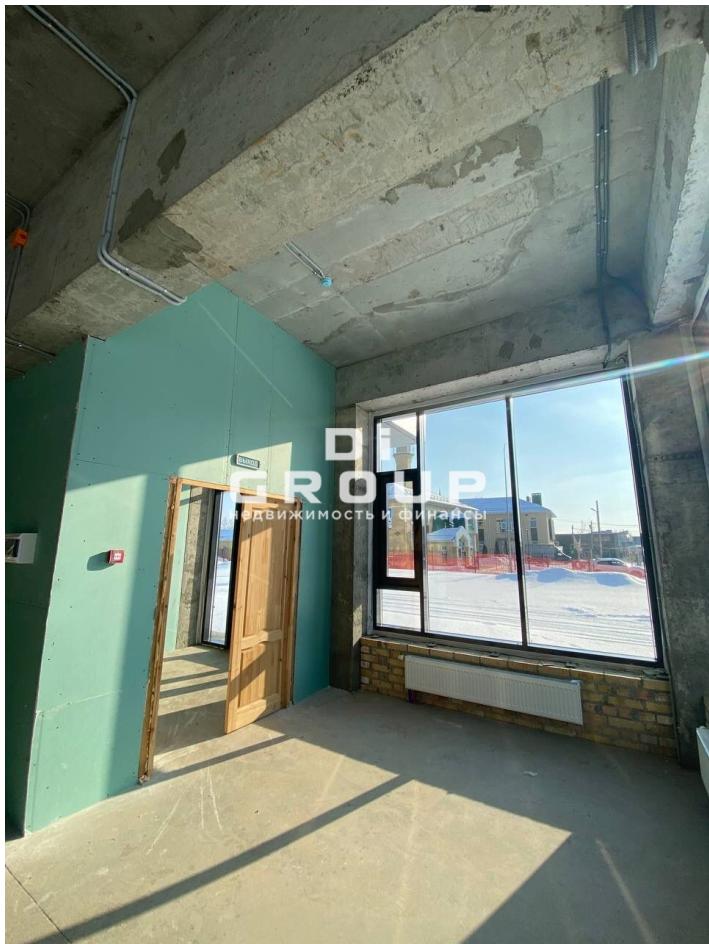
Цена продажи — 51,5 млн.руб. (210 тыс.руб. за м²), включая НДС.

Способы оплаты: наличная оплата, ипотека, лизинг, рассрочка.

Также в наличии есть помещение площадью 324 кв.м.

Брокер по коммерческой недвижимости «Di Group. Недвижимость и финансы», Ринат Маликов. От собственника. Без комиссии.



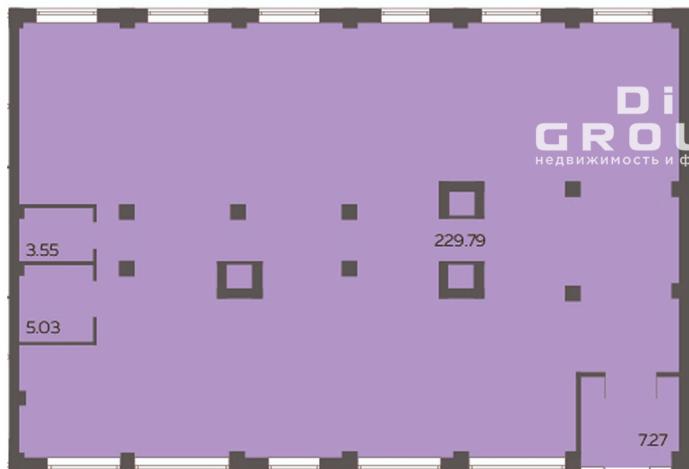




Дома у сада. 2 очередь

Г. Тукая, д. 3А | ПК 2-2 | Помещение 2 | Этаж 1

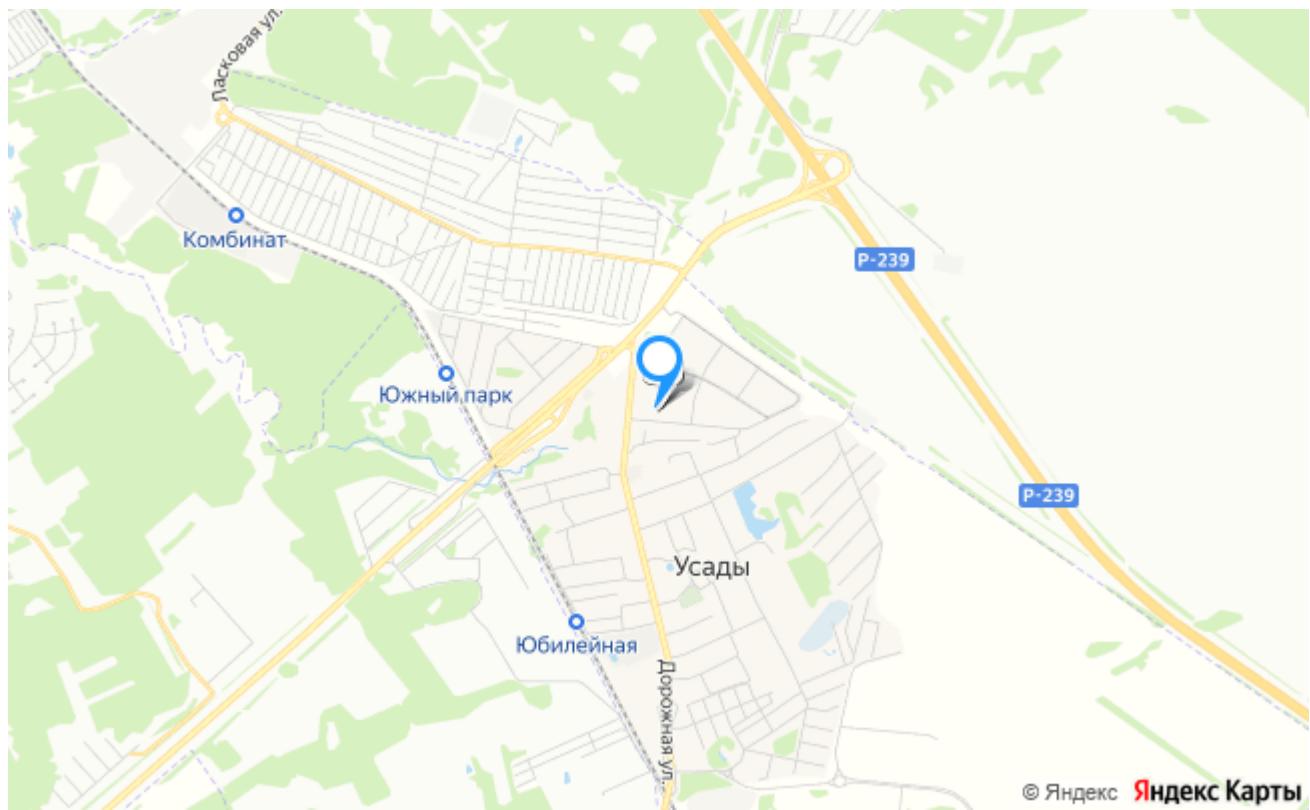
САДА
ДОМА У 1111



Общая площадь 245,5 м²

Цена за 1 м² с НДС 243 500 ₽

Общая стоимость с НДС 59 779 250 ₽



**Консультации и подбор
недвижимости**

+7 (843) 202-20-77

420124, г.Казань, ул.Чистопольская, д.20/12

office.kzn@digroup.pro